

دليلك العملى للاستثمار فى البورصة



تأليف

شريف حسن علمى

تقديم

محمد عبد السلام

رئيس مجلس إدارة مصر المقاصة
رئيس مجلس إدارة البورصة (الأسبق)

دليلك العملي للاستثمار في البورصة

تأليف

شريف حسن علي

هذه النسخة الإلكترونية على روح أمي رحمة الله عليها

نسالكم الدعاء

إهداء



إلى أبى وأمي ..
فهم من يستحق بعد الله الشكر والثناء ..
إلى زوجتي ..
التي تحملتني كثيرا..
إلى كل من له فضل على ..
فأنا مدين بالعرفان والوفاء ..
إلى كل من يقرأ هذا العمل ...
وإلى كل من كلف نفسه لي بالدعاء ..
وإلى كل من ساعدني وإلى الجميع ...
أقدم هذا الإهداء ..
مع الوعد إن شاء الله ..
بأن يستمر العمل ما استمر الدعاء

لعن هذا الدليل

إلى من يريد أن يستثمر أمواله في البورصة .
إلى المستثمر الصغير .
إلى طلبة كليات التجارة وأقسام الاقتصاد .
إلى كل من يهتم بالبورصة .

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ " الْمَالُ وَالْبَنُونَ زِينَةُ الْحَيَاةِ الدُّنْيَا وَالْبَاقِيَاتُ الصَّالِحَاتُ خَيْرٌ عِنْدَ رَبِّكَ ثَوَابًا وَخَيْرٌ أَمَلًا " صدق الله العظيم

من العقيد الفريد
لاين عبد ربه

قال حكيم لابنه : يا بني عليك بطلب المال ، فلو لم يكن فيه إلا أنه عز في قلبك وذل في قلب عدوك لكفى .

محمد حسنين هيكل

الفقر نقص في الثروة ونقص في العلم .

جـــــــــــــــــوته

لا يكفى أن نعرف ، يجب أن نطبق . ولا يكفى أن نريد ، يجب أن نفعل

ويليام جينج برايان
(المختار الإداري
العدد الخامس عشر)

نصيبك وقدرك في الحياة ليس مسألة حظ بل مسألة اختيار ، وهو ليس شيئاً تنتظره بل هو شي تنجزه

مثل فرنسي

من يطلب كل شي يفقد كل شي

د. محمد صالح
الحنـــــــــــــــــاوي
(تحليل وتقييم الأسهم
والســـــــــــــــــندات)

... وواقع الأمر أن نقطة الانطلاق الحقيقية تكمن في تفهم جميع (الأطراف المعنية) لأنواع الأوراق المالية ، وأدوات الاستثمار ، وأساليب التعامل في الأوراق (من إصدار وتداول) والمؤسسات المالية وشركات الوساطة والضمان والتشريعات التي تحكم المعاملات .

الصحفي. عادل
حمـــــــــــــــــودة

إن البورصة هي في الأصل مرآة للاقتصاد القومي ... ومجال طبيعي للاستثمار ... لكن بشرط إلا نتعامل معها بمنطق كازينوهات القمار ، وأن نفهم أسرارها ... ونستوعب خباياها... ونجيد التعامل معها .

طلال توفيقـــــــــــــــــق
(المصري اليوم)

المضاربة الصحيحة تقوم على معلومات وبيانات وتحليلات يمكن بعدها أن تكون هناك توقعات ، والربح والخسارة تعتمد على دقة تقديرات وتوقعات المستثمر ، بشرط أن تعتمد على أساس سليم.

المختار الإداري
(العدد الخامس
عشر)

يعتمد كبار المستثمرين في قرارات البيع والشراء على تحليلات موضوعية هادئة ، تقوم على توافر المعلومات . ويعتمد صغار المستثمرين على حسهم الذاتي وما يتناقلونه من إشاعات ، فيسمون لهذا السبب (مسيبي الضواء) لأن قراراتهم وردود أفعالهم تأتي انفعالية وصاخبة .



تعهد لهذه النسخة الالكترونية من الكتاب

كنت أحلم منذ ان عملت في مجال البورصة منذ عام 1995 أن يكون هناك دليل عملي لكل من يرغب في الاستثمار ، يكون بمثابة الطريق المهد ، سهل اللغة ، واضح الخطوات ، دون تعقيد . وكان دائماً يلح على السؤال لماذا لا يوجد دليل للمستثمر يكون المرشد له " دليل عملي " يتبع خطواته في كيفية الاستثمار؟ ومتابعة أمواله ؟

وقد طاردني هذا الحلم منذ أن عملت منذ ما يقرب من الثلاثون عاماً في المجال ، حيث ان عملي في البورصة كمستثمر سبق عملي في المجال كأحد العاملين بأحد الشركات العاملة في المجال بسنوات .

حيث لم يكن هناك أى كتاب او محاضرات تتحدث في هذا الامر بهذا الشكل الذى اتمنى ان يكون ، وانما فقط عبارة عن كتب اكااديمية يقوم بها المتخصصين من دكاترة الادارة المالية أو الاستثمار ولعل أبرزهم في ذلك الوقت ومازال طبعاً الأستاذ الدكتور / أحمد سعد عبد اللطيف رحمه الله ، الأستاذ الدكتور عليه دكتور / منير هندی رحمة الله عليه ، دكتور / سعيد توفيق..... وغيرهم كثير .

لذا كانت فكرة هذا الكتاب وقد استغرق منى ما يقرب من السنتين للإعداد وتم إصداره في 2006 أى منذ قرابه 17 عاماً ولكنه لا يزال صالحاً للعمل به فلم تتغير القواعد العاملة في السوق كثيراً ، وعندما ظهر للنور وتم الإحتفاء به بشكل لم أكن اتوقعه أو أحلم به حتى ، وكانت الاشادة اكثر من الصحف الاقتصادية ومنها العالم اليوم ، الاقتصادية ، المال ، الاهرام الاقتصادى ، ثم أعقب ذلك كتابي مقال ثابت في العالم اليوم ، لقد كان ذلك أكثر مما حلمت به والحمد لله .

وعند إصدار الكتاب طلبت من السيد الاستاذ / محمد عبد السلام رئيس البورصة الاسبق ورئيس مجلس إدارة شركة مصر المقاصة أنذاك ان يقدم هذا الكتاب ولم يتاخر في ذلك متعه الله بالصحة والعافيه .

وقد واجه طباعة الكتاب صعوبات البداية ولكن تغلبت عليها بالطباعة على نفقى الخاصة الطبعة الاولى منه ، وقيامى بمهام التوزيع ، ثم بعد أن نشر ونجح بفضل الله ، كانت الطباعات التالية من ناشرين آخرين وأكثر من طبعة .

ولعل من ابزر النجاحات هو انتهاج مجموعة من المؤلفين نفس النهج في نشر كتبهم وهو ما أسعدنى حقاً لدرجة أن أحدهم أتخذ من الأسم نفسه وهو "دليلك العملى " ولكن ذلك لا يهم لأن الأهم هو أفادة المستثمرين .

وقد شجعتنى ذلك على كتابى الكتاب الثانى وهو " دليلك العملى للتحليل الفنى " وقد لاقى ما وجده اخيه الاكبر من الاستقبال والحفاوة ، ومع تطور الوسائل والتقنيات قمت بعمل قناة على اليوتوب اسمها " قناة دليلك العملى DalylakEl3amaly " لشرح التعامل فى البورصة والمراجعة الداخلية وحاجات ثانية كثير .

واليوم يسعدنى أن أهدى هذه النسخة الالكترونية من الكتاب إلى كافة زملائى واصدقائى والراغبين فى التعلم عن البورصة ، ولطلبة اقسام الاستثمار فى الجامعات المصرية . لعله ان يكون مفيداً لآى منكم . فمن وجد فيه ما يفيد نطلب منه الدعاء لآمى وأبى رحمة الله عليهم ، ومن لم يجد فنطلب منه الصفح ويتواصل معنا ماذا كان ينتظر ولم يجده .

أخيراً لمن ارد التواصل فيمكنه المراسلة على كافة وسائل التواصل الاجتماعى ، ومن رغب فى نسخة من الكتاب موقعة منى شخصياً فليتواصل معى .

وهذه النسخة ليس لها حقوق ملكية فى الطباعة أو النقل أو التصوير طالما كان للاستفادة الشخصية وليس التكبسب منها او نشرها فى كتاب أخر دون أذنى ، ومن رغب فى الأخذ منها وينشر فلا مانع ولكن رجائى ان يشير الى المصدر .

شريف حسن على

2022-11-22

التواصل معنا والمحاضرات من خلال :



<https://www.youtube.com/channel/UCyBL4xPn2faRYalzxyxElFw/playlists>



<https://www.facebook.com/DalylakEl3amaly>



<https://open.spotify.com/show/53vt7DKJH3JFPhA5FoSXOp?si=954436577fd344d3>



https://soundcloud.com/dalylakel3amaly?utm_source=clipboard&utm_medium=text&utm_campaign=social_sharing



YourPracticalguide@gmail.com



العدد ٤٨٥ - الثاني
٢٠٠٦ أغسطس

عرض نهلة أبو العز

[illegible]

في إطار العمل على تعزيز التعاون بين القطاعين العام والخاص في مجال التعليم، تم توقيع اتفاقية شراكة بين وزارة التعليم العالي والبحث العلمي والجامعة الأردنية، تهدف إلى تطوير البنية التحتية التعليمية وتحسين جودة التعليم العالي في الأردن. الاتفاقية تشمل عدة مجالات، منها:

- تطوير البنية التحتية التعليمية: تمويل مشاريع تطوير المباني الدراسية، المكتبات، والمختبرات.
- تحسين جودة التعليم: تنفيذ برامج تدريبية للمدرسين، وتطوير المناهج الدراسية.
- تعزيز البحث العلمي: تمويل مشاريع البحث العلمي، وإقامة المؤتمرات والندوات العلمية.
- تطوير المرافق الرياضية والثقافية: تمويل مشاريع تطوير الملاعب، الصالات الرياضية، والمسارح.

تعد هذه الاتفاقية خطوة مهمة في تعزيز الشراكة بين القطاعين العام والخاص، وتساهم في تحقيق أهداف رؤية الأردن 2030 في مجال التعليم العالي والبحث العلمي.

[illegible]

www.englishlib.com

من جملة الأشرطة 1427 هـ 22 يولية 2006 - السنة الخامسة عشرة - العدد 4278 (16 صفحة) يومياً - اقتصادية - شاملة

الشمس جنيهان

May 28 June 2006 - 1678

[illegible]

« دليالك العملى للاستثمار ».. سنة أولى بورصة

علاء المشاط

تحت الورد
واسعة جدوة من
بعضهم يعرف
تعبية كلمة «س»
اصبح مستوس
الاستقبال في امد
للانحلالات ابر
نرتن علي
الزمن ابر
الوردية في ق
معامل فرد، بم
اجمالي حجم الم
وكان من الضم
التطورات اش
قاعدة بهانات
معلومات واقية
والقيم والاور
والجانب وال
التي التعلل في
ويكي كست
الاستثمار في
تلقاهم خبير
حسن علي ك
الصحج نهف
ثقافة الورد
بالوردية في

تقديم

يعتبر الاستثمار في البورصة من أهم مجالات الاستثمار المتاحة ، ولن يتأتى نجاح الاستثمار في البورصة إلا من خلال مجموعة من البرامج والتشريعات التي تحقق الهدف المطلوب . وقد قامت الدولة في الفترة الأخيرة بإصدار بعض التشريعات الجديدة كان الهدف منها زيادة حجم التعامل ، ورفع درجة الأمان للمستثمرين المتعاملين ، وظهور أدوات جديدة في التعامل . أما بخصوص البرامج المطلوبة لنجاح الاستثمار في البورصة فأهمها برامج ترويج وتوعية للمستثمرين بكيفية التعامل في البورصة .

والكتاب الذي يسعدني تقديمه اليوم إلى المستثمرين " دليلك العملي للاستثمار في البورصة " يمثل أحد هذه المحاولات الجادة لنشر ثقافة البورصة ، فهو يصحبك بدءاً من اختيار طريقه الاستثمار في البورصة ، مروراً بكيفية البيع والشراء في البورصة ، وكيف يمكنك متابعة محفظة أوراقك المالية ، وكيف يمكنك تحليل القوائم المالية للشركات إلى آخره ، ويجب هذا الدليل على أسئلة كثيرة تدور في ذهن المستثمر حول الاستثمار في البورصة .

وأكثر ما أسعدني في هذا الكتاب هو أنه جمع مراحل كثيرة يحتاجها المستثمر في البورصة ، وسوف يستفيد منها المستثمر الحالي ، والمستثمر الراغب في دخول البورصة ولا يعرف الطريق لذلك .

وقد زاد من سعادتي أن هذا الجهد قام به أحد شباب شركة مصر للمقاصة ، ولعله نجاحاً يضاف إلى رصيد الشركة في سوق الأوراق المالية ، وما تقدمه من خدمات للمستثمر في الأوراق المالية .

أخيراً أشكر الزميل على محاولته الجادة ، وأدعوه إلى الاستمرار فإن هذا الدليل خطوة جادة على الطريق الصحيح ، ولا بد أن تليها خطوات أخرى ، فمن أهم سمات سوق الأوراق المالية أنه دائماً متجدد ويحتاج إلى من يلاحق تطوراته السريعة والمتلاحقة على المستويين المحلي والعالمي .

محمد سليمان عبد السلام

رئيس مجلس إدارة شركة مصر للمقاصة



مقدمة

تلعب سوق الأوراق المالية - البورصة - دوراً اقتصادياً هاماً وذلك عن طريق إيجاد بدائل تمويلية أخرى لتمويل المشروعات بالإضافة إلى البدائل التمويلية الموجودة .وعلى الجانب الآخر تجتذب البورصة المدخرات المختلفة من الأفراد والمؤسسات الاقتصادية الراغبة في تنويع محافظ استثماراتهم المختلفة ، كما تساعد في تخفيض مخاطر المضاربة على العقارات والأراضي وذلك نتيجة اجتذاب السيولة الزائدة. لذلك تعتبر البورصة مرآة عاكسة لحالة الاقتصاد الوطني في أي دولة .

ويعتبر المستثمر هو العمود الفقري للبورصة لأنه إذا لم يكن المستثمر موجود فلا وجود للبورصة ، لذا عندما تضع الدولة أي تشريعات يكون الهدف الأول هو المستثمر ويتم ذلك عن طريق توفير طرق الحماية له ، وإيجاد أدوات مالية جديدة ، إلى آخره

ويدخل المستثمرين البورصة لأهداف مختلفة ، فمن المستثمرين من يدخلون إلى البورصة ووهم ينون الاستثمار طويل الأجل لذلك يتخذ قراره بالمفاضلة بين أسهم الشركات الموجودة في البورصة ، ويختار الأنسب له منها ، وهناك المستثمرين الراغبين في القيام بعمليات مضاربة سريعة هدفها الاعتماد على المكاسب الرأسمالية التي يحققها المستثمر نتيجة فروق الأسعار بين الشراء والبيع ، ونوعية ثالثة من المستثمرين وهو الذي يجمع بين النوعين السابقين .

ونتيجة لطول فترة توقف البورصة عن العمل بداية من الستينيات إلى التسعينيات من القرن الماضي ، حيث شهدت بداية إحياء نشاط البورصة من جديد مع ظهور تشريعات جديدة . وفي الفترة التي تلت إعادة إحياء نشاط البورصة حتى الآن تغيرت طرق التعامل كثيرة وكان الهدف من ذلك هو دائما مصلحة المستثمر.

وقد أدت عملية الإحياء وبداية عملية الخصخصة ، إلى ظهور طبقة جديدة من المستثمرين الراغبين في الاستثمار ولا يعرفون الطريق لذلك ، وقد ظهرت الحاجة إلى وجود دليل صغير يحمله المستثمر الراغب في الاستثمار ويطلبه في سرعة ويستفيد منه ويعتبر بمثابة Handbook ، مما جعلني أفكر في عمل هذا الدليل ، ولن ادعى الكمال فيه ولكنها محاولة أتمنى من الله لها التوفيق في تعريف المستثمر بطرق الاستثمار المختلفة التي يجب إتباعها وتوضيح الطريقة التي يستثمر بها ، وزيادة درجة وعيه بالاستثمار . ولعل ما حدث يوم الثلاثاء الأسود الموافق 2006/3/14 حيث

انهارت أسعار ، وانخفض المؤشر العام للبورصة بنسبة 12.07 % يوضح مدى احتياجنا إلى التعرف أكثر على البورصة .

فالدليل الذي بين يديك الآن يحاول إن يأخذ بيدك خطوة خطوة نحو الاستثمار في البورصة ، ويدعم ذلك بمجموعة من الصور والخرائط التي توضح وتسهل القراءة والوصول إلى المعلومة ، فهو يوضح لك في البداية لماذا تقوم بالاستثمار ، ولماذا تستثمر في البورصة ، وما الذي سوف تقوم بشرائه من البورصة ، وكيفية الاستثمار في صناديق الاستثمار ، وقراءة نشرات البورصة ، ونشرات الاكتتاب والقواعد الخاصة بالبورصة ، وكيفية تحليل القوائم المالية للشركات ، وكيفية متابعة استثماراتك ، وما هو مؤشر البورصة التي نستمع إليه دائماً ، إضافة إلى إجابات لمجموعة من الأسئلة الشهيرة في مجال الاستثمار وهكذا ، ويختتم الدليل بمجموعة من الملاحق الهامة منها عناوين شركات السمسرة ، وإمضاء الحفظ ، وبنوك صرف الكوبونات إلى آخره .

ولا يسعني في النهاية إلا تقديم تحية خاصة عطرة للأستاذ محمد سليمان عبد السلام رئيس مجلس إدارة مصر المقاصة لتفضليه بتقديم الكتاب إلى القاري ، وتشجيعه المستمرة لي على الاستمرار .

والشكر كل الشكر لكل أساتذتي الذين تعلمت منهم ولم أراهم وهم كثيرين ، وأخص منهم بالذكر د. منير هندي ، د. صالح الحناوي ، د. عبد المنعم التهامي وكذلك الذين تعلمت منهم وتعلمت على أيديهم وأخص منهم بالذكر د. نبيل شاكر بجامعة عين شمس ، ود. أحمد أبو القمصان بأكاديمية السادات للعلوم الإدارية ، د. أحمد سعد بجامعة القاهرة .
وأخيراً زملائي وقد ساندوني جميعاً سواء بالمشورة والرأي والمراجعة ، وأخص منهم بالذكر د. اشرف جندية مدير إدارة تخطيط المشروعات بشركة مصر للمقاصة ، الأستاذ. خالد جودة ببورصة الأوراق المالية .

وأرجو من الله العلي العظيم أن أكون قد وفقت في وضع لبنة سهلة وميسرة في سبيل نشر ثقافة التعامل مع البورصة المصرية ، فإن كنت قد وفقت فهو من الله وحده

شريف حسن على

كيف تستخدم هذا الحليل

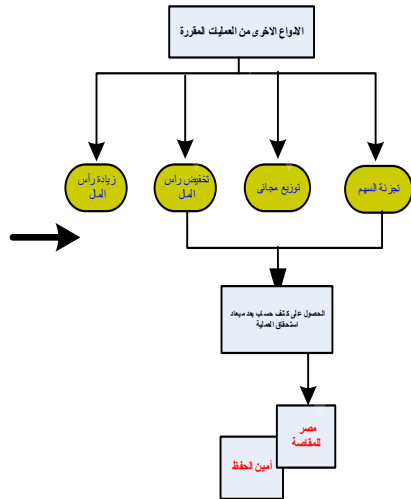


عندما تجد هذا المربع فهو يقدم لك حقيقة
اقرأها بدقة



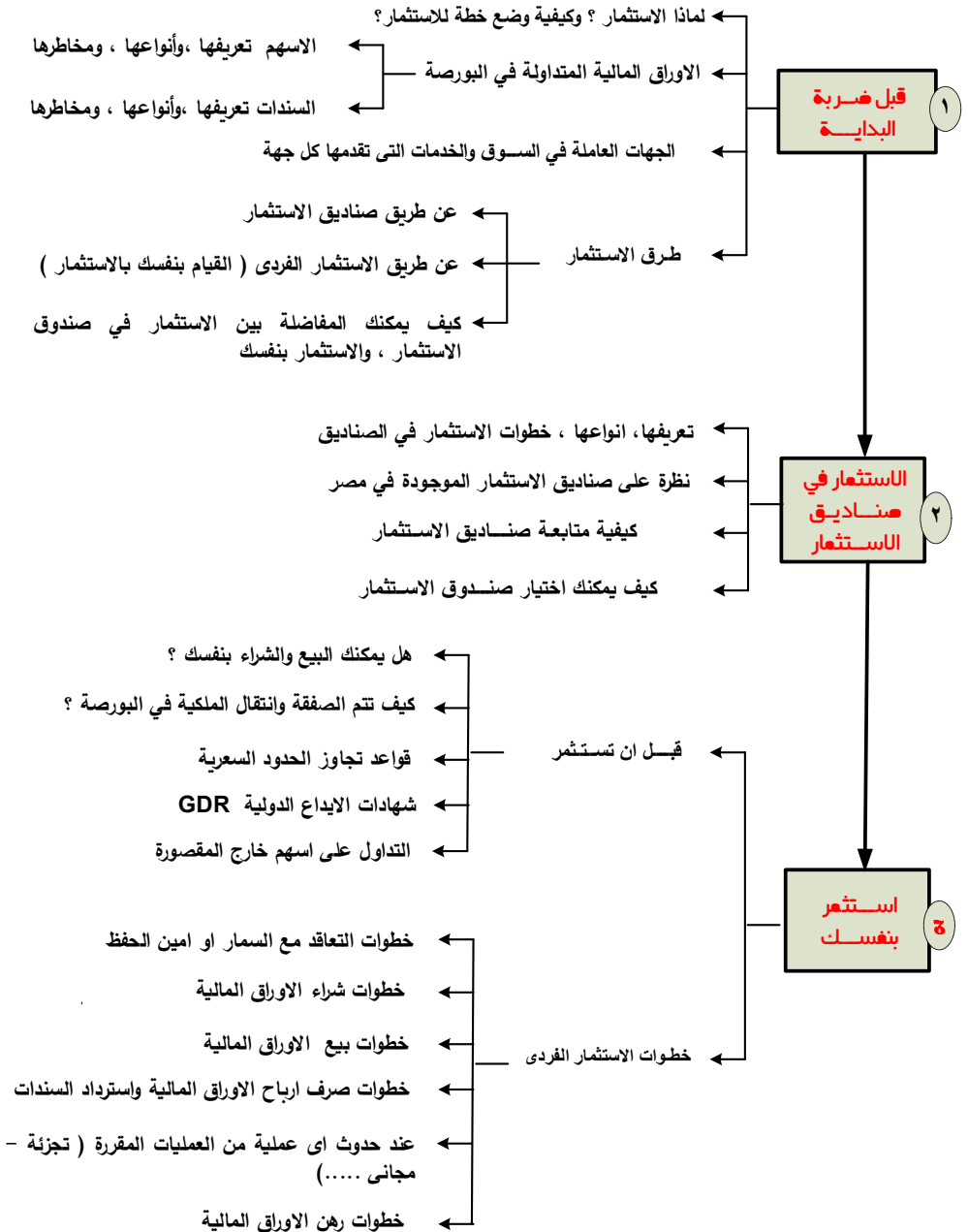
عندما تجد هذا المربع فاستمع له ، فهو يقول لك
نصيحة انتبه لها

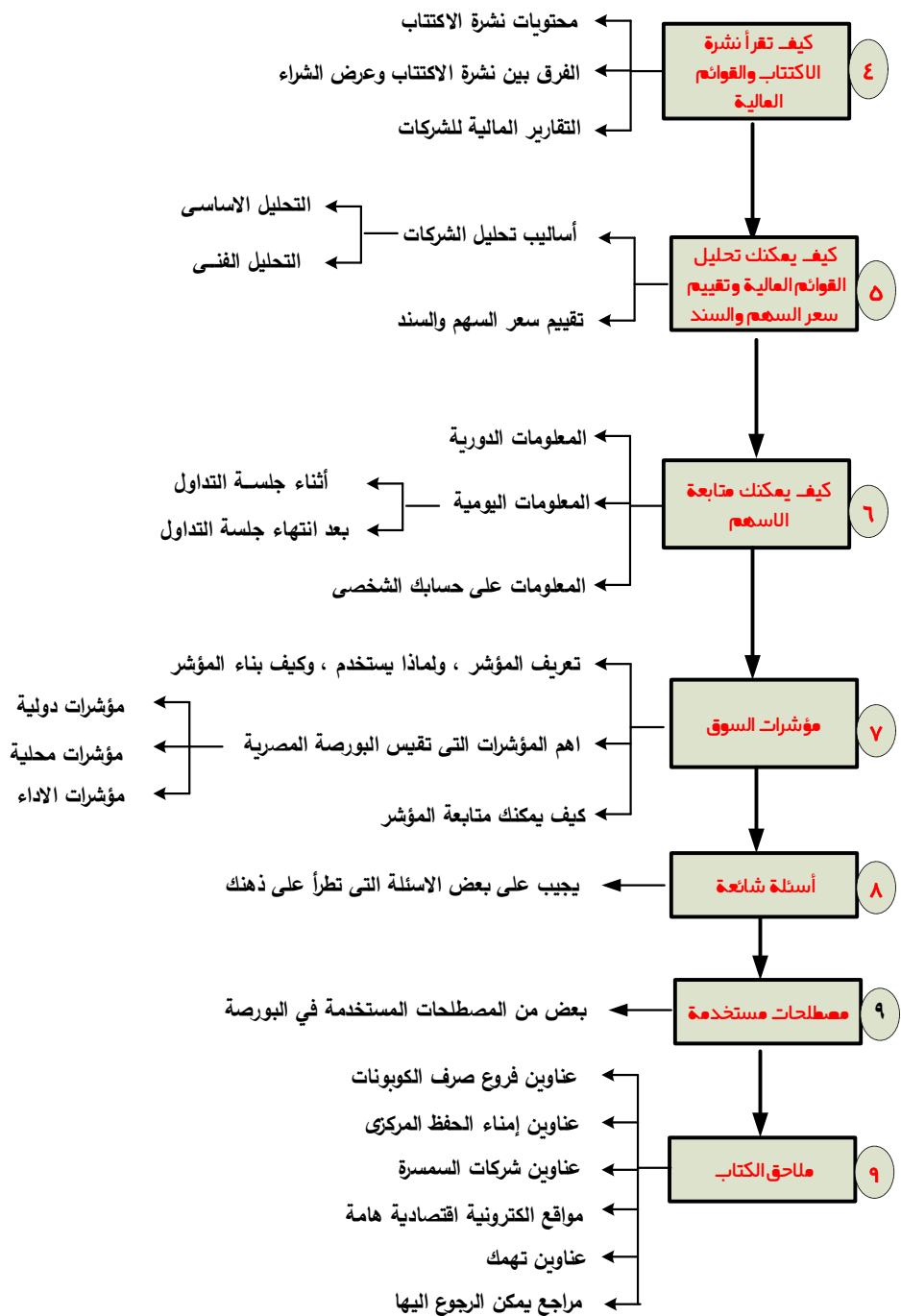
عندما تجد مثل هذه الخرائط فاتبع الاسهم فهي
خطوات عملية وسوف توفر عليك كثير من الجهد
والوقت



إذا صادفتك صعوبة في فهم أى مصطلح مستخدم ، ما عليك سواء الرجوع الى الفصل قبل الأخير بعنوان **مصطلحات مستخدمة** سوف يساعدك على فهم ما صعب عليك

الخريطة التفصيلية للدليل





قبل ضربة البداية



لماذا الاستثمار؟

لماذا أقوم باستثمار أموالى في البورصة ؟ هل من الافضل لى ان أقوم باستثمارها ام بحفظها وتخزينها حتى ياتى وقت الحاجة إليها أم أقوم بصرفها الآن ؟ وللإجابة على هذا السؤال يجب وضع هذه الحقيقة أمامك :

✓ **معدل التضخم** "يعنى انخفاض القوة الشرائية للنقود بمرور الوقت " ومعدل التضخم في مصر هو 3.8 % في سبتمبر 2005 **ومعنى ذلك** أن ما ستقوم بشرائه بجنبة اليوم سوف تقوم بشرائه بـ 1.038 غدا . وبمثال أكثر وضوحاً إذا تم وضع 1000 جنية في البنك بمعدل 10 % ومعدل التضخم هو 3.8 % فان المبلغ بعد نهاية السنة = $1000 \times 110\% = 1100$ جم ، إذا الزيادة الحقيقية بعد حساب معدل التضخم = $1100 - (1100 \times 3.8\%) = 1058.2$ جنية

✓ **معدل الفائدة** في البنوك تنخفض باستمرار من 12 % الى 11 % الى

نحن في امثالنا المعتادة نقول "شوف الجنية كان بيشتري كام بيضة زمان و الان بيشتري كام بيضه " فهذا هو ما نقصده بالتضخم وايضاء هو مثل حى على انخفاض القيمة الشرائية للجنية . والحل أين الحل ؟ الحل دائما هو

الاستثمار .

ما هو الاستثمار؟

يوجد أكثر من تعريف للاستثمار فمنهم من ينظر إلى الاستثمار على انه:

- 1) " تضحية بمبالغ حالية مؤكدة فى سبيل الحصول على قيم اكبر غير مؤكدة في المستقبل " اي أقوم اليوم بالتضحية بأشياء مؤكدة في سبيل الحصول على اشياء غير مؤكدة فى المستقبل ولكنها بقيم اكبر من الحالية .
- 2) ومنهم من يقول " استثمار بعض الأموال الفائضة في سبيل الحصول على قيم اكبر في المستقبل وهذه القيمة غير مؤكدة الحدوث "

والسؤال الذي يطراً على ذهنك الآن هل الاستثمار والمكسب غدا افضل من الإنفاق والاستمتاع الآن ؟ هذا ما تستطيع أنت وحذك الإجابة عليه .

وضع خطة للاستثمار

إذا لم يكن لك نظام تتبعه في إدارة شئونك المالية فستواجهك العديد من الصعوبات . فلتبدءا إذا في وضع هذا النظام من الآن ، مع مراعاة أن يكون بسيطاً وان يكون قائماً على قواعد رئيسية وهى :

1. حجم المخاطرة التي أنت على استعداد لتحمله.
2. العوائد التي ترغب في الحصول عليها من وراء الاستثمار.
3. المدى الزمني له .

لتقدير حجم المخاطرة قم بحساب مقدار المال الذي أنت على استعداد لفقده . أن هذا العامل له أهمية بالغة تنبثق من العواقب الوخيمة التي تترتب على الدخول في استثمار على درجة بالغة من المخاطرة ، كما أنك إذا ادركت حدة المخاطرة التي يمكنك احتمالها سيختفي حينئذ الشعور بالقلق لديك .

ولتحديد من أي فئات المستثمرين أنت قم بتقدير أسوء الظروف التي تتعرض لها. حدد مقدار المال الذي لا يؤثر فقذك له خلال عام على وضعك الاقتصادي بشكل كبير ، ثم ستعرف من أي المستثمرين أنت

- ✓ إذا كنت لا تستطيع أن تحتمل خسارة تزيد عن 6 % في العام فأنت مستثمر محافظ هذا يعنى انك إذا كنت تستثمر مبلغ يساوى 1000 جنية، فإذا أصيب السوق ببعض الإضرابات فمن الصعب إن تحتمل خسارة تفوق 60 جنية
- ✓ إذا كنت تستطيع احتمال خسارة لا تزيد عن 15 % من مالك المستثمر في العام فأنت تقوى على احتمال قدر متوسط من المخاطرة (محايد للمخاطر)
- ✓ إذا كنت على مقدرة لاحتمال خسارة تتراوح من 15 % إلى 25 % من مالك خلال العام فأنت مستثمر تقوى على احتمال درجة عالية من المخاطر (مستثمر مخاطر) ولا تعير انتباها لما قد يحدث في الغد



هناك فارق بين الاستثمار بهدف الحصول على دخل ثابت والاستثمار بهدف إنماء المال . في الحالة الأولى يسعى المرء للحصول على عوائد ثابتة ، أما في الحالة الثانية فيهدف الفرد إلى زيادة أمواله (أي رفع قيمتها) خلال فترة زمنية طويلة

لماذا الاستثمار في البورصة ؟

- لماذا أقوم بالاستثمار في البورصة دون غيرها من وسائل الاستثمار ، مثل شراء شهادات الاستثمار او وضع الاموال في البنوك او شراء أرض ثم اقوم ببيعها! . **اقول لك انه صحيح أن الاستثمار في البورصة ليس هو المجال الوحيد للاستثمار ولكنه احد المجالات الأساسية**
- للاستثمار ، ثم يجب عليك بعد ذلك أن تقوم بتتبع استثمارك وليس وضعها في سلة واحدة ، حتى الاستثمار في البورصة نفسه يجب عليك فيه ان تستثمر في اكثر من قطاع في البورصة وأكثر من شركة بحيث لا تضع البيض كله في سلة واحدة . بالإضافة الى ان الاستثمار في البورصة يعطى عوائد اعلى من اى انواع استثمار اخرى .



بعض الأسهم تدر عائد سنوى يوزاى 17 الى 20% من القيمة السوقية للسهم واكثر من 30% من القيمة الاسمية للسهم

ماذا سوف اشترى من البورصة ؟

هناك نوعين رئيسيين من البضاعة المباعة في البورصة وهى :

1. الأسهم
2. السندات

أولاً: الأسهم

تعريفها

يعتبر السهم العادي صك ملكية يتم إصداره ، وهو جزء من رأس مال الشركة ، وعندما يمتلك المستثمر سهماً في احد الشركات فهو يمتلك جزء من رأس مال الشركة ، ويتم الطرح عن طريق الاكتتاب العام أو الخاص ويتم الاكتتاب بعد

نزول نشرة تسمى " نشرة الاكتتاب" ومراجعة النشرة من قبل الهيئة العامة لسوق المال ، و يوجد للسهم ثلاث قيم لابد ان يكون المستثمر فى الأوراق المالية على دراية بها وهى :

- **القيمة الاسمية للسهم :** وهى القيمة التى يتم بها الإصدار وتكون مدونة فى عقد تأسيس الشركة فإذا ما تم اصدار رأس المال بمبلغ مليون جم مقسم الى 100000 سهم فان القيمة الاسمية للسهم تكون 100 جم
- **القيمة الدفترية للسهم :** وهى نصيب السهم الواحد من حقوق الملكية والتى تشمل رأس المال بالإضافة الى الاحتياطيات والارباح المحتجزة
- **القيمة السوقية للسهم العادي :** وهى القيمة التى تمثل سعر السهم المتداول في سوق الأوراق المالية وهى أهم من القيمتين السابقتين سواء الدفترية او الاسمية لانها تعبر مباشرة عن قيمة ثروة المساهم الحقيقية .

✗ **العائد من الأسهم**

والمقصود بالعوائد هي الإرباح التي يمكن للمستثمر أن يحققها نتيجة اقتناء وشراء السهم سواء عند الاكتتاب ، أو في حالة الشراء من السوق الثانوي (سوق التداول) ، يوجد نوعين من العوائد للسهم وهما:

- **توزيعات الأرباح النقدية أو غير النقدية :** المقصود بالنقدية أي الأرباح التي توزع فى حالة إقرار من الجمعية العمومية لتوزيع أرباح للمساهمين ، أما الأرباح غير النقدية فهى مثل حالة توزيع أسهم مجانية

مثال : حققت الشركة ربحية سنوية بما يوازي 8 جنية للسهم . يتم تحديد النسبة التى سيتم توزيعها من خلال الجمعية العمومية للشركة . وقد تكون النسبة الموزعة تعادل 2 أو 3 أو 5 جنية ويتم تخصيص الباقي لتجديدات أو تطوير إنتاج الشركة

- **الأرباح أو الخسائر الرأسمالية :** فهي تتحقق نتيجة التغير في السعر السوقي للسهم يوم الشراء عنها في يوم البيع ويتحقق الربح إذا كان سعر الشراء اقل من سعر البيع ، وتتحقق الخسارة في حالة اذا كان سعر الشراء اكبر من سعر البيع

مثال : أنت اشتريت سهم إحدى الشركات بسعر 100 جنية ثم بعته من خلال البورصة بسعر 120 جنية بهذا أنت كسبت 20 جنية (20%) وهو عبارة عن مكسب رأسمالي ويحدث العكس إذا بعت السهم بسعر 80 جم.



يمكن حساب نسبة معدل العائد للسهم عن طريق المعادلة التالية =
(سعر البيع - سعر الشراء) + قيمة التوزيعات
سعر الشراء

100 ×

وبالتطبيق على المثال السابق :

$$\text{معدل العائد} = \frac{5 + (100 - 120)}{100} \times 100 = 25\%$$

ثانياً:

تعريفها:

يعبر السند عن " تعهد من الشركة المصدرة للسند بدفع قيمته في تاريخ محدد ، مقابل حصول حامل السند على فائدة محددة سنوية من القيمة الاسمية له حتى تاريخ استحقاقه " ، ولذلك تعتبر السندات أحد صور الاقتراض طويل الأجل ، ويوجد عدد من التعاريف المرتبطة بالسندات لابد أن يلم بها أيضاً كل مستثمر للسندات:

- **القيمة الاسمية:** وهي القيمة التي يتم بها إصدار السندات .
- **معدل الكوبون:** وهو ما يعبر عن سعر الفائدة (الاسمي) على السند المصدر ويطلق عليها معدل الكوبون حيث

يحصل المستثمر على فوائد دورية طبقاً لهذا المعدل .

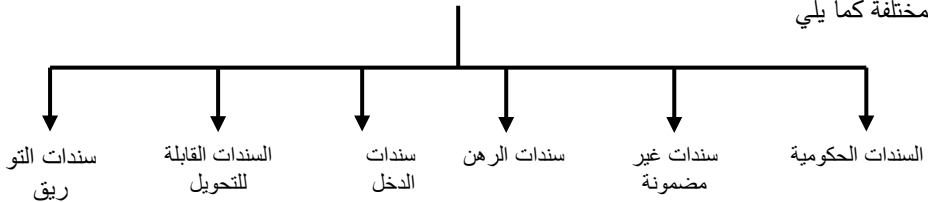
○ **أجل الاستحقاق:**

وهو تاريخ استحقاق السند ، أي التاريخ المتفق عليه لرد القيمة الاسمية للمستثمرين

- **حق استدعاء السندات:** قد ينص في عقد اصدار السندات على انه يحق للشركة ان تقوم باستدعاء السندات في أي وقت ولابد ان تخطر حملة السندات بهذا الامر وغالباً ما تلجأ الشركات الى هذا النوع من الاستدعاء اذا انخفض سعر الفائدة السوقى عن سعر الفائدة المحدد على السندات وبذلك تستفيد الشركة مصدرة السندات بفروق مدفوعات الفوائد .

أنواع السندات:

يوضح الشكل التالي بعض أنواع السندات ويوجد أنواع أخرى ، ولكن نكتفي هنا بإلقاء الضوء على هذه الأنواع المختلفة كما يلي



شكل رقم (1) يوضح بعض أنواع السندات

وفيما يلي شرحاً تفصيلياً لهم :

○ السندات الحكومية :

وهي السندات التي تقوم الحكومة أو أحد هيئاتها بإصدارها وهي سندات طويلة الأجل تتراوح مددها بين عشرة سنوات إلى أكثر من ثلاثين سنة وتقوم الحكومة بإصدارها من أجل تمويل إنفاقها العام وهي مثل سندات التنمية أو سندات الإسكان

○ سندات غير مضمونة

وهذا النوع يعد حامله بدفع فوائد دورية بالإضافة إلى رد الأصل في ميعاد استحقاقه ، ولكن نظرا لأن هذه السندات غير مضمونة فإن حملة هذا النوع يمكنهم المطالبة بإعلان إفلاس الشركة وتصفية أصولها المادية ليتمكنوا من استيفاء حقوقهم أو بعضها لدى الشركة المصدرة

○ سندات الرهن:

تشبه السندات السابقة إلا إنها تكون مضمونة بأصل ثابت كالأرض أو العقار أو الآلات ولذلك تستوفى قيمتها عند التصفية من الأصل الضامن لها فإذا لم تفي هذه الأصول بمقدار الدين بالكامل يدخل حملة السندات بعد ذلك كدائنين عاديين في عمل من عمليات التصفية

○ سندات الدخل :

يشترط هذا النوع من السندات أن تدفع الفوائد عندما تحقق الشركة المصدرة إرباحا أي أنه لا يوجد التزام بدفع الفوائد إلا إذا حققت الشركة إرباحا ، كما أن هذا السندات تختلف عن الأنواع السابقة في أن حاملها ليس لهم الحق في المطالبة بإفلاس الشركة، ومن ثم تصفيتها في حالة عدم القدرة على الدفع أو السداد

○ السندات القابلة للتحويل

هي نوع من السندات تتميز بجميع خصائص السندات كالحصول على فوائد دورية ، ورد القيمة في ميعاد الاستحقاق ، إلا إنها تتميز بميزة إضافية وهي إمكانية تحويلها إلى أسهم عادية إذا رغب المستثمر في ذلك ، وهذه السندات قد يفضلها الكثير من المستثمرين خاصة إذا كانت الشركة المصدرة لها هي من النوع الذي تتميز بمعدلات نمو عالية

○ سندات التوريق

التوريق هو تحويل الحقوق المالية المستحقة والتي تتدفق من مجموعة من الأصول المالية (قروض عقارية ، قروض سيارات ، مستحقات بطاقات الائتمان وغيرها) إلى أوراق مالية ، وذلك عن طريق إصدار أوراق مالية تكون مضمونة بتلك المجموعة من الأصول صغيرة أخف هو تجميع أصول مالية ، مولدة لتدفقات نقدية ، وذات طبيعة متجانسة ولكنها تقتصر للسيولة ليتم إصدار أوراق مالية بضمان هذه الأصول. أقرب مثال على ذلك هو إصدار شركة كونتكت لتقسيط للسيارات أحد شركات البنك التجاري لأول سندات توريق في مصر

هل هناك مخاطر يجب على المستثمر أن يتحملها في سبيل الاستثمار في البورصة ؟

لابد أن يعي المستثمر أن هناك مخاطر مرتبطة بكل نوع من أنواع الاستثمار - والمخاطر " هي القلب في العوائد المستقبلية " - فمثلا المستثمر الذي يضع أمواله في البنك فهناك مخاطر يتحملها . فقد ينخفض سعر الفائدة على

الودائع- ، فهو هنا يخسر قيمة الفرق في الفائدة وكذلك عند الاستثمار العقاري فقد يحدث تكس في العقارات ولا يكون هناك سيولة وقوة شرائية برغم وجود طلب..... وهكذا . والاستثمار في البورصة هناك مخاطر يتحملها المستثمر ويمكن توضيح المخاطر المرتبطة بكل نوع من انواع الاستثمار كما يلي :

(1) مخاطر الاستثمار في الأسهم:

وهي المخاطر التي يتعرض لها حملة الأسهم ويوجد نوعين من المخاطر وهما:

- المخاطر المنتظمة: وهي المخاطرة التي تنشأ في العائد على السهم نتيجة للتغيرات في النشاط الاقتصادي وتؤدي الى تغيرات في السوق ولذلك يطلق عليها (مخاطر سوقية)
- المخاطر غير منتظمة: وهي التي تنشأ من داخل المنشأة ذاتها ولا علاقة لها بالسوق أو النشاط الاقتصادي ويمكن أن يطلق عليها مخاطر غير سوقية



المخاطر الكلية = المخاطرة المنتظمة + المخاطرة غير المنتظمة

(2) مخاطر الاستثمار في السندات:

يمكن القول إن السندات هي اقل خطراً من الأسهم حيث تتميز معظمها بتوفير عائد دوري ثابت بعكس الأسهم ، خاصة السندات الحكومية التي تتميز بأنها مضمونة من قبل الحكومة ، وتتمتع بدرجة عالية من السيولة ، إما بقية السندات فهي اقل خطراً من الأسهم فيما عدا سندات الدخل التي تعتبر أكثر خطراً حيث إنها مثل السهم ولا يوجد إلزام من قبل الشركة في صرف عوائد دورية أو حتى الحق في إعلان إفلاس الشركة .

الجهات المتعاملة في السوق المصري

يمكن تقسيم الجهات المتعاملة إلى نوعين هما :

أولاً: الجهات المتعاملة الرئيسية وهم :

☒ الهيئة العامة لسوق المال

تعد الهيئة العامة لسوق المال المصري جهة حكومية تخضع لإشراف وزير التجارة الخارجية بصفته الوزير المسئول ، إلا إنها هيئة مستقلة ويعتبر مجلس إدارتها هو السلطة العليا بها ، ويتم تعيين اثنين من أعضائها مجلس إدارتها السبعة وهما الرئيس والنائب بقرار جمهوري من رئيس الجمهورية لفترة ثلاثة أعوام قابلة للتجديد ، إما الأعضاء الآخرون فيتم تعيينهم بقرار من رئيس الوزارة لفترة عامين قابلة للتجديد ، ويكون دور الهيئة هو دور اشرافي ورقابي على الشركات المصدرة ، وعلى الشركات العاملة في السوق ، وتتمتع الهيئة بصلاحيات للعقوبات الإدارية شاملة الانذارت ، والشطب من الجدول ووقف العمل بالتراخيص أو إلغائها وقد تبنت الهيئة إعداد قانون الشركات رقم 159 لسنة 1981 حتى تم صدوره في صورته النهائية، ثم استصدرت اللائحة التنفيذية وملاحقها ؛ وقد أنيط بها مسئوليات محددة في إطار هذا

القانون بهدف تنشيط إنشاء مزيد من شركات الأموال منها مراجعه بيانات نشرات الاكتتاب ، و التحقق من نشر البيانات المالية ، الدورية ، والعمل على حماية المستثمرتين وخاصة صغارهم .

IX بورصة القاهرة والإسكندرية

البورصة في مصر هي مؤسسة تدير نفسها ذاتيا إذا تشكل في كل بورصة لجنة لأدارتها يتم انتخاب أعضائها من السامسة و الأعضاء المنضمين (البنوك و الشركات و صناديق الادخار التي تعمل في مجال الأوراق المالية) . وتكون مهمتها تحقيق حسن سير العمل في البورصة ، واتخاذ ما تقتضيه الظروف من إجراءات ، وللجنة في هذا الشأن سلطة تأديبه على جميع أعضاء البورصة ، و على المندوبين الرئيسيين و الوسطاء وهم من وسطاء سوق الأوراق المالية .

ويتم التعامل في مقصورة بورصتي القاهرة و الإسكندرية يوميا عدا يومي السبت و الجمعة من الساعة التاسعة والنصف صباحاً إلي الساعة الثالثة والنصف ظهراً ، وتصدر البورصة عدد من النشرات والكتب الدورية منها النشرة اليومية ، والنشرة الشهرية ، وكتاب الإفصاح

IX شركة مصر للمقاصة والتسوية والحفظ المركزي

تأسست شركة مصر للمقاصة والتسوية والحفظ المركزي (شركة مساهمة) وفقا لإحكام القانون المنظم لسوق رأس المال رقم 95 لعام 1992 بعد موافقة الهيئة العامة لسوق المال على التأسيس بتاريخ 1994/8/21 ، وقد بدأت نشاطها الفعلي في 1996/10/1 وهى هيئة ذاتية التنظيم تخضع لإشراف هيئة سوق المال وتعد مسئولة عن تنفيذ قانون الإيداع المركزي رقم 93 لعام 2000 وتتكون شركة مصر للمقاصة من عضوية شركات السمسرة في الأوراق المالية وأمناء الحفظ الحاصلين على ترخيص مزاولة النشاط من قبل الهيئة العامة لسوق المال والشركات المصدرة للأوراق المالية ، والبنوك ، والمؤسسات المالية التي ترغب في الاشتراك والتي تزاوّل نشاط أمناء الحفظ أو السمسرة وهى الجهة المركزية الوحيدة في مصر المخول لها القيام بعمليات المقاصة والتسوية لعمليات البيع والشراء التي تتم في بورصة الأوراق المالية بالقاهرة والإسكندرية ، وكذلك تتمثل مهمتها في تطبيق نظام القيد المركزي في مصر بما يتضمنه من تحقيق الحيافة المركزية للأوراق المالية المتداولة في السوق ، وتحويل التعامل عليها إلى قيود دفترية ليسهل تداولها بين المساهمين بديلاً عن نظام التداول المادي للأسهم .

IX شركات السمسرة

يمارس هذا النوع من الشركات عمليات الوساطة بين المتعاملين في الأوراق المالية بيعاً وشراء أي أن شركة السمسرة تؤدي دور الوسيط أو الوكيل المالي بين مشتري وبياع الأوراق المالية نظير عمولة تحدد إطارها السلطات المختصة وهى بذلك لا تتحمل أي مخاطر خاصة بالورقة المالية ذاتها وتؤدي تلك الشركات بناء على الأوامر التي تتلقاها من عملائها وتقوم بتنفيذ طبقاً لترتيبها داخل البورصة

IX أمناء الحفظ (إدارة السجلات سابقاً)

"هي المؤسسات المرخص لها إمساك دفاتر حسابات العملاء وأرصدة المساهمين في الأوراق المالية وتكون ممثلة للمساهمين لدى شركة الحفظ المركزي (مصر للمقاصة) في إجراء عمليات الإيداع والتحويل والرهن وفك الرهن " وأمناء

الحفظ هي بديل عن النظام السابق الذي كان معمول به طبقاً لقانون 92 لسنة 1992 وعدل بالقانون الإيداع المركزي لسنة 2000 ومن أمثلة التزامات أمين الحفظ تجاه العميل ما يلي :

١. حفظ وإمساك حسابات الأوراق المالية باسم مالكها ولحسابه
٢. إدارة الأوراق المالية وفقاً لتعليمات العميل
٣. أن يقوم أمين الحفظ بإخطار العميل عند تنفيذ أي عملية طبقاً لتعليمات العميل المرسل منه
٤. يقوم أمين الحفظ بإرسال كشف حساب بصفة دورية كل ستة شهور من كل عام ، ويقر العميل بأن كشف الحساب ومراسلات البنك التي يرسلها إليه صحيحة ومعتمدة ما لم يحصل أي اعتراض عليها

✕ شركات تكوين وإدارة محافظ الأوراق المالية

تقوم هذه الشركات بعدة أنشطة منها :

✕ تقديم الاستشارات الفنية المتعلقة بتكوين محافظ الأوراق المالية للعملاء (أفراد ، شركات ، بنوك)

✕ تكوين وإدارة محافظ الأوراق المالية للعملاء

✕ أية أعمال أخرى مرتبطة بهذا النشاط حسب رغبة العملاء

✕ شركات إدارة صناديق الاستثمار (مدراء الاستثمار)

وتتخصص هذه الشركات في إدارة صناديق الاستثمار بأنواعها المختلفة سواء تلك التي تقوم البنوك وشركات التأمين بتكوينها أو تلك التي تقوم بتكوينها شركات المساهمة التي حددها قانون رأس المال ولائحته التنفيذية حيث اشترط هذا القانون ولائحته أن يعهد إدارة صندوق الاستثمار إلى جهة ذات خبرة في إدارة صناديق الاستثمار يطلق عليها اسم مدير الاستثمار تتوفر فيها شروط معينة للتأكد من توافر الكفاءة الفنية والملاءة المالية وغيرها من الإمكانات في هذا المدير

✕ شركات تقييم وتحليل الأوراق المالية ونشر المعلومات

وتتخصص هذه النوعية من الشركات في تجميع البيانات المالية وغير المالية للشركات التي تصدر أوراقاً مالية مقيدة (وغير مقيدة في بعض الأحيان) في بورصة الأوراق المالية وتحليل هذه البيانات وفقاً للأساليب العلمية وعملية ونشرها بصفة دورية لعملائها

وتمكن هذه التحليلات والمعلومات المنشورة المحللين الماليين في إدارة الاستثمار ومدير الاستثمار لصناديق الاستثمار وغيرهم من المتعاملين في بورصة الأوراق المالية من اتخاذ القرارات المالية الخاصة بتكوين وإدارة محافظ الأوراق المالية التي تصدرها الشركات والمخاطر المرتبطة بعوائدها أيضاً ويمكن للبنوك استخدام تلك التحليلات المالية وغير المالية لشركات من اتخاذ القرارات المالية والائتمانية الخاصة بمنح ائتمان للشركات

المصدرة هذه الأوراق أو أعطاء انتمان بضمان هذه الأوراق وتحديد نسبة هامش الضمان أو توظيف الموارد المالية لهذه البنوك في أية صورة من صور الاستثمار

❏ شركات تقييم وتصنيف وترتيب الأوراق المالية

وتتخصص هذه النوعية من الشركات في تقدير الجدارة المالية للأوراق المالية التي تصدرها الشركات أو الوحدات الاقتصادية الأخرى ويتم تصنيف الأوراق المالية المصدرة وفقاً للنظام الذي تضعه شركات التقييم ثم تقدر بخبراتها وطبقاً لأسس فنية علمية وعملية مرتبة هذه الأوراق

ويمكن التقييم والترتيب الذي تضعه شركات التقييم والتصنيف للأوراق المالية والمتعاملين في هذه الأوراق من تقدير المخاطر المرتبطة مع عوائد تلك الأوراق المالية بما يمكنهم في النهاية من تقدير عوائد ومخاطر استثماراتهم المالية



من الممكن أن تكون هناك شركة لديها أكثر من نشاط مثل مدير صناديق الاستثمار ، وأمناء حفظ ، وتكون محافظ وسمسرة...
مثال ذلك شركة هيرميس القابضة

ثانياً: الجهات المتعاملة الأخرى

بالإضافة إلى الجهات المتعاملة الرئيسية يوجد في السوق مؤسسات خاصة وعى غير الهادفة للربح وذاتية التنظيم والتي تساعد على انضباط العمل في سوق المال وهى :

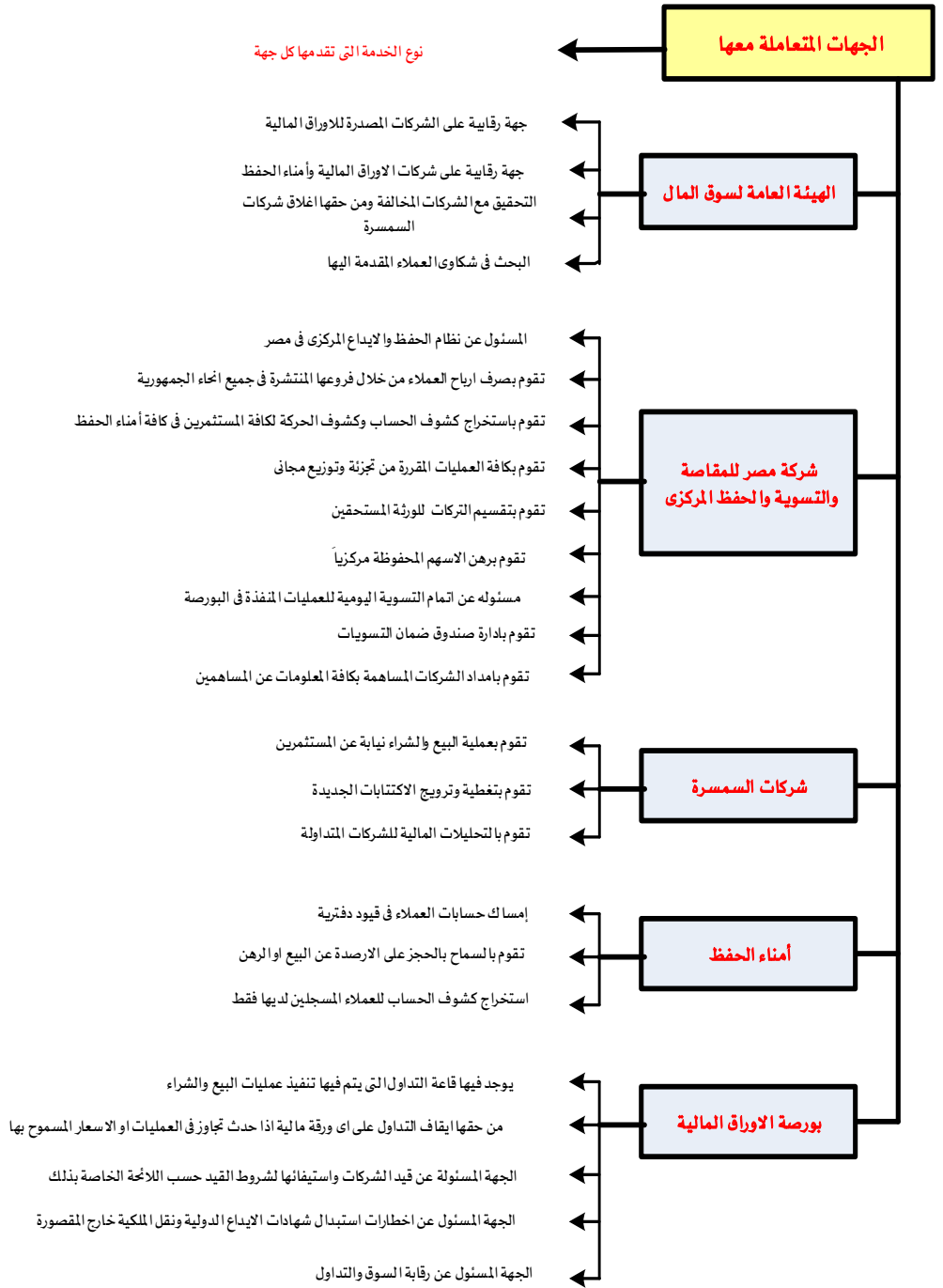
❏ الجمعية المصرية للأوراق المالية

تأسست الجمعية المصرية للأوراق المالية عام 1996 وهى بمثابة رابطة مهنية للأفراد الذين يعملون في سوق المال وتضم حوالي 250 عضواً يمثلون اغلب الشركات العاملة في سوق المال وتعتبر الجمعية هي الجهة الأساسية التي تنقل آراء العاملين في هذه المهنة للجهات الرقابية لأخذها في الاعتبار عند صياغة اللوائح والقوانين الخاصة بسوق المال ، وتقوم الجمعية بتنظيم دورات تدريبية للعاملين وعقد ندوات لزيادة الوعي الاستثماري لدى الجمهور ، كما تتولى الجمعية فض المنازعات التي تنشأ بين الأعضاء أو بينهم وبين الغير

❏ الجمعية المصرية لإدارة الاستثمار

تأسست الجمعية في عام 2001 ويمثل أعضاؤها مؤسسات مالية واستثمارية وبنوك وشركات تأمين ومديري إدارة الأصول وتعمل الجمعية على رفع كفاءة الأعضاء وتحسين جودة الخدمات التي يقدمونها للمستثمرين عن طريق الدورات التدريبية وتنظيم ورش العمل كما تمنح الجمعية شهادة لمهنة مديري إدارة المحافظ لضمان جودة وأهلية شاغلي المهنة

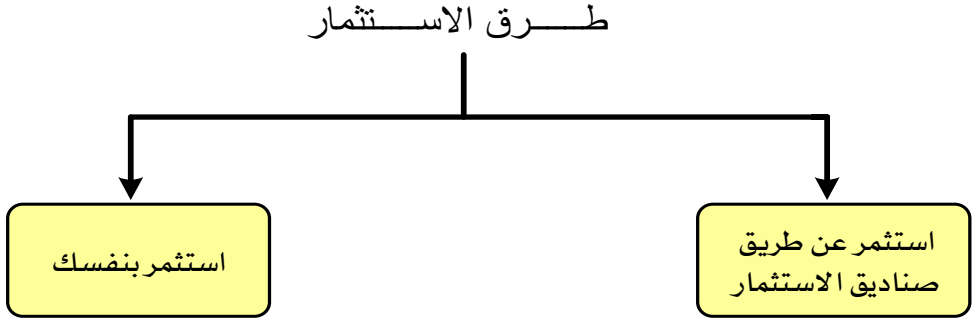
ويمكن توضيح أهم الجهات التي يتعامل معها المستثمر والخدمات التي تقدمها كل جهة إلى المستثمر في الشكل التالي



شكل رقم (٢) يوضح الاطراف المتعاملة في السوق والخدمات التي تقدمها كل جهة الى المستثمرين

كيف يمكنك أن تقوم بالاستثمار؟

الخطوة الأولى في الاستثمار هي تحديد الطريقة التي ينوي المستثمر أن يقوم بالاستثمار بها . ويوضح الشكل التالي طرق الاستثمار المتاحة هي كما يلي :



شكل رقم (٣) يوضح فيه طرق الاستثمار التي يمكن اتباعها

وفيما يلي سيتم توضيح طرق الاستثمار

الطريقة الأولى: وهي عن طريق صناديق الاستثمار ☒

ويلجأ المستثمر إلى صناديق الاستثمار في "ظل عدم توافر رأس المال الكافي أو الخبرة أو الوقت لدى المستثمر " و يمكن تعريف صناديق الاستثمار بأنها " عبارة عن مؤسسات مالية مستقلة أو تابعة لأحد البنوك أو شركات التأمين ، تقوم بإصدار وثائق استثمار يتم بيعها للمستثمرين أفراد أو شركات لاستثمار حصيلة البيع في عمليات بيع وشراء الأوراق المالية المتداولة في سوق التداول بهدف تكوين محفظة أوراق مالية متنوعة و متوازنة من حيث العائد والمخاطر ، ولا يجوز لها مزاوله أي أعمال مصرفية مثل إقراض الغير أو ضمانه أو المضاربة في العملات أو المعادن النفيسة..... الخ " ولمزيد من الإيضاح حول صناديق الاستثمار يمكنك قراءة الفصل القادم

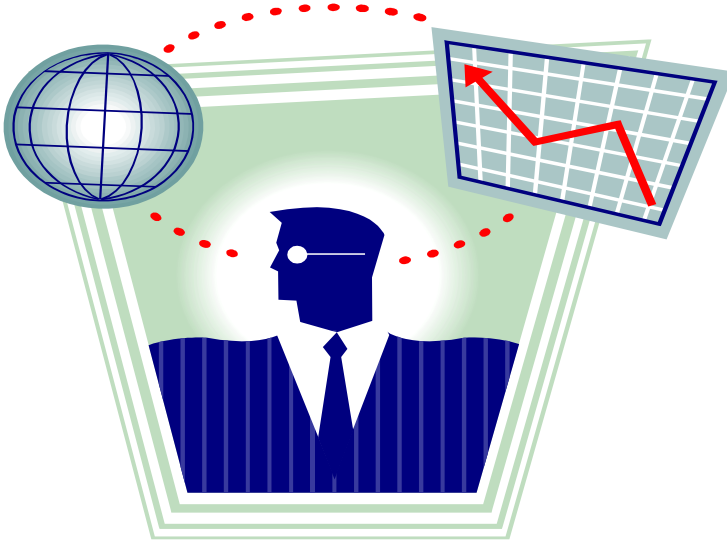
الطريقة الثانية : استثمر بنفسك ☒

إذا اخترت ان تقوم بالاستثمار بنفسك فعليك معرفة عدد من القواعد الخاصة بالتداول وطرق البيع والشراء ، وما هي المؤشرات وهذا ما سوف نحاول ان نقوم به فى الفصول القادمة بداية من الفصل الثالث حتى نهاية الدليل

❏ كيف تتم المفاضلة بين الاستثمار الفردي أو صناديق الاستثمار :

- ❶ إذا لم يكن لديك الوقت الكافي لمتابعة أعمالك واستثماراتك فأنصحك بالاستثمار في صناديق الاستثمار.
- ❷ إذا لم يكن لديك سيولة كافية من الأموال فأنصحك أن تستثمر في صناديق الاستثمار .
- ❸ إذا لم يكن لديك حب المغامرة ولو قليلا وتفضل الاستثمار بدون تحمل أي أعباء فأنصحك بالاستثمار في صناديق الاستثمار.
- ❹ إذا كان لديك أي مما سبق (وقت - سيولة - حب المغامرة) فأنصحك بالاستثمار بنفسك فأنه متعة ، وأي متعة اكبر من تحقيق الربح بنفسك ومتابعة أعمالك وأموالك .

الاستثمار في صناديق الاستثمار



الفكرة الأساسية لمفهوم صناديق الاستثمار

تقوم الفكرة الأساسية لصناديق الاستثمار على أن الفرد العادي قد لا يتوافر لديه المعرفة الفنية ، أو الوقت اللازم ، أو المال اللازم ، لتكوين محفظة استثمارية تتسم بالكفاءة ، لذا فإنه يمكن عن طريق صناديق الاستثمار التغلب على هذه المشاكل عن طريق تجميع المدخرات من الأفراد والشركات مقابل إعطائهم أوراقاً مالية تسمى وثائق الاستثمار ، والقيام باستثمار هذه المدخرات المالية وفقاً لقواعد وشروط محددة . ويتم استثمار هذه المدخرات في الأوراق المالية ويقوم بإدارة هذه الصناديق إدارة محترفة تسمى مدير الاستثمار ، وذلك مقابل مبالغ مالية تسمى أتعاب الإدارة لتحقيق عوائد معينة للصندوق يشارك في اقتسامها أصحاب الوثائق وذلك وفقاً لشروط تعاقدية وقانونية معينة .

أهداف صناديق الاستثمار

تتعدد الأهداف المرجوة من تكوين صناديق الاستثمار لتتلاءم مع رغبات واحتياجات المدخرين ومع تفضيلاتهم الزمنية للنقد ومن هذه الأهداف :

✓ **تحقيق عائد دوري** أي يقوم البنك بصرف عوائد دورية للعملاء من خلال الإرباح التي يحققها الصندوق **ومثال لذلك** هو صندوق استثمار بنك مصر الأول ، وصندوق استثمار البنك المصري لتتمية الصادرات

✓ **تحقيق نمو رأسمالي (عائد تراكمي)** يهدف الصندوق إلى الاستثمار في شركات ناجحة ومتوقع لها النمو (شركات نمو) ويتم تدوير الإرباح للحصول على مزيد من المكاسب الرأسمالية **مثال ذلك** صندوق استثمار البنك الأهلي المصري الأول ، صندوق استثمار بنك القاهرة الأول

✓ **تحقيق عائد دوري ونمو رأسمالي (عائد تراكمي)** يحاول الصندوق هنا الجمع بين مزايا النوعين السابقين حيث يقوم بتوزيع عوائد دورية وفي نفس الوقت يجنب جزء من العوائد ويقوم بتدويرها مرة أخرى في الصندوق **مثال ذلك** صندوق البنك المصري الأمريكي الأول ، وصندوق بنك الإسكندرية الأول ، وصندوق استثمار البنك الأهلي المصري الثاني

✓ **تحقيق نمو رأسمالي مع توزيع عائد أو منح جوائز** بعد بلوغ القيمة الرأسمالية للوثيقة حداً معيناً **مثال ذلك** صندوق استثمار بنك مصر الثاني حيث ينص على توزيع عائد في حالة تجاوز القيمة الرأسمالية للوثيقة 1400 جنية

أنواع صناديق الاستثمار

من حيث طريقة إصدار واستهلاك وثائق الاستثمار

✓ **صناديق الاستثمار ذات النهاية المغلقة :** لقد جاء مسمي هذا النوع من

الصناديق من أن رأس المال ثابت لا يتغير وقيمة وعدد الوثائق المصدرة الاسمية ثابت في معظم الأحوال و يتم قيد هذه النوع في بورصة الأوراق المالية ويتم عن طريقها التداول (البيع والشراء)

✓ صناديق الاستثمار ذات النهاية المفتوحة : و قد جاء هذا المسمى من أن حجم

الأموال المستثمرة في الصندوق غير محدد و ذلك هو الشكل الذي تتخذه البنوك و شركات التأمين التي تؤسس صناديق الاستثمار و المقصود برأس المال المفتوح أو المتغير هو الاستمرار في إصدار وثائق استثمار جديدة و بطريقة متواصلة مع إعادة شراء الصندوق للوثائق السابق إصدارها عند رغبة حامليها لردّها.

د من حيث مكونات التشكيلة أو أصول الصندوق

يقصد بالتشكيلة أنواع الأصول داخل الصندوق و يمكن تقسيمها إلى أكثر من نوع ، ولكن سنركز بشكل أكثر على الأنواع التالية :

✓ صناديق الأسهم : تستثمر هذا النوع من الصناديق في أسهم الشركات المختلفة ويمكن

التمييز بين الصناديق التي تتعامل في أسهم شركات تنمو فيها الإرباح أو الإيرادات بصورة أسرع من القطاع أو الصناعة وتسمى شركات النمو، وأخر تستند على الاستثمار في أسهم الشركات ذات الأداء الجيد بناء على سلامة عناصرها الأساسية وذلك بهدف الحصول على توزيعات هذه الأسهم وتسمى شركات العائد الدوري و يوجد نوع آخر عبارة عن خليط بين النوعين السابقين.

✓ صناديق سندات : ويقوم هذه النوعية من الصناديق باستثمار أموالها في السندات

وتحصل على عائد استثماراتها من توزيعات الكوبونات ومن خلال ما تحققه من إرباح رأسمالية على تعاملاتها على تلك السندات في البورصة المصرية.

✓ صناديق متوازنة : تعتمد هذه الصناديق على تشكيل محافظ متوازنة من الأسهم والسندات

وعادة ما يستثمر مديرو هذه الصناديق من 50: 60 % من أموالها في الأسهم مع الاحتفاظ بالباقي في صورة سندات وتقديّة

✗ خطوات الاستثمار في صناديق الاستثمار

إذا كنت قد قررت الاستثمار عن طريق صناديق الاستثمار فإليك خطوات الاستثمار موضحه في الشكل التالي مع توضيح الفرق بين الصناديق

أسم الصندوق	مدير الاستثمار	تاريخ الإنشاء	القيمة الاسمية	قيمة الوثيقة في 2006/1/5
الصناديق المفتوحة – المتوازنة				
صندوق البنك الاهلى الأول	الاهلى لإدارة صناديق الاستثمار	سبتمبر 1994	500	1788.35
صندوق البنك الاهلى الثانى	الاهلى صناديق لإدارة الاستثمار	أكتوبر 1996	100	93.90
الاهلى الثالث	شركة اتس سى	أغسطس 2005	99.68	119.75
صندوق بنك قناة السويس	كابيكيس	ديسمبر 96	500	00
بنك مصر الأول	شركة كونكورد انترناشيونال	فبراير 95	100	107.37
الصناديق المفتوحة – الأسهم				
البنك المصري الأمريكى الأول	هيرميس لإدارة الصناديق	أكتوبر 1994	100	273.21
صندوق بنك الإسكندرية	هيرميس لإدارة الصناديق	ديسمبر 1994	100	373.14
بنك مصر الثانى	شركة كونكورد انترناشيونال	سبتمبر 1995	66.67	76.04
بنك القاهرة	هيرميس لإدارة الصناديق	نوفمبر 1995	100	809.61
البنك المصري لتنمية الصادرات	شركة القاهرة لإدارة الصناديق	أكتوبر 1996	100	274.11
البنك المصري الأمريكى الثانى	هيرميس لإدارة الصناديق	أبريل 1997	100	124.52
البنك المصري الخليجى	هيرميس لإدارة الصناديق	مايو 1997	100	322.97
مصر الدولى	شركة كونكورد انترناشيونال	فبراير 98	100	222.04
بنك مصر الثالث	شركة اتس سى	ديسمبر 97	1000	4344.31
مصر ايران	شركة اتس سى	يوليو 98	100	428.78
بنك فيصل الاسلامى	هيرميس لإدارة الصناديق	ديسمبر 2004	100	148.90
الصناديق المفتوحة – الدخل الثابت				
المصرفية العربية الثالث	شركة برايم لإدارة الصناديق	فبراير 99	100	100.20
البنك المصري الأمريكى	هيرميس لإدارة الصناديق	يوليو 99	1000	999.92
صندوق استثمار بنك مصر النقدى	شركة يلتون لإدارة الصناديق	أغسطس 2004	10	11.38
البنك التجارى الدولى النقدى التراكمى	شركة التجارى لإدارة الأصول	ابريل 2005	100	108.40
مصر إيران الثانى	شركة اتس سى	يوليو 2005	1075	1000.73
الصناديق المغلقة				
اوربيت ترأست	المصرية للاستثمار والإعمال المالية	يناير 1997	1000	1237.49

صناديق ضمان رأس المال				
بنك مصر التراكمي (صندوق المعر)	القاهرة لإدارة صناديق الاستثمار	أكتوبر 2003	100	177.46
صناديق تحديد الأصول				
المجموعة العربية المصرية للتأمين	برايم لإدارة صناديق الاستثمار	أغسطس 95	500	737.16
المصرفية العربية الأول	برايم لإدارة صناديق الاستثمار	يوليو 95	500	2200
المصرفية العربية الثاني	برايم لإدارة صناديق الاستثمار	أكتوبر 97	100	278

المصدر : ملحق جريدة الأهرام الاقتصادي يوم 15-1-2006 ص 3 نقلا عن الجمعية المصرية للأوراق المالية

☒ كيفية متابعة وثائق صناديق الاستثمار

لابد من التفرقة بين متابعة أسعار الوثائق وهو مؤشر على مدى أداء تلك الوثائق ، وبين معرفة مدى درجة أداء الصندوق وما هي الميزانية الخاصة به وما هي الشركات التي يقوم بالاستثمار فيها إلى آخر ما ترغب في معرفته عن صندوق الاستثمار

← أولاً: متابعة أسعار وثائق صناديق الاستثمار

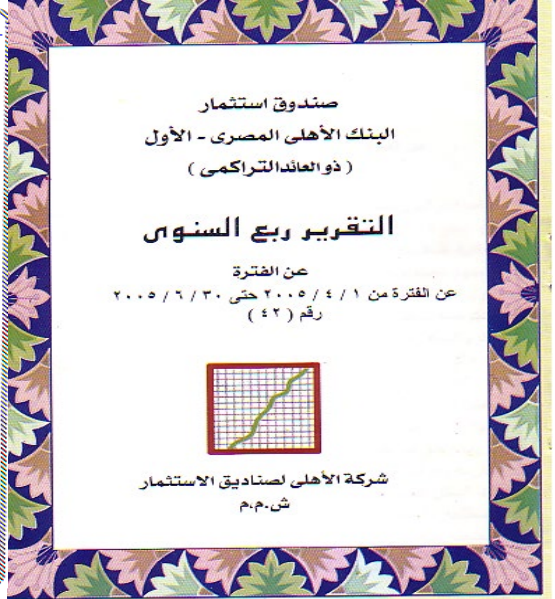
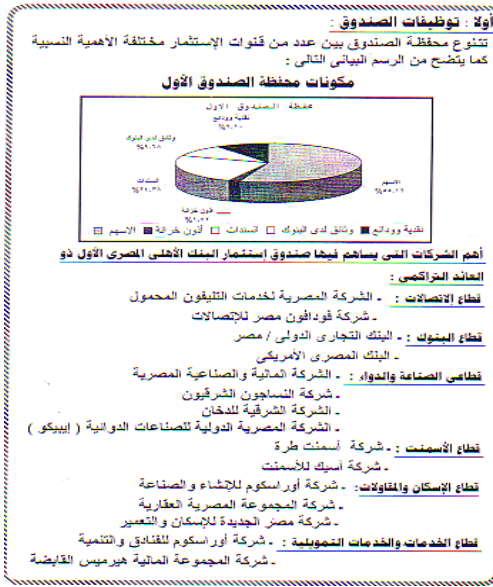
يكون ذلك عن طريق الاطلاع على الجرائد اليومية مثل الأهرام والإخبار حيث يتم النشر يومياً أو أسبوعياً (حسب نوع الصندوق) عن أسعار وثائق الاستثمار

The image shows four newspaper clippings related to investment funds. The first clipping is from 'Bank of Egypt International Bank' (بنك مصر ايران للتنمية) and lists two funds: 'صندوق الاستثمار الأول' and 'صندوق الاستثمار الثاني'. The second clipping is from 'Commercial International Bank' (البنك الدولي للتجارة) and lists 'صندوق الاستثمار الثالث'. The third clipping is from 'Bank of Alexandria' (البنك الأهلي المصري) and lists 'صندوق الاستثمار الرابع'. Each clipping provides details about the fund's performance, including dates and prices in Egyptian pounds.

اسعار بعض وثائق صناديق الاستثمار كما يتضح من الاعلان اليومي الصادر في ٨/١/٢٠٠٦

← ثانياً: متابعة نشاط وأداء صناديق الاستثمار

تكون المتابعة عن طريقة متابعة التقارير التي تقوم بإصدارها الجهات المصدرة لصندوق الاستثمار ولنأخذ مثال ذلك صندوق استثمار البنك الاهلى المصرى الثانى



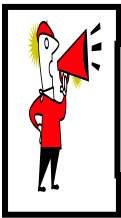
صورة من التقرير الربع سنوى الصادر عن صندوق استثمار البنك الاهلى الثانى (الصفحة الاولى والثالثة من التقرير)

كيف يتم اختيار صندوق الاستثمار ؟

يوجد عدد من المعايير التى يتم على أساسها اختيار

الصندوق وهى :

١. سعر الوحدة الاستثمارية فى الأسهم والسندات بالصندوق
٢. ازدياد أو تراجع حجم الصندوق
٣. نجاح الصندوق فى تحقيق أهدافه المعلنة ، من العائد السنوي المتوقع على الاستثمار ، وإمكانية تحقيق أرباح
٤. حجم السيولة المتوفرة فى الصندوق وإمكانية قيام المستثمر بتسييل استثماره أو الخروج من الصندوق
٥. أداء الصندوق فى السابق ومؤهلات القائمين على إدارته
٦. مصداقية المؤسسة التى تروج وتدير الصندوق



بداية حسن الاختيار هو اختيار نوع
الصندوق المراد الاستثمار فيه

استثمر بنفسك



قبل أن تستثمر

في هذه الجزء البسيط سوف نشرح بعض القواعد التي عليك الإلمام بها قبل البدء في الاستثمار . وإذا أردت المزيد من المعرفة فسوف تجد إجابات على كثير من الأسئلة التي تدور في ذهنك في فصل بعنوان **أسئلة شائعة** . وسوف نقتصر هنا على الأسئلة التالية . السؤال الأول الذي يتبادر الى ذهنك أيها المستثمر وهو **هل يمكن أن أقوم بالشراء**

والبيع بنفسى أم لابد أن يكون هناك وسيط ؟

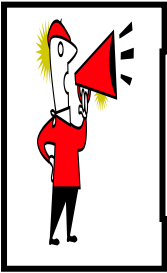
بداية لابد من التفرقة بين الرغبة في الشراء وبين تنفيذ العملية :

١٥ فمن حيث الرغبة لابد أن يكون المستثمر هو صاحب الرغبة في الشراء بعد الدارسة التي يقوم بها ، أو اخذ رأى المتخصصين من الفنيين .

١٥ أما من حيث تنفيذ العملية في قاعة التداول (البورصة) فلا بد أن يكون هناك وسيط مرخص له للقيام بهذه العملية حيث لا يقوم بها فرد وإنما شركات متخصصة من خلال شاشات معده خصيصاً لذلك سواء في قاعة المعده لذلك في البورصة (الكورية) أو عن طريق شاشات التنفيذ عن بعد . ويتم تنفيذ الصفقة طبقاً لأسلوب العرض والطلب ، وتسمى هذه الشركات شركات الوساطة أو شركات السمسرة في الأوراق المالية .

هل يمكن أن يفقد السهم كامل قيمته في جلسة واحده ؟

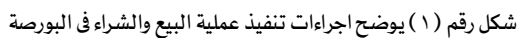
لا يمكن لسهم أن يخسر كامل قيمته في جلسة واحدة بل أنه بعد أن يخسر السهم 5% حتى 20% من قيمته على حسب نشاطه يتم إيقاف التداول عليه



لا تدخل البورصة بنقود مستعارة أو دين لا تتحمل خسارتها حتى لا تزيد ضغوطك النفسية وتزيد عليك ضغوط التفكير بالسداد ولا تتاجر بآية نقود لا تتحمل خسارتها

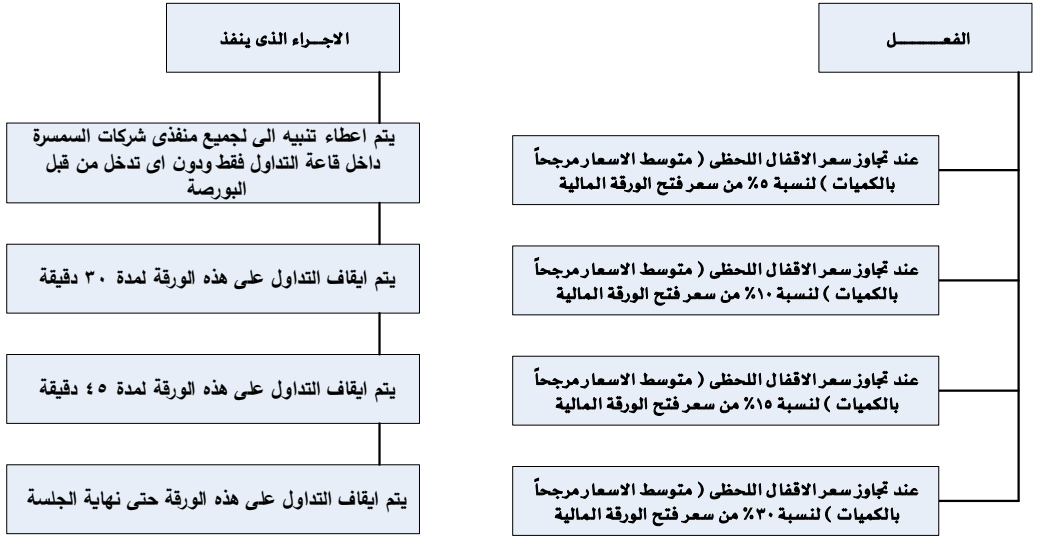
كيف يتم تنفيذ الصفقات في البورصة ؟

لابد أن تعرف كيف تتم صفقة البيع والشراء في البورصة ، و يمكن توضيح طرق تنفيذ الصفقة في البورصة بين الطرفين البائع والمشتري وكذلك الخطوات التالية للتنفيذ من خلال الرسم التالي :

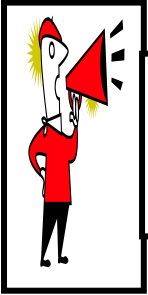


ما هي قواعد تجاوز الحدود السعرية للأوراق المالية ؟

المقصود بالحدود السعرية إن هناك حدود للسعر يجب ألا يزيد أو ينخفض عنها في خلال الجلسة الواحدة ، وتحسب نسبة الزيادة من خلال سعر الفتح (وهو السعر الذي يتم فتح الجلسة به) ، والحدود السعرية تسمح فقط بتجاوز السعر اليومي في حدود 5 % بالزيادة أو بالنقص بشرط ألا تتجاوز الحدود السعرية 20% خلال الأسبوع ويمكن توضيح التجاوز وكيفية التصرف في الشكل التالي



شكل يوضح قواعد تجاوز الحدود السعرية والاجراء المضاد الذى تقوم به ادارة البورصة



يتم الاعلان عن إيقاف التداول المؤقت لجميع منفذى شركات السمسرة من خلال شاشة الاعلانات بمقصورة التداول وكذلك على جميع الشاشات الخاصة بمنفذى شركات السمسرة بالإضافة الى الاعلان على موقع البورصة على الانترنت

هل هناك شركات تستثنى من نسبة 5 % الزيادة اليومية

يوجد عدد من الشركات تستثنى من هذه النسب ، ونسبة الزيادة المسموح به هي 20 % وعدد هذه الشركات حتى تاريخ اليوم

44 شركة وقد يتم تغير في هذا العدد بالحذف أو بالإضافة ويتم تسوية هذه الشركات في T+2 (ستجد أنواع التسويات والشركات في فصل أسئلة شائعة)

ما هي شهادات الإيداع الدولية GDR ؟

هي أداة مالية قابله للتداول في أسواق المال الدولية ويقوم بإصدارها إحدى المؤسسات أو البنوك الدولية مثل (بنك أوف نيويورك Bank of New York أو دويتش بنك Deutsche Bank) بالدولار الأمريكي أو أي من العملات الأجنبية الأخرى المتداولة بالسوق الحرة مع الاحتفاظ بغطاء يقابلها من الأسهم المحلية ، وذلك بناء على اتفاق شركة مصدرة محلية . ويتم إيداع الأوراق المالية الخاصة بتك الشركة لدى وكيل بنك الإيداع أو بنك الإصدار (في المعتاد

يكون بنك محلى) ومن ثم فان هذه الشهادات يتم تداولها كبديل عن الأوراق المالية الأصلية ، ولان مالك شهادات الإيداع هو في حقيقة الأمر مالك الأسهم المحلية المقابلة لها (حسب نسبة تحويل متفق عليها) فان له كافة حقوق مالك السهم المحلى من التوزيعات النقدية والعينية وبيع الأسهم

أنواع شهادات الإيداع

80 **شهادات الإيداع الأمريكية (ADRs) American Depository Receipts** وهى تلك الشهادات التى يتم إصدارها وتداولها في الولايات المتحدة الأمريكية مقابل إيداع الأوراق المالية لإحدى الشركات الأجنبية

80 **شهادات الإيداع الدولية (GDRs) Global Depository Receipts** وهى تلك الشهادات التى يتم إصدارها وتداولها في أكثر من سوق مالي من أسواق المال الدولية (خاصة في أوربا) وذلك وفقا لشروط ومتطلبات تلك الأسواق

من ضمن خصائص شهادات الإيداع

80 **الإرباح :** تقوم الشركة المصدرة بتوزيع الإرباح بالعملة المحلية في حين يقوم بنك الإيداع الدولي بتحويل تلك الإرباح الى الدولار الأمريكي أو العملات الأجنبية الأخرى وتوزيعها على ملاك شهادات الإيداع الدولية بعد خصم الضرائب إن وجدت

80 **شراء وبيع واستبدال شهادات الإيداع :** يمكن لحامل شهادات الإيداع الحق في القيام ببيعها في السوق العالمي واسترداد أمواله المستثمرة أو إعادة شراء شهادات إيداع جديدة في السوق العالمي (طريق مباشر) كما يمكن له إلغاء شهاداته واستبدالها بالأسهم المحلية والتي يمكن تداولها في السوق المحلى بالعملة المحلية كما يحق له استبدال الأسهم المحلية مقابل إصدار شهادات إيداع جديدة تكون صالحة للتداول في السوق العالمي.

ما هو المقصود بالسوق خارج المقصورة ؟

المقصود بالتداول على الأوراق المالية خارج المقصورة هى الأوراق المالية التي لم تستوفى الشروط والقواعد الخاصة بالقيد في جداول القيد في البورصة المصرية ، ويتم تنفيذ الأوامر على نموذج معتمد من البورصة ويذكر كتابياً على هذه الأوامر إنها خاصة بهذه السوق وان التعامل يتم على أوراق مالية غير مقيدة بالبورصة . والسوق خارج المقصورة يمكن تقسيمها كما في الشكل التالي

سوق الأوراق المالية غير المقيدة (خارج المقصورة)

سوق نقل الملكية

يتم من خلاله الاعلان عن اخطار الملكية للعمليات التي ترد للبورصة للإعلان عنها طبقا لقراء مجلس ادارة الهيئة العامة لسوق المال رقم □ لسنة □ □

ويتم من خلال هذه السوق الاعلان عن العمليات التي يتم الاتفاق بين اطرافها على نقل الملكية والبيع والشراء ولا يشترط ان يتم بواسطة شركات السمسرة ويتم مراجعة العمليات وإصدار اخطارات

سوق الاوامر

يتم من خلاله التعامل على الأوراق المالية غير المقيدة التي توافق ادارة البورصة على التعامل فيها في هذا السوق

يتم اتباع نفس قواعد الاولوية المطبقة على نظام التداول داخل المقصورة ويتم ادخال الاوامر من خلال شاشات المقصورة الخاصة بشركات السمسرة التي يتم تنفيذ العملية بواسطتها وذلك من خلال برنامج منفصل يسمى يسمى OTC خارج المقصورة

المحددات الأساسية للتعامل في سوق الأوامر

1. تكون فترة التعامل من خلال هذه النظام من الساعة 9.30 إلى 11.15 صباحاً يومياً ويتم إجراء التعاملات من خلال أجهزة الحاسب الآلي بالمقصورة
2. لا يتم احتساب سعر إقبال أو فتح لأي ورقة
3. لا يتم وضع حدود سعريه
4. يتم التعامل على السندات مثل الأسهم بدون إي اختلاف في بيانات الأوامر
5. لا يتم احتساب مؤشر للأسعار
6. يكون الحد الأقصى لقيمة العملية مليوني جنية ، والحد الأقصى لكمية العملية 10 % من إجمالي أسهم الشركة
7. يتم إجراء عملية المقاصة والتسوية كما هو متبع بالنسبة للأوراق المالية المقيدة بالبورصة .
8. تضمن شركات السمسرة سلامة عمليات التداول التي تجريها ومطابقتها للقوانين واللوائح والقرارات الحاكمة وعلى الأخص ما يلي :

- التحقق من شخصية العميل وسند ملكيته للورقة المالية وصفته وأهليته للتصرف فيها
- تتأكد من أن التعامل يتم على أوراق مالية سليمة وعلى نحو خال من الغش أو النصب أو الاحتيال أو الاستغلال والمضاربات الوهمية

أهم الأوراق المالية المتداولة في هذه السوق :

- القابضة للاستثمارات المالية لكح جروب
- آية اى سى للمقاولات
- انترناشيونال الكترونكس

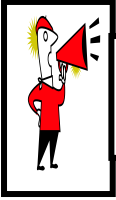


لا تشتري السهم فقط لان سعره منخفض .

- مجموعة تى ثرى أية
- المجموعة العربية للتأمين (أريج)
- المحمودية العامة للمقاولات والاستثمارات
- التجارية لتنمية الصادرات
- العربية للراديو والترازيستور – تليمصر

المحددات الأساسية للتعامل فى سوق نقل الملكية

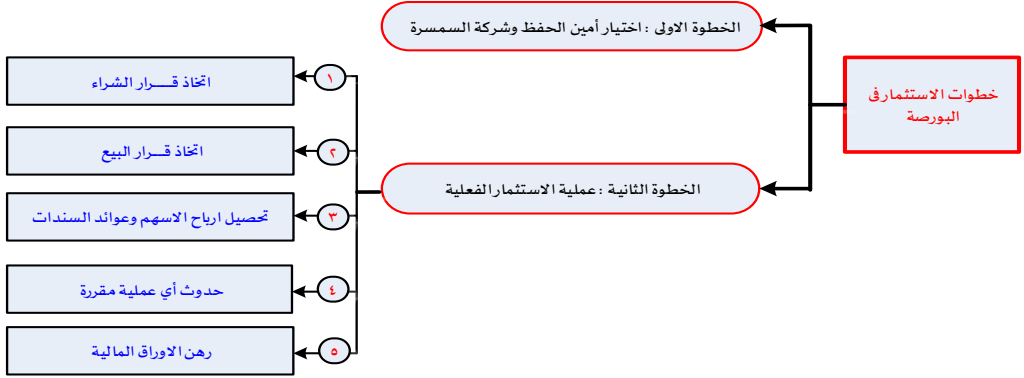
تتنطبق على هذا السوق نفس القواعد والمحددات التي في سوق الأوامر ويختلف فقط في أن الحد الأقصى لقيمة العملية 20 مليون جنية والحد الأقصى لكمية العملية 10% من إجمالي أسهم الشركة .



حتى يمكنك تكوين ثروة على الأجل
الطويل كن مستثمر ولا تكن مضارباً

خطوات الاستثمار

يوضح الشكل التالي خطوات الاستثمار وهي تنقسم إلى خطوتين رئيسيتين وخطوات فرعية وإمام كل خطوة رقم الصفحة إذا أدركت أن تذهب مباشرة إلى الخطوة التي تريدها

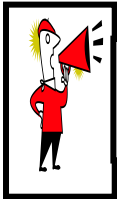


شكل رقم (٢) يوضح العمليات التابعة لقرار الاستثمار في البورصة

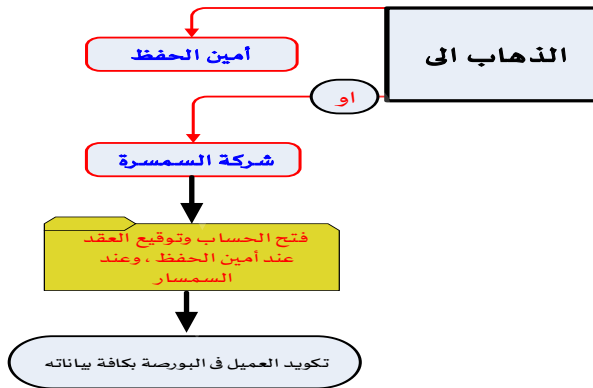
وفيما يلي شرح للخطوات التفصيلية

✖ الخطوة الأولى : اختيار أمين الحفظ وشركة السمسرة

وهي أول خطوة في الاستثمار حيث يتم فيها اختيار أمين الحفظ والتعاقد معه واختيار شركة السمسرة المراد التعامل معها ، والقيام بعملية التأكيد وفيما يلي توضيح لهذه الخطوات



لا تبدأ شراء أو بيعاً إلا بعد مرورك بفترة تدريب كافية لفهم السوق



شكل رقم (٣) يوضح مراحل التعاقد وفتح الحساب

❖ اختيار أمين الحفظ

يتم أولاً اختيار أمين الحفظ الذي يرغب العميل في التعامل معه وهو أحد البنوك المرخص لها بالتعامل وعددهم 21 بنك منهم الحكومي ومنهم الاستثماري. ويتم فتح حساب في البنك للتعامل على الأوراق المالية ، ويتم التوقيع على نموذج الحساب وهي خدمة لم تكن متاحة من قبل حيث كان أمر الشراء أو البيع بدون أي توقيع ولكن حالياً لا يتم إعطاء سماح للبيع إلا بعد قيام أمين الحفظ بمطابقة توقيع العميل الموجود على الأمر مع توقيع العميل الموجود لديها ، والذي قام العميل بتوقيعه عند فتح الحساب

❖ اختيار شركة السمسرة

يقوم المستثمر باختيار شركة السمسرة التي يريد المستثمر أن يكون الشراء والبيع عن طريقها حيث يوجد عدد 113 شركة سمسرة في مناطق مختلفة من الجمهورية ، وهناك صفات لابد أن تكون في البنوك أو شركات السمسرة المراد العمل معها وهذه الشروط هي :

١. سمعة الشركة وخبراتها وتاريخها .
٢. نوع العملاء الذين تتعامل معهم الشركة .
٣. أقسام البحوث وخبرات ومؤهلات للعاملين بها وما تصدره من تقارير ونشرات دورية .
٤. الأنشطة الأخرى التي تمارسها الشركة مثل ترويج وتغطية الإصدارات .
٥. خدمة الاطلاع بمكتبة الشركة .

❖ تكويد العميل في البورصة :

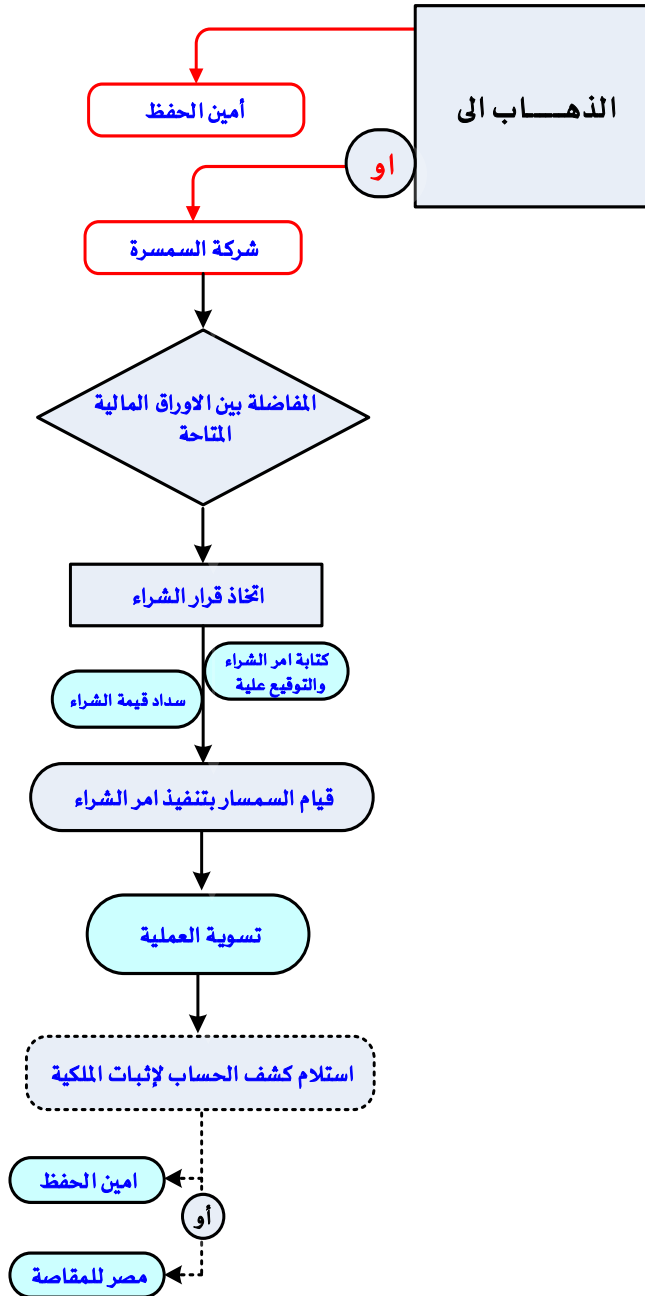
المقصود بالتكويد في البورصة هو تسجيل اسم العميل ، وبياناته تاريخ الميلاد ، العنوان ، ورقم تحقيق الشخصية (البطاقة الشخصية ، جواز السفر ، البطاقة العسكرية للشرطة والقوات المسلحة) في قاعدة بيانات البورصة ، ويحصل العميل على كود مكون من عدد من الأرقام ولا تتشابه مع أي عميل آخر ويتم التعامل بهذا الكود في البورصة بيعاً وشراء ، ويمكن أن يقوم بهذا التكويد أمين الحفظ ، أو شركات السمسرة .

❖ الخطوة الثانية: القيام بعملية الاستثمار الفعلية

تتضمن عملية الاستثمار الفعلية عدد من القرارات المتعلقة منها قرار الشراء وقرار البيع وكما تم التوضيح في الشكل السابق القرارات التي على المستثمر أن يقوم بها وسوف يتم توضيح خطوات اتخاذ كل قرار كما يلي :

٥ أولاً: اتخاذ قرار الشراء

وهو القرار الأول الذي على المستثمر أن يقوم به ، ويوضح الشكل التالي الخطوات التي على المستثمر أن يتبعها في عملية الشراء



شكل رقم (٤) يوضح مراحل اتخاذ قرار الشراء وتنفيذه

١. الذهاب إلى أمين الحفظ أو شركة السمسرة

يقوم المستثمر هنا بالذهاب إلى أمين الحفظ أو شركة السمسرة التي تم التعاقد معها ويتم عملية الشراء أو البيع عندها



الشراء يكون على مراحل ودائماً اجعل معك
سيولة لاقتناص الفرص

وتقوم شركة السمسرة بإعطاء كود آخر للعميل يسمى كود
البورصة وهو كود يتم التعامل عليه عند عملية البيع والشراء
وهو كود آخر بخلاف الكود الموحد للبورصة. ويسمى كود
الـ 12 لأنه مكوناً من اثني عشر رقماً وهو مختلف عند كل
سمسار يعمل معه المستثمر عكس الكود الموحد الثابت أينما
ذهب المستثمر.

٢. المفاضلة بين الأوراق المالية المتاحة

في هذه المرحلة يقوم المستثمر بالمقارنة بين الأوراق المالية المتاحة أمامه لعملية الشراء، وتتم المقارنة نتيجة خبرة
المستثمر أو بناء على الدراسات الفنية التي قام بها ، أو نصيحة احد المتخصصين من شركة السمسرة أو أمين الحفظ

٣. اتخاذ قرار الشراء

الخطوة التالية لعملية الاختيار هي اتخاذ قرار
الشراء وهو يحمل في طياته خطوتين عليك
القيام بهن وهى

(أ) كتابة أمر الشراء ويتم تحديد فيه الكمية

المطلوبة ، والمدة التى يمكن تنفيذ الأمر خلالها سواء كان الأمر بيع أو شراء ، والسعر المراد الشراء به وإمام المستثمر
هنا أكثر من اختيار عند تحديد السعر وهما:

١. **سعر السوق** : إي يترك العميل للسمسار تنفيذ الأمر بأفضل سعر من وجهة نظر المنفذ وهو أن يكون

بأقرب سعر الى سعر إقفال الورقة المالية

٢. **سعر محدد** : وهنا يجب على السمسار أن ينفذ الأمر بأفضل سعر ممكن على ألا يتخطى هذه السعر

المحدد والمقصود هنا بأفضل سعر هو السعر الأقل فى الشراء والسعر الأعلى فى البيع .

ثم يتم التوقيع على أمر الشراء .

(ب) هى إيداع قيمة ما سوف تشتريها فى خزينة الشركة مقابل إيصال من الشركة تفيد انك وضعت أموال فى حسابك
لدى الشركة . وفى الصفحة التالية ستجد صورة من أمر الشراء الموجود فى احد الشركات وقد يختلف الشكل من شركة
إلى أخرى ولا يختلف المضمون

أمـر شـراء

يكتب هنا اسم شركة السمسرة

يوضع هنا شعار الشركة

رقم الأمر: _____

اسم العميل: _____

كود البورصة: _____

عن طريق: _____

كيفية ورود الأمر: _____

رقم البطاقة ش/ع: _____

عنوان المنزل: _____

عنوان العمل: _____

الكود الموحد: _____

التاريخ: _____

ساعة ورود الأمر: _____

طريقة التنفيذ: _____

صلاحيـة الأمر	السعر
من	الى

اسم السهم: _____

عدد الاسهم: _____

اسم العميل: _____

توقيع العميل: _____

مدخل البيانات: _____

التوقيع: _____

هو الكود الموحد الذي تم التكويد به في البورصة

هو كود يعطى للعميل في الشركة ويتم به التعامل في البيع والشراء كود الـ ١٢

يتم هنا تحديد الاسهم المراد شراءها والعدد المطلوب وما هو المدى الزمني لصلاحيـة الامر وتحديد السعر وترك السعر الى سعر السوق حاتلا قد لاوا، لتنفيذ الامر (صلاحيـة الامر)

توقيع العميل يعنى انه استلم صورة من امر الشراء

استلمت صورة من الامر ويعتبر توقيعي على هذا الامر تصديقاً مني على كافة التعاملات مع الشركة المنشدة وانني لا أخضع لاحكام المواد ٦٠، ٦١، ٦٢ من اللائحة التنفيذية لقانون ٩٥ لسنة ٩٢ عند تنفيذ هذه العملية كما انني لا اعمل في أي من شركات الاوراق المالية او ادارة المحافظ وأن تنفيذ العملية (لايرتب - يترتب) عليه تجاوز ملكية المشتري للنسب المقررة قانوناً .

اسم العميل: _____ مستلم الأمر: _____

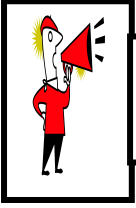
توقيع العميل: _____ قسم الحسابات بالسماح بالشراء

مدخل البيانات: _____ التوقيع: _____

التوقيع: _____ الختم: _____

صورة من امر الشراء الموجود في احد الشركات وقد يختلف في الشكل عن شركات اخرى ولكن لا يختلف في المضمون

١. قيام السمسار بتنفيذ العملية :



عندما تسمع أن الجميع يشترون سهم بعينه ، تذكر أن هناك آخرون يبيعون كذلك

بعد أن يقوم العميل بمل أمر الشراء ومحدد فيه الورقة المالية المراد شراءها ، والكمية ، والسعر ، والمدة المتاحة لتنفيذ الأمر يقوم سمسار الشركة الموجود في البورصة (داخل الكوربية) بتنفيذ

العملية طبقاً لتعليمات العميل وطبقاً لترتيب ورود الأمر إليه ، والمتاح من العرض والطلب على الورقة المالية

٢. تسوية العملية

وهي قيام شركة مصر للمقاصة بتسوية العملية مالياً وورقياً . مالياً المقصود بها إعطاء البائع قيمة الأسهم المباعة ، أما ورقياً فخصم كمية الورقة المالية من حساب العميل البائع وأضافتها إلى حساب العميل المشتري إما إذا حدث ولم تسوى العملية لأي سبب فيدخل صندوق ضمان التسويات ويقوم بتسوية العملية ثم يرجع على شركة السمسرة المخالفة بالعقوبة الموقعة عليها ، وقيمة التسوية، وعملية التسوية لها مواعيد فهناك أوراق مالية تسوى في نفس جلسة التداول ويطلق عليها $T + 0$ ، وهناك أوراق مالية تسوى بعد يوم واحد ويطلق عليها تسوية $T + 1$



أسهم الشركات الجديدة تحمل في طياتها فرصة ذهبية للنمو لأن كل سهم معروف اليوم كان في يوم ما سهماً غير معروف

وهي مثل السندات الحكومية ، وهناك أوراق مالية تسوى بعد يومين وهي الأسهم النشطة ويطلق عليها $T + 2$ ، إما بقية الأسهم فتتم التسوية بعد ثلاثة أيام وتسمى $T + 3$

٣. استلام كشف الحساب

بعد إتمام التسوية المالية يمكن للعميل

استخراج كشف حساب ويكون موجود به الرصيد الذي قام بشرائها ويكون في خانة الرصيد المتاح ومرفق صورة من كشف حساب لأحد العملاء مستخرج من شركة مصر للمقاصة

شركة مصر للمقاصة والتسوية
(والحفظ المركزي (ش.م.م.)

رصيد عميل من الأوراق المالية

التاريخ 2006/01/17

الوقت 12:53:19

في تاريخ 2006/01/17

العميل بوضع هنا اسم العميل والكود الموحد الخاص به

الجنسية مصري

الورقة المالية الكود الدولي	كود السجلات اسم السجلات	الرصيد المتاح	مجمد بيع بيع تم تخصيصه	مجمد آخر شراء تم تخصيصه	تحويل محفظة مرهون
البنك المصري الخليجي EGS60182C010	4503 بنك الدلتا الدولي	545	0	0	0
الفايزة المصرية الكوبينية ش.م.م. EGS69082C013	4503 بنك الدلتا الدولي	650	0	0	0
القاهرة للإسكان EGS65071C010	4503 بنك الدلتا الدولي	0	500	0	0
المصرية للاتصالات EGS48031C016	4503 بنك الدلتا الدولي	106	0	0	0

اسم الورقة المالية التي في
حوزة المستثمر

اسم أمين الحفظ المتعاقد معه
المستثمر والمحمول لديه
الأوراق المالية

الخدمة التي قام العميل بشرائها
وهي تحت خانة الرصيد المتاح بمعنى
هو الرصيد الذي يستطيع ان يتصرف
فيه العميل دون قيود

صورة من كشف حساب صادرة من شركة مصر للمقاصة موضح فيه رصيد العميل من
الأوراق المالية المتاحة لديها ومختومة بختم شركة مصر للمقاصة

التاريخ 02/21
التوقيت 0:46

بيان بالأرصدة الحالية لعميل في تاريخ 2006/02/21

بوضع هنا اسم المستثمر، والكود الخاص به

العميل :

الجنسية : مصري

النوع : أفراد

اسم البنك :

العنوان : ش. النيل م. القديمة القاهرة 3

تحقيق الشخصية : 200291

رقم الحساب :

بوضع هنا جميع بيانات المستثمر

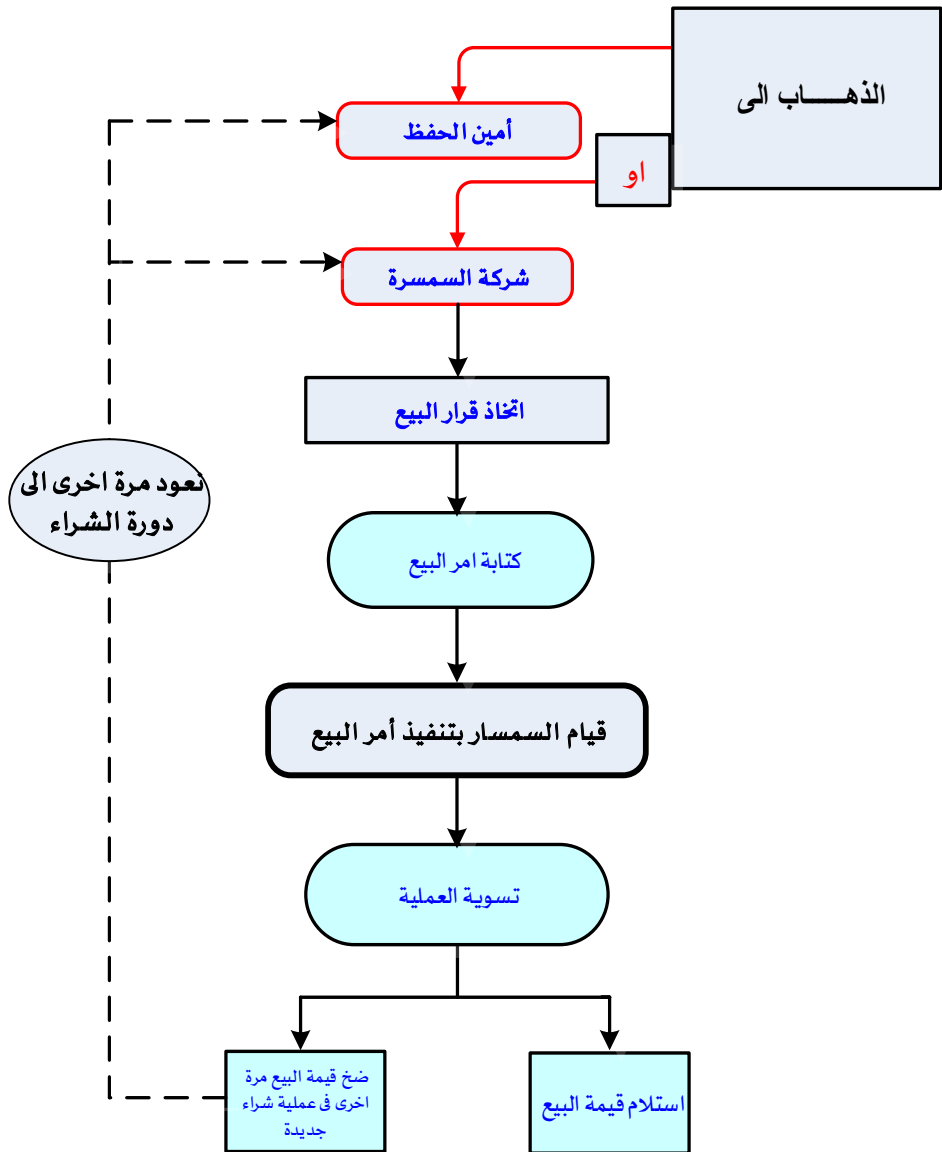
الورقة	العملة	الإصدار	متاح	مجمد بيع شراء لم يتم تخصيصه	مجمد آخر شراء لم يتم تخصيصه	تحويل محفظة بيع لم يتم تخصيصه	مرهون بيع تم تخصيصه
العربية وبولغرا للقرآن والتسويق	جنيه مصري	1	205	0	0	0	0

الرصيد المتاح من الورقة المالية

اسم الورقة المالية التي في حوزة المستثمر

صورة من كشف حساب صادر من احد امناء الحفظ موضح في الرصيد الذي قام العميل بشرائه ومختوم بختم أمين الحفظ

٥ ثانياً: اتخاذ قرار البيع

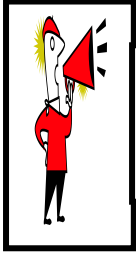


شكل رقم (٥) يوضح فيه مراحل البيع

تمر عملية البيع بخطوات قريبة الشبة من خطوات الشراء ولكن تختلف في عدد آخر من الخطوات ولن نعيد ذكر الخطوات المتشابهة ولكن سنركز على الخطوات الأخرى الغير متشابهة

(1) اتخاذ قرار البيع

ويدور السؤال متى نبيع ويمكن الإجابة أن قرار البيع يكون أما في الظروف العادية أو الظروف غير العادية .



تذكر دائما انه لا يوجد استثمار ر دائم والفرص متجددة والمثل يقول أكسب ودع غيرك يكسب ولا تنتظر حتى أقصى ربح فتصاب بأقصى خسارة

✓ **في حالة الظروف غير العادية** : فيكون

بسبب الاضطراب والحاجة إلى السيولة النقدية لمواجهة أي سبب من الأسباب وفي هذه الحالة فلا مفر من تنفيذ هذا القرار .

✓ **في الظروف العادية** :

فان قرار البيع لا يجب أن يخرج عن الأسباب التالية :

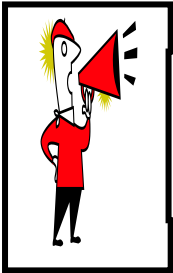
١. دافع تحقيق الربح عن طريق الحصول على الفرق بين سعر الشراء أو سعر البيع
٢. البحث عن بديل أفضل وأكثر جاذبية للاستثمار
٣. التخلص من الأسهم سيئة الأداء وإحلال الأسهم جيدة الأداء

(2) التسوية المالية

بعد إتمام عملية التسوية المالية نجد أن حساب العميل في الورقة المالية قد انخفض بعدد ما تم بيعه ، في حين نجد أن الأموال التي في حوزته زادت بقيمة ما تم بيعه وأمام المستثمر احد خيارين بعد إتمام عملية البيع هم :

✓ يقوم بضخ الأموال مرة أخرى في عملية شراء جديدة

✓ أن يقوم باستلام القيمة وعدم ضخها مرة أخرى .



تذكر دائما أن عملية الاستثمار هي عملية حركية والحكمة تقول تخلص من السيئ واستبدل به الأفضل ولا تحتفظ باستثمار معين لذاته وإنما من أجل الفوائد والمكاسب المتحققة منه

ثالثاً: استحقاق أرباح للأسهم أو عوائد للسندات أو استرداد قيم السندات

(1) مفاهيم مرتبطة بصرف العوائد

✓ **تاريخ الصرف:** وهو التاريخ الذي سيتم فيه الصرف ويستطيع المساهم التوجه إلى أقرب فرع بنك يوجد به شبك لمصر المقاصة والصرف منه .

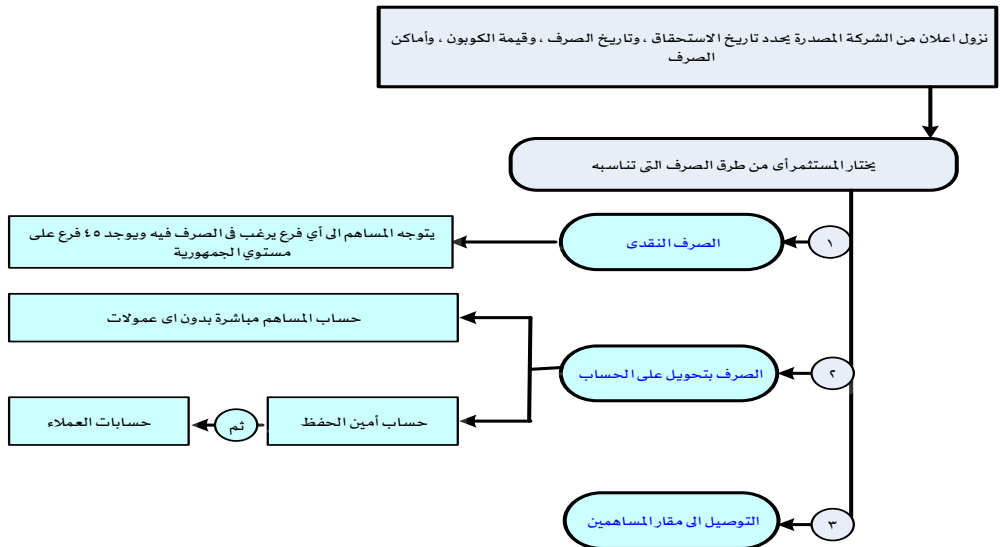
✓ **تاريخ الاستحقاق:** وهو التاريخ الذي يفصل بين البائع والمشتري أيهم أحق بصرف قيمة الكوبونات هل المساهم الذي باع أو الذي اشترى فإذا افترضنا أن تاريخ الاستحقاق لسهم مطاحن مصر الوسطي كان 2005/ 12/15 معنى ذلك أن من يملك السهم حتى تاريخ 2005/12/ 15 هو الذي من حقه صرف الكوبونات ، والمساهم الذي قام بالشراء فى نفس الجلسة جلسة 2005/12/15 هو الذي يستحق الكوبونات وليس المساهم الذي باع

(2) من الذي يقوم بتحديد هذه التواريخ ؟

تقوم الشركة المصدرة بتحديد تاريخ الصرف ، وتاريخ الاستحقاق ، وقيمة الكوبونات الموزعة فى الجمعية العمومية التي تعقدها الشركة لمناقشة الميزانية ، أم بالنسبة إلى السندات فهي توزع بتواريخ ثابتة لأنها غير مرتبطة بتحقيق أرباح على مستوى الشركة، وإنما هي دين على الشركة كما وضعنا سابقاً .

(3) الطرق المتاحة لصرف الإرباح وعوائد السندات

الجهة الوحيدة التي تقوم بصرف أرباح الأسهم هي شركة مصر للمقاصة ، ويوجد أكثر من طريقة للصرف يمكن توضيح خطوات الصرف فى الشكل التالي :



شكل رقم (٦) يوضح فيه خطوات وطرق الصرف ارباح الاسهم وعوائد السندات واسترداد السندات

كيف يقوم المساهم بالصرف والمستندات المطلوبة منه في كل حالة :

أولاً: في حالة الصرف النقدي

يتوجه المساهم إلى أي فرع من فروع شركة مصر للمقاصة المنتشرة في عدد من فروع بنوك مختلفة وموزعة على مستوى محافظات الجمهورية (25 منفذ صرف في القاهرة ، منفذ صرف في السويس ، منفذ صرف في بورسعيد ، منفذ صرف في أسيوط ، منفذ صرف في سوهاج ، منفذين للصرف في المنيا ، منفذ صرف في المنصورة ، منفذ صرف في طنطا ، منفذ صرف في المحلة ، منفذ صرف في الزقازيق ، 6 منافذ للصرف في الإسكندرية ، منفذين في البنك المصري الأمريكي لأعضاء نادي سبورتيغ في الإسكندرية ، وأعضاء نادي الصيد في القاهرة) ومعه المستندات التالية للصرف :

✓ في حالة الصرف للشخص نفسه صاحب الأسهم : البطاقة

الشخصية أو العائلية أو الرقم القومي أو جواز سفر سار المفعول ، أو رخصة السلاح وعلى العميل أن يكون على علم بالورقة المالية المراد صرفها ، والكمية المراد صرفها

✓ في حالة الصرف بتوكيل عام أو خاص : إحضار

أصل التوكيل وصورة منه ، ومستند إثبات الشخصية للموكل إليه



في حالة التوكيل الخاص لابد أن ينص على صرف أرباح الأسهم صراحة
فروع البنك التجاري الدولي فقط هي التي تقوم بصرف كوبونات الأسهم
والسندات الدولارية بجانب الأسهم بالجنبة المصري أما بقية البنوك فتقوم
بصرف كوبونات الأسهم والسندات بالجنبة المصري

ثانياً: في حالة التحويل على الحساب

في حالة التحويل على الحساب إمام المساهم خيارين ، إما أن يطلب من مصر للمقاصة طلب التحويل وأما أن يطلب ذلك من أمين الحفظ المتعاقد معه

✓ في حالة الطلب من أمين الحفظ : من ضمن بنود

التعاقد مع أمين الحفظ يوجد أحد البنود يعطى لأمين الحفظ الحق في صرف الإرباح أو عوائد السندات من الشركة وبالتالي يكون العميل قد فوض أمين الحفظ عند التعاقد إلا إذا رغب العميل في غير ذلك فعليه أن ينص ذلك في العقد

✓ في حالة الطلب من شركة مصر للمقاصة : يتوجه

المساهم إلى شركة مصر للمقاصة ويقوم بكتابة طلب التحويل أو طلب استخراج شيك ويتم التحويل أو استخراج الشيك في خلال 3 أيام عمل.

ثالثا: في حالة التوصيل الى مقار المساهمين :

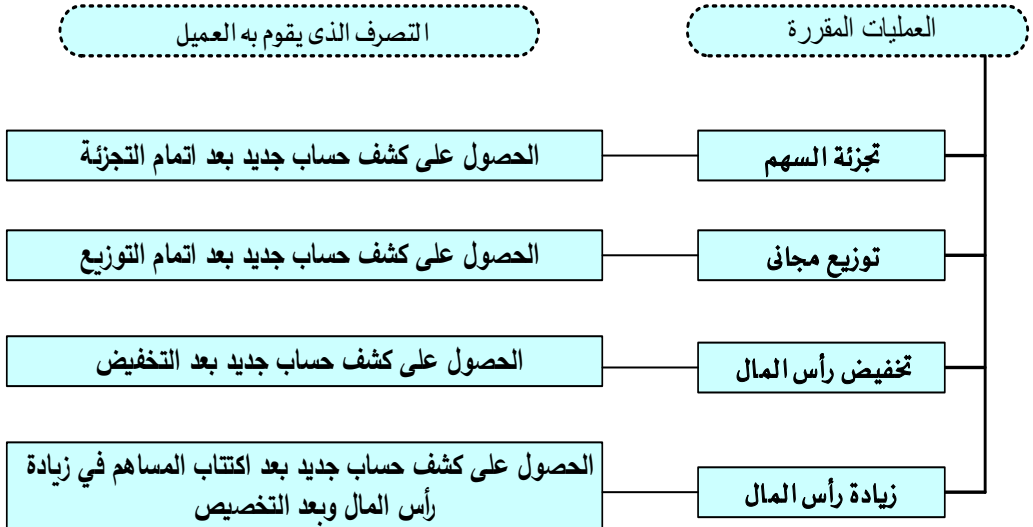
يتقدم المساهم لمقر الشركة لملء نموذج طلب متابعة الحسابات الجاري (التوصيل لمقار المساهمين) لنوع الخدمة التي يرغب فيها وهي أما توصيل نقدي للمنازل حيث يتم التوصيل للمساهم أو الوكيل بحد أقصى 10000 جنية ، أو خدمه توصيل شيكات للمنازل أو مقار أعمالهم ، ويتم التوصيل في خلال 48 ساعة داخل القاهرة ، وفي خلال 72 ساعة خارج القاهرة

رابعا: حدوث إي عملية من العمليات المقررة

المقصود بالعمليات المقررة هي العمليات المستديمة التي تقوم بها الشركات وهي:

١. صرف كوبونات
٢. تجزئة الأسهم
٣. توزيع مجاني
٤. تخفيض رأس المال
٥. زيادة رأس المال
٦. استرداد سندات

ولن نتطرق الى صرف الكوبونات واسترداد السندات لأنه سبق الحديث عنهم بالتفصيل في ثالثا وما يهمنا هو ماذا يفعل العميل ويوضح الشكل التالي الخطوات الواجب على العميل اتخاذها في كل حالة





البنك المصري الخليجي

" شركة مساهمة مصرية "

يعلن البنك المصري الخليجي للسادة المساهمين

انه بناء على قرار الجمعية العامة غير العادية التي انعقدت بتاريخ ٢٨ يوليو ٢٠٠٥ وبعد الانتهاء من كافة الاجراءات بالجهات الرسمية

فقد تقرر تجزئة القيمة الاسمية لسهم البنك المصري الخليجي وذلك لمشتري السهم حتى نهاية جلسة تداول

يوم الاربعاء الموافق ٨ مارس ٢٠٠٦

وعلى ان يكون التوزيع اعتباراً من يوم الخميس الموافق ٩ مارس ٢٠٠٦ من خلال شركة مصر للمقاصة والتسوية والحفظ المركزي

لتصبح قيمة السهم الاسمية (واحد) دولار امريكي للسهم الواحد بدلاً من (اثنين) دولار امريكي للسهم الواحد

وبذلك يصبح رأس المال المصدر والمدفوع وقدره (١٢٧٢٠٠٢٧٢٠ دولار امريكي)

موزعاً على ١٢٧٢٠٢٧٢٠ سهم بدلاً من ٦٣٦٠١٣٦٠ سهم

احد صورة الاعلان الذي ينشر في الصحف اليومية عن قرار تجزئة السهم ويحدث ذلك ايضاً في باقة العمليات المقررة

فودافون مصر للاتصالات (ش.م.م)

تعلن

شركة فودافون مصر للاتصالات (ش.م.م)
السادة حملة أسهم الشركة

انه تحدد صرف الكوبون رقم (٧)

عن العمليات المتبعة حتى جلسة يوم ٢٠٠٦/٢/٢٠ بما يعادل ٢٠٥٠ جم للسهم (جنيهان مصريان وخمسون قرشاً) وسيتم الصرف اعتباراً من يوم ٢٠٠٦/٢/٢٢ من طريق شركة مصر للمقاصة والتسوية والحفظ المركزي من مبالغ الصرف التابعة

١- البنك المصري الأمريكي (فرع الجمهورية) - ٧٠ شارع الجمهورية.
٢- البنك المصري المتحد (فرع مصر الجديدة) - ٣٨ شارع أبو بكر الصديق.
٣- البنك الاهلي المصري (الرئيسي) - ثروت - الجيزة - الجولف - الاسكندرية - أبو العباس الزقازيق).

٤- بنك مصر ايران للتنمية (فرع مدينة نصر - عباس العقاد).
٥- بنك العمال المصري (فرع مصر الجديدة) - خلف قسم التزعة.
٦- بنك مصر رومانيا (فرع المهندسين) - ميدان لبنان.
٧- بنك الدلتا الدولي (فرع الهرم - الميرفتي - السويس - المنيا - الشلالات).
٨- البنك العربي (فرع القاهرة).

٩- بنك الاسكندرية التجاري والبحري (فرع سمند زغلول بالاسكندرية).
١٠- بنك مصر الدولي (فرع الالق) - الاسكندرية - المحلة الكبرى.
١١- البنك الوطني المصري (فرع المهندسين).
١٢- البنك الوطني للتنمية (فرع النورسة - حلوان).

١٣- البنك التجاري الدولي (هدى شعراوي) - الصعيد - المنيا - الجيزة - المعادي - الاسكندرية - بورسعيد - المنصورة - طنطا - اسسيوط.
١٤- بنك مصر (الفرع الرئيسي) - السبع عمارات - وادي النيل - المنيا - سوهاج).

خدمة الصرف المسائية والاجازات والعطلات الرسمية
• البنك المصري الأمريكي (فرع الصعيد) - فرع سيوتنج لأعضاء النادي فقط ملحوظة: يرجى احضار أصل مستندات الصرف للإطلاع وصورة منها للتسليم



صورة من الاعلان عن صرف كوبونات الاسهم والذي ينشر في الصحف في حالة صرف كوبونات الاسهم او السندات موضحاً فيها فروع الصرف

❏ خامسا: رهن الأوراق المالية

(1) الفكرة العامة للرهن

أن يقوم احد المستثمرين بالتوجه إلى احد البنوك ويعقد معه صفقة يعطى البنك بموجبها قرض للعميل في صورة أموال سائلة مقابل ضمان الأوراق المالية الموجودة لدى العميل ، ويكون البنك في هذه الحالة هو الدائن ويكون العميل هو المدين ولا يستطيع العميل التصرف في هذه الأوراق إلا بعد رفع التحفظ من قبل البنك على الأسهم المرهونة



لا يمكنك التحكم في السوق ، ولكن يمكنك التحكم في رد فعلك تجاهه

(2) خطوات رهن الأوراق المالية

- ١) الأصل أن يحتفظ البنك الدائن بصكوك الأوراق المالية المرهونة في خزائنه (رهن حيازي) ولكن نظراء لان الأسهم تكون مودعة لدى شركة مصر للمقاصة (محفوظاً مركزياً) فان رهنها يتم بمنع التصرف فيها إلا عند رفع الرهن عنها أو إتباع الدائن الإجراءات القانونية لبيعها.
- ٢) يتم رهن الأسهم بناء على مستندات يقدمها الدائن (البنك) إلى شركة مصر للمقاصة تتضمن صورة من عقد الرهن وموافقة العميل المدين على الرهن ، وكذا بيان صلاحيات الدائن على الأسهم المرهونة وعوائدها من إرباح وأسهم جانبية .
- ٣) تقوم مصر للمقاصة بعدة إجراءات للاستعلام والتأكد من وجود الرصيد المطلوب رهنه وكفايته لتنفيذ الرهن وأحقية الدائن في الرهن ويخطر البنك الدائن ، وأمين الحفظ الذي يدير رصيد الأسهم المرهونة سواء في حالة قيد الرهن أو رفعة أو بيع الأسهم المرهونة .

(3) متى يسمح للبنك الدائن ببيع الأسهم المرهونة ؟

- ١) إذا حصل الدائن على حكم قضائي نهائي ببيع الأسهم المرهونة .
- ٢) إذا قام الدائن بإصدار المدير بالوفاء في ميعاد استحقاق الدين ، وكان عقد الرهن يسمح للبنك بالبيع في حاله تعثر المدين في سداد الدين ، ويجوز للبنك البيع بعد 10 أيام من تاريخ المطالبة بالوفاء بموجب إحدى أوراق المحضرين .



قيام البنوك بإعطاء تسهيل ائتماني بضمن الأوراق المالية يساعد على تنشيط حركة التداول في السوق عند طريق وجود مصادر أخرى للأموال

(4) هل يمكن تحويل الأسهم المرهونة إلى أمين حفظ آخر ؟

نعم يمكن ذلك إذا طلب العميل المدين ووافق على ذلك الدائن (البنك) وأمين الحفظ المحول منه وأمين الحفظ المحول إليه

(5) هل يمكن استبدال الدائن للأوراق المالية بدائن آخر؟

نعم يمكن ذلك إذا تم الاتفاق بين الدائن القديم والدائن الجديد والمدين ، وتخطر شركة مصر للمقاصة لتنفيذ ذلك بموجب خطاب من الدائن الاصلى ويخطر أمين الحفظ بذلك ، ويتم إخطار أصحاب الشأن فور تمام تنفيذ المطلوب

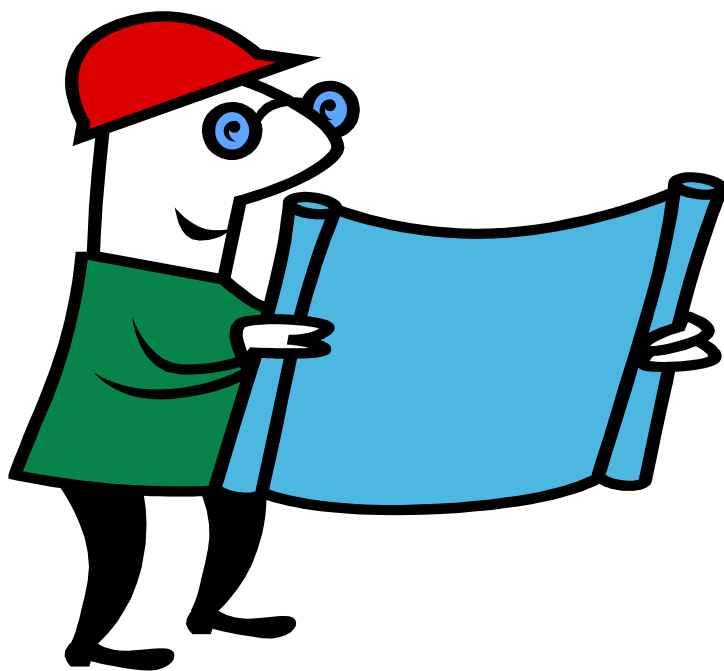
(6) هل يتم صرف قيمة الكوبونات للأسهم المرهونة؟

يتم صرف الكوبونات للأسهم المرهونة طبقاً للاتفاق بين الطرفين الدائن والمدين ويكون منصوص في العقد الذي يقدم لشركة مصر المقاصة موضحاً فيه من سوف يقوم بصرف الإرباح هل البنك الدائن ام العميل المدين

(7) كيف يتم رفع الرهن عن الأسهم؟

يقدم البنك الراهن خطاب موجهة إلى مصر للمقاصة موضحاً فيه الورقة المالية وعدد الأسهم المراد فكها ويتم فك الأسهم وتنقل الأسهم في خانة رصيد متاح في كشف الحساب بعد أن كانت تحت خانة مرهون

كيف تقرأ نشرة الاكتتاب والقوائم المالية



أولا: نشرة الاكتتاب

عند طرح أي شركة للبيع أو تأسيس شركة جديدة وإصدارها أسهم أو قيام شركة بإصدار سندات وترغب في تمويل هذه

السندات تقوم بعمل ما يسمى نشرة اكتتاب

وهي بمعنى طلب اكتتاب من

الجمهور (عام - خاص) في أسهم هذه

الشركة أو سندات هذه الشركة

(1) محتويات نشرة الاكتتاب

✗ **البيانات العامة عن الشركة :** من حيث النشأة ، وأسماء أعضاء مجلس الإدارة ، ومن

هم المؤسسين الرئيسيين ، ونسبة مساهمة كل منهم ، والاستثمارات التي تقوم الشركة بها سواء في شركات

أخرى ، ومدة الشركة والسنة المالية الى آخره ، وكافة البيانات التي تخص الشركة

✗ **وصف الأوراق المالية المطروحة :** يتضمن هذا الجزء وصفا للأوراق المالية المطروحة

للاكتتاب من حيث عددها ، وسعرها ، ونطاق الاكتتاب (محل - دولي) والموقف من تسجيل الأوراق المالية

في البورصة، وحقوق

التوزيعات ، وحق التصويت ،

..... الى آخره

✗ **أثر استخدام حصيلة**

الاكتتاب : يتم الإفصاح

عن خطة استخدام حصيلة

الاكتتاب في الأوراق المالية المطروحة ، وتتضمن كافة التفاصيل بما في ذلك شراء شركة جديدة أو التوسع

..... الى آخره

✗ **أثر إصدار أسهم جديدة :** يتم الإفصاح عن أية آثار للاكتتاب في الأسهم الجديدة على

المساهمين القدامى كنتيجة للفرق بين سعر الاكتتاب في الأسهم الجديدة والقيمة الدفترية للأسهم قبل عملية

الطرح ، وما إذا كان من حق المساهمين القدامى أو العاملين للاكتتاب في الشركة أم لا .

✗ **سياسية توزيع الأرباح :** حيث يتم الإفصاح عن السياسة الحالية لتوزيع الأرباح وكذلك

السياسية المتوقعة بعد الاكتتاب وما إذا كان هناك قيود موضوعة أو لا .

✗ **المطالبات القضائية :** حيث يجب الإفصاح عن أية مطالبات قضائية معلقة ، بخلاف

القضايا الروتينية مع وجوب ذكر الالتزامات المتوقعة نشأتها بناء عن تلك المطالبات القضائية

✗ **الموقف الضريبي :** يتم الإفصاح عن القوانين الضريبية الخاضعة لها الشركة، ومعدل

الضريبة والإعفاءات الضريبية ، والموقف الضريبي بصفة عامة وأية منازعات مع مصلحة الضرائب



اقرأ نشرة الاكتتاب جيداً فهي البداية لتفكيرك في
دخول الاستثمار من عدمه



نشرة الاكتتاب يجب أن تراجع وتعتمد من الهيئة العامة
لسوق المال ، وينشر ذلك مع كل نشرة اكتتاب

✕ **القوائم المالية للشركة:** عن الفترة ما قبل عملية الاكتتاب وهى عبارة عن الميزانية العمومية لآخر عامين ماليين ، قوائم الدخل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية لآخر ثلاثة أعوام مالية ، أحدث مركز مالي أو قوائم مالية مدققة متضمنة القوائم المالية المجمعة و المنفصلة (وسوف يتم تفصيل القوائم المالية وأنواعها في ثانيا)

✕ **أحكام وشروط عملية الطرح :** وفى هذا الجزء توضح نشرة الاكتتاب عدد الأسهم

المطروحة ، والحد الأدنى والأعلى للطلبات بالنسبة للمساهم الواحد ، وطريقة السداد ، وطريقة التخصيص ، وتاريخ فتح و غلق باب الاكتتاب ، وسعر الاكتتاب للسهم أو للسند

(2) مفاهيم مرتبطة بنشرات الاكتتاب

د **نسبة التخصيص :** عند طرح الاكتتاب ، وحدثت زيادة في الطلبات المقدمة عن الكمية المطروحة يحدث عملية تخصيص لكل طالب اكتتاب بنسبة من المطلوب بمعنى إذا كان معروض من أسهم شركة للاكتتاب 1000 سهم وتم طلب 5000 سهم فإذا النسبة التى سوف توزع هى $5/1$ من المطلوب بمعنى لو المساهم طلب 100 سهم سوف يأخذ 20 سهم فقط ويرد باقي المبلغ الموضوع للاكتتاب

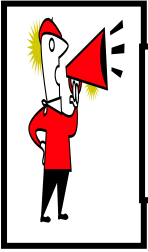
د **طريقة تنفيذ الصفقة :** وهى الطريقة التى سوف يتم تنفيذ السعر للاكتتاب بها ويوجد أكثر من طريقة وهم :

- **أعلى سعر:** وهو يكون في الطرح الخاص حيث يتم ترسيه العروض على اكبر الأسعار ثم الأقل ثم الأقل ...
- **مزايدة:** في هذه الحالة يتقدم كل راغب في الاكتتاب بعرض سعره ويسمح بتغير السعر خلال المزايدة عليه .
- **متوسط مرجح بالكميات :** حيث يتم اخذ سعر متوسط لكل الطالبين في الاكتتاب عن طريق جمع كل الأسعار المعروضة على الكميات واخذ متوسط مرجح لها .

هناك فرق بين عرض الشراء ونشرة الاكتتاب

د **نشرة الاكتتاب :** تنشر هذه النشرة عند رغبة الشركة في الحصول على التمويل المناسب أو لتوسيع قاعدة الملكية لديها ، عن طريق الطرح للاكتتاب سواء إذا كان طرْحاً خاص أو عام . **مثال ذلك** الاكتتاب في الشركة المصرية للاتصالات

د **عرض الشراء :** ينشر هذا العرض عند الرغبة في استحواذ مجموعة من المستثمرين أو شركة على كيان آخر **ومثال ذلك** عرض بنك كاليون لشراء البنك المصري الأمريكى



طريقة السداد، وطريقة تنفيذ السعر من الأمور التى يجب عليك الانتباه إليها لأنه تحدد كم ستدفع ، وما هو سعر الاكتتاب



ثانياً: التقارير المالية للشركات

تقوم الشركات المساهمة التي يتم التداول على أسهمها في البورصة بنشر التقرير المالي السنوي ، وتقوم بعرض قوائم مالية عن كل فترة مالية وهي 3 شهور ويتضمن التقرير المالي السنوي للشركات على ثلاثة أقسام رئيسية وهي كما يلي :

١. تقرير مجلس الإدارة إلى المساهمين وهو يستعرض بشكل عام نشاط الشركة وأداءها المالي خلال السنة المنتهية

٢. استعراض نشاط الشركة وهذه الجزء يعرض ملخصاً للتطورات والاتجاهات في أداء أنشطة الشركة

٣. استعراض الموقف



تعتبر القوائم المالية أهم محتويات التقرير المالي السنوي الذي تصدره الشركة ، ويتم مراجعة تلك القوائم المالية بواسطة مراقب حسابات الشركة ويكون تقريره مرفقاً بالحسابات الختامية السنوية

المالي للشركة وهو

الجزء الذي يعرض

ملخصاً للموقف

المالي للشركة

بالإضافة إلى

القوائم المالية المدققة عن السنة المنتهية وقد يتضمن بيانات تكملية لتفسير وتحليل العناصر الهامة بالقوائم المالية والتغيرات التي طرأت عليها ويكون ذلك عادة في شكل بيانات إحصائية ورسوم بيانية لإيضاح التغيرات من سنة إلى أخرى

القوائم المالية

يوضح الشكل التالي مكونات القوائم المالية التي تقوم الشركة بإصدارها ، وسوف يتم توضيح كل قائمة من القوائم مع عرض شكل فعلي لكل قائمة وهي قوائم مالية فعلية لأحد الشركات المساهمة المتداولة في البورصة

مكونات القوائم المالية



(1) الميزانية العمومية

تعريف الميزانية العمومية :

هي كشف أو قائمة تبين الأصول والخصوم وحقوق الملكية لشركة في تاريخ معين ، والهدف من إعدادها إظهار حقيقة المركز المالي للشركة ، وقدرتها على الاستمرار في نشاطها والوفاء بالتزاماتها وتتكون الميزانية من عنصرين أساسيين وهما الأصول والخصوم وتحت كل منهما عدد من العناصر كما يلي :

○ **الأصول :** وهي ما يمتلكه الشركة وله قيمة ، وقد تكون أصول مادية ملموسة مثل الآلات وقد تكون أصول غير ملموسة مثل شهرة المحل أو براءات الاختراع وتنقسم الأصول إلى :

⌚ **الأصول الثابتة :** وهي الأصول ذات الأجل الطويل والتي تستخدم في إنتاج السلعة أو الخدمة

وهذه الأصول عادة ما تستخدم في عمليات الشركة بصفة دائمة وليس بغرض البيع مثل الآلات - السيارات - الأراضي - المباني الى آخره

⌚ **الأصول المتداولة :** وهي الأصول التي يمكن تحويلها إلى نقدية بسهولة أو التي يتم استخدامها

في الفترة المحاسبية للمشروع مثل النقدية - أوراق القبض (التي تحصل عليها المنشأة نتيجة لطلب بعض المدينين تأجيل سداد الديون المستحقة عليهم) - المخزون الى آخره

○ **الخصوم :** وهي ما يستحق للغير أي الديون والالتزامات على الشركة للغير مثل حسابات الدائنين (وهي

المبالغ المستحقة على المنشأة مقابل شراء بضاعة على الحساب) ، أوراق الدفع (وهي تعهدات تلتزم المنشأة بسداد أو دفع مبلغ معين للغير في المستقبل) وينقسم جانب الخصوم إلى :

⌚ **حقوق الملكية :** هي عبارة عن حق مالكي الشركة وهم المساهمين فيها وتم وضعها في

الخصوم نظراً لأن الشركة شخصية اعتبارية مستقلة عن شخصية أصحابها لذلك فحقوق الملكية يمثل التزاماً على المنشأة لأصحابها ، وتشمل حقوق الملكية ثلاث عناصر في داخلها وهي :

⌚ رأس المال المدفوع : وهي رأس المال الذي قام المساهمين بدفعه عند الاكتتاب في

الشركة ، وهو القيمة الاسمية للسهم مضروباً في عدد الأسهم المطروحة

⌚ الاحتياطيات : هي ذلك الجزء من الأرباح الذي تقرر الإدارة احتجازه لاستثماره في

غرض ما بدلاً من توزيعه كأرباح للمساهمين ، والغرض من الاحتياطيات هو مجابهة متطلبات مستقبلية متوقعة وهامة

⌚ الأرباح المحتجزة : هي الأرباح المستبقاة بعد إجراء توزيعات الأرباح حيث قد تقرر

إدارة الشركة عدم إجراء توزيع للأرباح أو توزيع جزء من الأرباح المحققة واحتجاز جزء آخر

لتدعيم الموقف المالي للشركة ، أو لعدم توفر سيولة لتوزيع الأرباح ، وفي الشركات

الخاسرة قد نجد بند خسائر مرحلة بدلاً من الأرباح المحتجزة إذا كانت الشركة نحقق خسائر

سنة تلو الأخرى ولم يكن لديها أرباحاً محتجزة تكفي لتغطية تلك الخسائر

٥ **مصادر التمويل طويل الأجل:** وهي الالتزامات الواجبة السداد في فترة أطول من فترة

الخصوم المتداولة وهي مثل القروض ، والسندات

٥ **الخصوم المتداولة:** وهي الديون التي يجب سدادها باستخدام الأصول

المتداولة خلال فترة قصيرة وغالبا ما تكون سنة أو ثلاثة سنوات على الأكثر ، ومثال ذلك أوراق الدفع ،

الإقساط المستحقة للديون طويل الأجل

الميزانية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥		
جنيه مصري		
٢٠٠٤/١٢/٣١	٢٠٠٥/١٢/٣١	إيضاح رقم
٧٠٣,٨١٢,٢٧٢	٦٨٤,٤٠٤,٠٥٩	٣.ب٢
٨٧٨,٩٢٤	٤,٣٠٥,٤٦١	٤.ج٢
٨٠٨,٠٠٠	٨٠٨,٠٠٠	٥.ز٢
٧٠٥,٤٩٩,١٩٧	٦٨٩,٥١٧,٥٢٠	
٢٩,٤٩٠,٣٧٠	٢٥,٤٦٢,٢٩٧	(٦.٥٢)
٩,٠٤٧,٦٦٧	١٠,٤٨١,١٢٩	(٧)
٣,٠٩٧,٥٥٤	١,٠١٠,٦٨٨	(٨)
٤٠,٨٩٤,١٦٩	٣٣,٧٥٦,٦٥١	(٩)
٤٦,٦٦٧,٧٧٣	٨٢,٧٥٢,٣٥٣	
١٢٩,١٩٧,٥٢٣	١٥٣,٤٦٣,١١٨	
٦,٥٠٠,٠٠٠	١٦,٤٣٧,٥٠٠	(١٠)
--	١٩٤,٧٨٨	
٣,٧٩٦,٥٧٧	٣,٦٢٣,٤٢٧	(١٥)
١٧,٨٨١,٢٢٥	٢٩,٩٣١,٧١٢	
٤٢,١٨٩,٣١٦	--	
٤٤,٣٤٤,٩٦٦	٤٧,٧٩١,٨٠٢	(١١)
١١٤,٧٣٢,٠٥٤	٩٧,٩٨٩,٢٢٩	
١٤,٤٦٥,٤٧٩	٥٥,٤٧٣,٨٨٩	
٧١٩,٩٦٤,٦٦٦	٧٤٤,٩٩١,٤٠٩	
٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	(١٢)
٨,٣٧١,٨٩٤	٨,٣٧١,٨٩٤	
١,٨٢٥,٨٨٠	٢,٢٢١,٢١٩	
١٩١,٥٠٥	١٩١,٥٠٥	
٦٩,٨١٣,٩١٣	٦٩,٨١٣,٩١٣	(١٣)
--	١٤٨,١٠٣,٥٦٧	
٢٨٠,٢٠٣,١٩٢	٥٢٨,٧٠٢,٠٩٨	
٥٨١,٦٠٠	--	
٣٧٩,٦٢١,٥٩٢	٥٢٨,٧٠٢,٠٩٨	
٣٢٢,١٦٢,٥٥٩	٢٠٢,٥٧٢,٢٣٥	(١٤)
١٨,١٨٠,٥٢٥	١٣,٧١٧,٠٧٦	(١٥)
٣٤٠,٣٤٢,٠٨٤	٢١٦,٢٨٩,٣١١	
٧١٩,٩٦٤,٦٦٦	٧٤٤,٩٩١,٤٠٩	

• الأيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها
• تقرير مراقبي الحسابات (مرفق)

رسالة توضح ان الايضاحات
هي جزء لا يتجزأ من القوائم
المالية وتقرأ معها

الميزانية العامة

١

(2) قائمة الدخل

تعريفها

هي قائمة توضح الإيرادات والمصروفات وصافي الربح أو صافي الخسارة لشركة خلال فترة معينة ، وهي تعبر عن مدى نجاح أو فشل المنشأة كمشروع اقتصادي توضح مستوى الأداء فيها ، وبنود قائمة الدخل هي كما يلي :

٥ **صافي المبيعات :** وهو إجمالي مبلغ الإيراد المحققة نتيجة نشاط الشركة بعد خصم المردود من

المبيعات

٥ **تكلفة المبيعات :** وهي التكلفة الفعلية للإنتاج الذي تم بيعه ويشمل ذلك المواد الخام ، العمال

المباشرة على الإنتاج الى آخره

٥ **مصاريف التشغيل :** وهي كافة المصاريف التي لا تدخل مباشرة في صناعة المنتج **مثل**

المصاريف البيعية ، والإدارية المختلفة ، الإيجار الى آخره

٥ **صافي الدخل القابل للتوزيع :** وهو الدخل القابل للتوزيع على المساهمين ولا يتم توزيع هذا

الدخل مباشرة على المساهمين يتم توزيعها وحجز الاحتياطات منه ، وكذلك مكافآت مجلس الإدارة ، والعاملين ونسبة منه تذهب إلى المساهمين ، وتكون كل هذه التقسيمات فيما يعرف بقائمة توزيع

الإرباح

قائمة الدخل عن السنة المالية المنتهية في ٢١ ديسمبر ٢٠٠٥		
٢٠٠٤/١٢/٣١	٢٠٠٥/١٢/٣١	إيضاح رقم
٣١٦,٥٠٥,٧٢٧	٤٢٠,١٠٧,٥٢٥	(٥٢)
١٨٣,٢١٢,٧٥٣	٢٢٥,٢٤٠,٧٨٥	
١٣٣,٢٩٢,٩٧٤	١٩٤,٨٦٦,٧٤٠	
٨,٦٤٧,٨٠٥	١٠,٧١١,٥٥٠	
٤٨,٠٨٧,٨٤١	٣٢,٧٠٠,٦٧٧	(٥٢)
١,٠٣٠,٢٩٩	٩٢٥,٣٤٤	
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٥٥٧,٥٠٠	(١٠)
٦٢,٧٦٥,٩٤٥	٤٩,٨٩٥,٠٧١	
٧٠,٥٢٧,٠٢٩	١٤٤,٩٧١,٦٦٩	
١,٣٧١,٩٧٢	٢,٨٦٧,٣١٤	
٧,٦٦٣,٨٤٠	١,٣٢٦,٣٨٦	
٢٩٢,٥٥٥	(١,٣٨١,٨٠٢)	
٢٤٠,٠٠٠	٣٣٠,٠٠٠	
٣,٩٧٣	--	
٩,٥٧٧,٣٤٠	٣,١٣١,٨٩٨	
٨٠,١٠٤,٣٦٩	١٤٨,١٠٣,٥٦٧	
٢,٥١	٤,٦٦	(١٧)

٢٠٠٥

* الايضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها .

رسالة توضح ان الايضاحات هي جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها

(3) قائمة التدفقات النقدية

تعريفها :

تعرض هذه القائمة بيان التدفقات النقدية خلال الفترة المحاسبية المنتهية مع التميز بين التدفقات المرتبطة بالأنشطة الاستثمارية والأنشطة التشغيلية والأنشطة التمويلية للشركة وتنقسم قائمة التدفقات الى ثلاث أقسام وهي :

١ **التدفقات النقدية الناتجة عن أنشطة التشغيل :** ويوضع فيها كافة المقبوضات

الناتجة عن أنشطة التشغيل والتي تم تحصيلها بالفعل ويخصم منها كافة المدفوعات التي دفعت فعلا على أنشطة التشغيل دون النظر الى تاريخ استحقاق تلك الأموال والفرق بين المقبوض والمدفوع هو صافي التدفقات النقدية الناتجة عن أنشطة التشغيل

٢ **التدفقات النقدية الناتجة أنشطة الاستثمار :** ويسجل هنا كافة المقبوضات الفعلية

الناتجة عن اي نشاط استثماري تقوم بها الشركة مثل بيع أصول ثابتة توزيعات مقبوضة وتخضم منه أي مدفوعات تقوم الشركة بدفعها مثل شراء شركات تابعة ، شراء أصول ثابتة والفرق بين المقبوض والمدفوع هو صافي التدفقات الناتجة عن أنشطة الاستثمار

٣ **التدفقات النقدية الناتجة عن أنشطة التمويل :** ويسجل هنا كافة المقبوضات عن

الأنشطة التمويلية مثل مقبوضات من إصدار أسهم ، سندات وكذلك يخصم اي مدفوع نتيجة التمويل مثل مدفوعات سداد قروض طويل الأجل والصافي هو صافي التدفقات النقدية الناتجة عن التمويل

٤ **رصيد النقدية وما في حكمها :** وهو صافي نتيجة الثلاث بنود السابقة والمقصود بـ

وما في حكمها هي الاستثمارات قصيرة الأجل التي يمكن تحويلها بسرعة الى نقدية

ملخص قائمة التدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥		
جنيه مصري		
٢٠٠٤/١٢/٣١	٢٠٠٥/١٢/٣١	إيضاح رقم
٧٦,٤٢٧,٦٠٨	٢١١,٦٢٠,٣٣٢	صافي التدفقات النقدية المتاحة من أنشطة التشغيل
(٨,٢٤٦,٥٢٨)	(١٠,٢١١,٢٥١)	صافي التدفقات النقدية (المتخلصة في) أنشطة الاستثمار
(٦٦,٢٢٠,٩١٩)	(١٦٥,٤٢٩,٢٩٠)	صافي التدفقات النقدية (المتخلصة في) أنشطة التمويل
١,٧٦٠,١٥١	٢٥,٨٨٩,٧٩٢	صافي التغير في النقدية وما في حكمها خلال العام
٤٤,٩٠٧,٦٢٢	٤٦,٦٦٧,٧٧٣	رصيد النقدية وما في حكمها في أول العام
٤٦,٦٦٧,٧٧٣	٨٢,٥٥٧,٥٥٥	رصيد النقدية وما في حكمها في آخر العام (٥٢)

قائمة التدفقات النقدية

٣

(4) قائمة التوزيعات المقترحة للإرباح



تظل قائمة الإرباح مقترح حتى يتم اعتماده من أعضاء الجمعية العمومية عند الانعقاد لمناقشة التقارير المالية ، ومتى تم الاعتماد على الشركة أن تقوم بتوزيع الإرباح المقررة لكل فئة

وهي قائمة توضح صافى إرباح العام وكذلك كيفية توزيع الإرباح على المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والاحتياطيات الى آخره.

قائمة توزيعات الأرباح المقترحة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥	
جنيه مصري	
٢٠٠٤/١٢/٣١	٢٠٠٥/١٢/٣١
٨٠,١٠٤,٣٦٩	١٤٨,١٠٣,٥٦٧
(٣,٩٧٣)	--
٨٠,١٠٠,٣٩٦	١٤٨,١٠٣,٥٦٧
٤٢,٠٨٦,٢١٥	٦٩,٨١٣,٩١٣
١٢٢,١٨٦,٦١١	٢١٧,٩١٧,٤٨٠
٤,٠٠٥,٠٢٠	٧,٤٠٥,١٧٨
٣٧,٤٧٥,٠٠٠	٥٢,٥٠٠,٠٠٠
١,٦٥٩,٠٤٧	٢,٠١٣,٩١٢
٣,٠٥٥,٢٦٩	٦,٢٨٤,٩١٩
٧٥,٩٩٢,٢٧٥	١٤٩,٧١٣,٤٧١

صافى أرباح العام
المحول إلى الاحتياطيات الرأسمالية
الأرباح المرحلة من أعوام سابقة
صافى أرباح العام القابلة للتوزيع
يوزع كالتالي:
إحتياطي قانوني
نصيب المساهمين
نصيب العاملين
مكافأة مجلس الإدارة
أرباح مرحلة للعام التالي

* تحت اعتماد الجمعية العامة.

قائمة الأرباح المحتجزة

٤

رسالة توضح ان هذه النسب للإرباح هي المقترحة وهي تحت اعتماد الجمعية العمومية للشركة

(5) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية

هي عبارة عن كافة الإيضاحات اللازمة لتوضيح ما خلا فهمة في القوائم، أو بمعنى آخر هو تفصيل لبعض بنود الميزانية وهي جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المنشورة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

١- النشاط

تأسس البنك المصري الخليجي (شركة مساهمة مصرية) بالقرار الوزاري رقم ٢٩٦ في ١٤ أكتوبر ١٩٨١ طبقاً لأحكام قانون الاستثمار ولانحته التنفيذية، ويقوم البنك بكافة العمليات المصرفية المتعلقة بنشاطه بالعملاء المحليين والأجنبية وتمويل التجارة الخارجية والداخلية وذلك من خلال مركزه الرئيسي بمدينة الجيزة وعدد عشرة فروع بمناطق مختلفة بجمهورية مصر العربية.

٢- أهم السياسات المحاسبية المتبعة

(أ) أسس إعداد القوائم المالية

- تعدد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية التي تتسق ومعايير المحاسبة الدولية والقوانين والتعليمات المحلية السارية.

(ب) المعاملات بالعملة الأجنبية

- تسلك حسابات البنك بالجنه المصري وثبتت المعاملات بالعملة الأخرى خلال السنة المالية على أساس أسعار الصرف السارية في تاريخ تنفيذ المعاملة، ويتم إعادة تقييم أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملة الأخرى في نهاية السنة المالية على أساس أسعار الصرف الرسمية في ذلك التاريخ، وتثبت الفروق الناتجة بقائمة الدخل ضمن بند أرباح (خسائر) عمليات النقد الأجنبي.

- يتم تقييم أرصدة عقود الصرف الأجل القائمة في نهاية السنة المالية إن وجدت - بالقيمة العادلة في ذلك التاريخ وباستخدام الأسعار الأجل للفترات المتبقية حتى تواريخ استحقاق تلك العقود وتدرج فروق التقييم بقائمة الدخل ضمن بند أرباح (خسائر) عمليات النقد الأجنبي.

(6) تقرير مراقب الحسابات

يتطلب قانون الشركات ان يتم مراجعة القوائم المالية بواسطة مراقب حسابات خارجي وفي هذه التقرير يبدى المراقب رأيه المهني حول القوائم المالية ككل والفحص الفني الذي قام به لكافة الدفاتر التي على أساسها أعدت القوائم المالية

تقرير مراقب الحسابات

إلى السادة / مساهمي شركة مصر للأسمنت "قنا"

شركة مساهمة مصرية

راجعنا القوائم المالية لشركة مصر للأسمنت "قنا" (شركة مساهمة مصرية) والمتمثلة في الميزانية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ وكذا قوائم الدخل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وهذه القوائم مسئولية إدارة الشركة ومسئوليتنا إبداء الرأي على هذه القوائم المالية في ضوء مراجعتنا لها.

وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية. وتتطلب معايير المراجعة المصرية تخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكيدات مناسبة بأن القوائم المالية لا تحتوي على أية أخطاء مؤثرة، وتتضمن أعمال المراجعة إجراء فحص اختياري للمستندات والأدلة المؤيدة لتقييم والإيضاحات الواردة بالقوائم المالية، كما تتضمن أعمال المراجعة أيضاً تقييماً للسياسات والقواعد المحاسبية الحقيقية والتقديرات الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذلك سلامة العرض التي قدمت به القوائم المالية، وقد حصلنا على البيانات والإيضاحات التي رأيناها لازمة لأغراض المراجعة، ونرى أن ما قمنا به من أعمال المراجعة يعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية.

ومن رأينا أن القوائم المالية المشار إليها أعلاه مع الإيضاحات المتممة لها تعبر بوضوح في كل جوانبها الهامة عن المركز المالي للشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ وعن نتيجة نشاطها وتدفقاتها النقدية والتغير في حقوق الملكية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

تسلك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية متفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات. كما تطبق الشركة نظام تكاليف يفي بالغرض، وقد تم جرد الخزون بمعرفة إدارة الشركة طبقاً للأصول المرعية.

البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعد وفقاً لمتطلبات القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولانحته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بدفاتر الشركة وذلك في الحدود التي تثبت بها مثل تلك البيانات بالدفاتر.

مراقب الحسابات

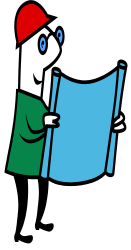
وحيد عبد الغفار

وحيد عبد الغفار وشركاه

BAKER TILLY
INTERNATIONAL

كيف يمكنك تحليل القوائم المالية وتقييم سعر الأسهم والسندات





هناك فرق بين تحليل القوائم المالية وبين تقييم الأوراق المالية

- ☒ تحليل القوائم المالية: الهدف منه هو الحكم بشكل كبير على درجة سيولة المنشأة ودرجة المخاطرة المرتبطة بها ومستوى ربحيتها .
- ☒ تقييم الأوراق المالية: فيكون عن طريق تقييم سعر السهم أو السند في السوق بهدف معرفة هل السعر الذي يباع به مغالى فيه أو غير مغالى فيه

(1) أساليب تحليل الشركات

يوجد نوعين رئيسيين من طرق تحليل الشركات وهما التحليل الأساسي ، والتحليل الفني ويمكن توضيح الفرق بين النوعين من التحليل من خلال الجدول التالي :

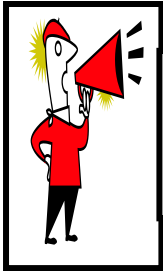
وجه المقارنة	التحليل الأساسي	التحليل الفني
تعريف	يعنى بالبيانات والمعلومات الاقتصادية والمالية المنشورة مثل القوائم المالية ، والظروف الاقتصادية للمنشأة ، والظروف العامة للدولة ، والظروف العامة للصناعة	يركز الاهتمام على دراسة التغيرات التي طرأت على سعر السهم خلال فترة ماضية
الهدف	التنبؤ بما ستكون عليه ربحية المنشأة ، بالإضافة إلى التعرف على حجم المخاطر التي تتعرض لها تلك الربحية	إمكانية التنبؤ بحركة السهم في المستقبل
مخرجات التحليل	القيمة الحقيقية للسهم أي القيمة التي ينبغي أن يكون عليها سعر السهم في السوق	يرسم حركة سعر السهم ، وما إذا كانت في صعود أم في هبوط
مراحل التحليل	<u>يوجد أكثر من مدخل للتحليل منها</u> التحليل من أعلى إلى أسفل أي تحليل الظروف الاقتصادية ، ثم تحليل ظروف الصناعة ، ثم تحليل المركز المالي للمنشأة ، ثم تقدير الربحية المستقبلية للمنشأة	<u>يتم التحليل الفني على مرحلتين وهما :</u> (1) التنبؤ باتجاه الأسعار في السوق بصفة عامة (2) التنبؤ باتجاه سعر سهم معين خلال فترة مقبلة

وسوف يتم إلقاء بعض من الضوء على كل نوع من أنواع التحليل الاساسى والفني وللمن أرد المزيد فيمكنه الرجوع الى كتب التحليل المالي وتقييم الأسهم والسندات

أولاً: التحليل الأساسي

مراحل التحليل الأساسي

٥ المرحلة الأولى: التحليل الاقتصادي للدولة: ويقصد به فحص الحالة الاقتصادية العامة بكافة



بعد قرأتك لهذه الجزء يمكنك إمساك ورقة وقلم ومحاولة تحليل قوائم مالية لشركة وكذلك تحليل فني لأحد الأسهم ، وسوف تجد الأمر ممتع

جوانبها من نشاط
وسياسات ومتغيرات تتأثر
بهذه السياسات وقيود
تختلف من نشاط
اقتصادي الى آخر ، ولا
يتوقف التحليل عند مجرد

الفحص بل بناء التوقعات على أساس تنبؤات دقيقة في الأجلين القصير والطويل ، ويمكن القول أن الناتج المحلي والناتج الصناعي هو احد المؤشرات الهامة المعبرة عن النشاط الاقتصادي

٥ المرحلة الثانية: تحليل الصناعة: بعد التعرف على العوامل الاقتصادية للدولة ، يهتم المحلل

بفحص الصناعة أو القطاع المزمع اختيار الاستثمار في بعض وحداته ، فالصناعة أو القطاع تتكون من عدد من الشركات التي تشترك مع بعضها البعض في خصائص وسمات مشتركة وغالباً ما تتعرض لعوامل مؤثرة مشتركة.

٥ المرحلة الثالثة: تحليل المنشأة: في هذه المرحلة يتم التركيز على المنشأة نفسها التي تنوى

الاستثمار في أسهمها ويمكن تصنيف الشركات الى أربعة أنواع وهى :

٥ شركات النمو: وهى الشركات التى تتميز بالقدرة الإدارية العالية في البحث عن

الفرص الاستثمارية واستغلالها بحيث تتمكن من تحقيق معدلات عائد على الاستثمار اعلي من معدل العائد المطلوب

٥ شركات متقلبة دورياً مع السوق: وهى الشركات التى تتأثر بفعل الدورات

الاقتصادية المختلفة ويكون درجة تأثرها بالسوق عالي جداً وهى تحقق أداء عالي عندما يكون السوق عالي والعكس صحيح

٥ شركات دفاعية: وهى الشركات التى يكون تأثيرها بالسوق والنشاط الاقتصادي

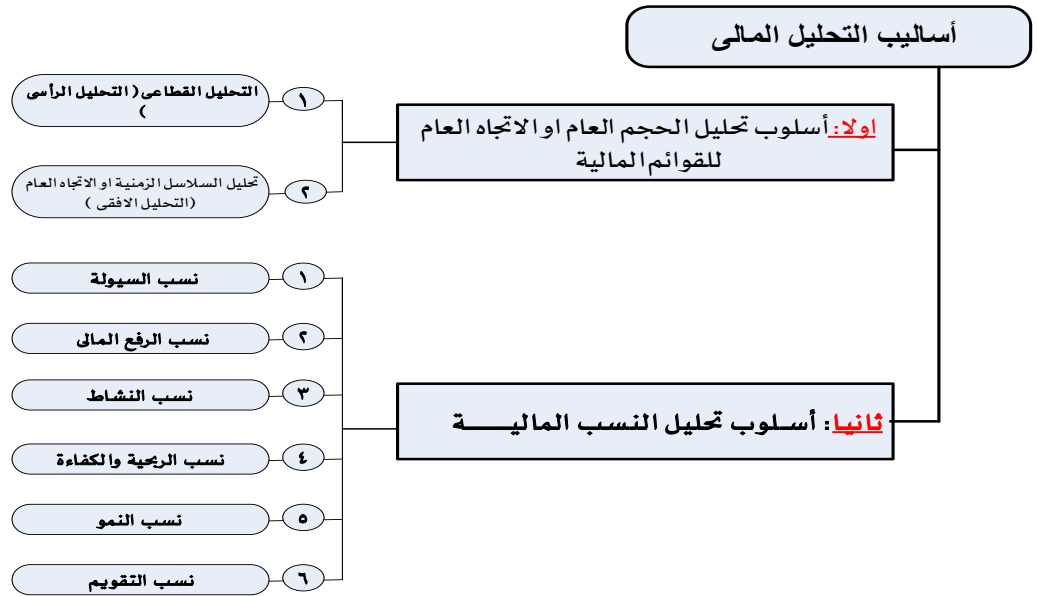
ضعيف او قد لا تتأثر على الإطلاق لذا فهي تحقق مبيعات معتدلة وكذلك أرباحا برغم أن النشاط الاقتصادي قد يكون في أسوأ حالاته

٨ الشركات الجريئة المغامرة : وهى الشركات التى تتصف بان أصولها واستثماراتها

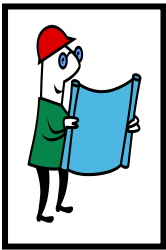
تحمل درجة عالية جداً من المخاطر وهى كما تحمل معها احتمالات خسارة كبيرة فهي تحمل أيضاً احتمالات مكاسب كبيرة

كيف يتم تحليل المنشأة ؟

يتم تحليل المنشأة عن طريق التحليل المالي وهو يهتم بدراسة وتحليل العلاقات بين مجموعة البنود التي تشتمل عليها القوائم المالية في نقطة زمنية محددة واتجاهات هذه العلاقات بهدف تحديد نواحي القوة والضعف في المركز المالي للمنشأة ، و الهدف منه هو الحكم بشكل كبير على درجة سيولة المنشأة ودرجة المحاطرة المرتبطة بها ومستوى ربحيتها . ويوجد أساليب للتحليل المالي يمكن توضيحها في الشكل التالي



أولاً: تحليل الحجم العام أو الاتجاه العام للقوائم المالية



حتى يؤتى التحليل المالي ثماره يجب مقارنة النسب المالية التي يتم احتسابها لشركة ما بغيرها من النسب المتعلقة بالشركات المنافسة الأخرى أو بالصناعة (النشاط الرئيسي) الذي تعمل فيه الشركة أو باداء نفس الشركة في الماضي

ويقوم هذا التحليل على التعبير عن مكونات بنود الميزانية كنسبة من إجمالي الأصول والتعبير عن بنود الدخل كنسبة من إجمالي الإيرادات

ولهذا الأسلوب وجاهته خصوصا عندما تتم المقارنة بين شركتين مختلفتين في الحجم وأيضا عندما يراد تقويم هيكل الأصول أو هيكل الاستخدامات وهيكل الخصوم وحق الملكية أو هيكل الموارد المالية أو الهيكل المالي

١. التحليل القطاعي (التحليل الراسي)

أي يتم إعداد التوزيع النسبي لبنود الميزانية وكذا التوزيع النسبي لقائمة الدخل للشركة محل التحليل لسنة معينة ومقارنة ذلك بالحجم العام للقوائم المالية للشركة أو أكثر أو متوسط الشركات العاملة في نفس النشاط الاقتصادي لتقييم الحجم لهذه الشركة بالنسبة للقطاع وتحديد نقاط القوة والضعف في هذه الحجم ويتم إيجاد الحجم العام عن طريق المعادلة الآتية

$$100 \times \text{قيمة البند}$$

إجمالي الخصوم أو الخصوم وحق
٢٠١١، ٢٠١٠

٢. تحليل السلاسل الزمنية أو تحليل الاتجاه العام (التحليل الأفقي)

يمكن استخدام أسلوب تحليل السلاسل الزمنية لعدة قوائم مالية (ميزانيات وقوائم الدخل) للشركة محل التحليل في إيجاد الاتجاه العام لكل بند من بنود الميزانية أو قائمة الدخل للفترة الزمنية التي تغطيها السلسلة الزمنية ويمكن إجراء ذلك عن طريق القيام بالخطوات الآتية :

١. تحديد سنة الأساس في السلسلة الزمنية وبالتالي القوائم المالية التي تمثل بنودها سنة الأساس
٢. إيجاد نسبة كل بند من بنود الميزانية لسنة المقارنة وذلك بقسمة قيمة هذا البند في سنة المقارنة على قيمته في سنة الأساس
٣. إعداد قائمة الاتجاه العام لكل من بنود الميزانية وبنود قائمة الدخل

ثانيا: التحليل بالنسب المالية

تتناول النسب المالية بالتحليل العلاقات المتداخلة بين بنود الميزانية وبعضها البعض وبينها وبين القوائم المالية الأخرى بهدف تحديد نقاط القوة والضعف في المركز المالي للشركة محل التحليل ، وتختلف درجة التركيز على علاقات معينة حسب الغرض الذي يهدف إليه المحلل المالي

- ☒ فإذا كان المحلل مانحاً لائتمان قصر الأجل فسوف يركز على العلاقات التي تعكس قدرة الشركة على سداد التزاماتها قصيرة الأجل ومدى المخاطر المرتبطة بمنح هذا الائتمان.
- ☒ إما إذا كان المحللون الماليون هم أصحاب الأسهم الحاليين أو المرتقبين فإن التحليل يتطلب دراسة العلاقات

التي

ترشد

إلى اتخاذ

القرارات

السليمة

بالاحتفاظ أو شراء أو بيع أسهم تلك الشركة.



النسب المالية ليس لها دلالة في حد ذاتها إلا إذا تم مقارنتها بمعايير مرجعية تمكن من القياس والتحليل والتقييم سواء أكانت شركات مماثلة أو على مستوى القطاع أو عقد مقارنة لنفس الشركة لفترات زمنية ماضية (تحليل النسب المالية)

ولذا فإن الأمر هنا يتطلب التركيز على المؤشرات التي تعكس ذلك وعلى الأخص مؤشرات العائد والمخاطر المرتبطة بأسهم هذه الشركة ، والنسب المالية هي :

٨٥ **نسب السيولة:** وتقيس هذه النسب قدرة المنشأة على سداد التزاماتها المستحقة قصيرة الأجل بدون الاضطرار إلى بيع أي من أصولها الثابتة ومن أمثلة هذه النسب .

$$\textcircled{\ast} \text{نسبة التداول} = \frac{\text{الأصول المتداولة}}{\text{الخصوم المتداولة}}$$

$$\textcircled{\ast} \text{المعدل النقدي} = \frac{(\text{النقدية} + \text{الأوراق المالية})}{\text{الخصوم المتداولة}}$$

٨٦ **نسب الرفع المالي :** وتقيس هذه النسب المدى الذي اعتمدت عليه الشركة في التمويل بالديون بمعنى مدى اعتماد الشركة على الديون بصورها المختلفة (قصيرة أو طويلة الأجل) لتمويل استثماراتها قصيرة ومتوسطة وطويلة الأجل ومن أمثلة هذه النسب :

$$\textcircled{\ast} \text{معدل التمويل بالديون} = \frac{\text{إجمالي الديون}}{\text{إجمالي الأصول}}$$

تتبن هذه النسبة مدى اعتماد الشركة على التمويل الخارجي واتجاه هذه النسبة للارتفاع يعنى تزايد الاعتماد على التمويل الخارجي وبالتالي ازدياد عبء الفوائد .

$$\textcircled{\ast} \text{معدل تغطية الفوائد} = \frac{\text{الدخل قبل الفوائد}}{\text{والضرائب} + \text{الفوائد}}$$

تبين هذه النسبة مدى قدرة الشركة على تغطية الفوائد المستحقة عليها من خلال الإرباح التي تحققها

٨٧ **نسب النشاط:** وتقيس هذه النسب مدى كفاءة الشركة في استخدام مواردها واستغلالها للأصول المتاحة لديها قصيرة الأجل منها ومتوسطة وطويلة الأجل ومن أمثلة هذه النسب :

$$\textcircled{\ast} \text{معدل دوران المخزون} = \frac{\text{المبيعات}}{\text{المخزون}}$$

$$\textcircled{=}\text{ معدل دوران صافى رأس المال العامل} \\ \text{المبيعات} \div \text{صافى رأس المال العامل}$$

نسب الربحية أو الكفاءة: وتقيس هذه النسب مدى فعالية الإدارة كما يظهرها العائد بالنسبة إلى كل من المبيعات أو الاستثمار وحقوق الملكية وغيرها من البنود ومن أمثلة هذه النسب:

$$\textcircled{=}\text{ هامش صافى الربح} = \text{صافى الربح بعد} \\ \text{الضرائب} \div \text{المبيعات}$$

$$\textcircled{=}\text{ معدل العائد على حق الملكية} = \text{صافى الربح} \div \\ \text{حق الملكية}$$

نسب النمو: وتقيس هذه النسب مدى قدرة المنشأة على المحافظة على مركزها الاقتصادي ومعدلات النمو في هذا المركز ومن أمثلة هذه النسب:

$$\textcircled{=}\text{ معدل النمو في المبيعات} = \text{مبيعات سنة} \\ \text{المقارنة} \div \text{مبيعات سنة الأساس}$$

$$\textcircled{=}\text{ معدل نمو القيمة السوقية للسهم} = \text{معدل} \\ \text{السعر السوقي للسهم في سنة المقارنة} \div \\ \text{معدل السعر السوقي في سنة الأساس}$$

نسب التقويم (القيمة السوقية): وتقيس هذه النسب مدى قدرة الشركة على تحقيق قيمة سوقية تفوق تكلفة الاستثمار وتعتبر تلك النسب معيارا شاملا للأداء في إنها تعكس درجة المخاطر ، ومعدلات الأداء ومن أمثلة هذه النسب :

© مضاعف الربحية P/EPs = سعر السهم

السوقي ÷ العائد للسهم

© معدل السعر إلى القيمة الدفترية للسهم

P/BV = سعر السهم في السوق ÷ القيمة

الدفترية للسهم

ثانياً: التحليل الفني

التحليل الفني هو دراسة وضع السهم في محاولة للتنبؤ بالسلوك الذي سيتبعه سعره في المستقبل ، ويكون ذلك بالاعتماد على الأسعار التاريخية للسهم ، ويتم استخدام الرسوم البيانية ومؤشرات تم وضعها لهذا الغرض.

ما هي أدوات التحليل الفني ؟

١. البيانات التاريخية للأسهم
٢. برنامج لصنع الرسوم من واقع هذه البيانات
٣. ان يكون البرنامج به إمكانية صنع المؤشرات وبنائها (يوجد العديد من البرامج وان كان أشهرها برنامج ميتا ستوك ، وأمي بروكر)

ما هي أنواع الرسوم البيانية ؟

يوجد عدد من أنواع الرسوم البيانية وسوف نقتصر هنا على الأشهر والأكثر استخداماً ، وإذا قدر الله سوف يكون لنا تفصيل في مكان آخر غير هذا الدليل

(1) الرسم الخطي Line Chart

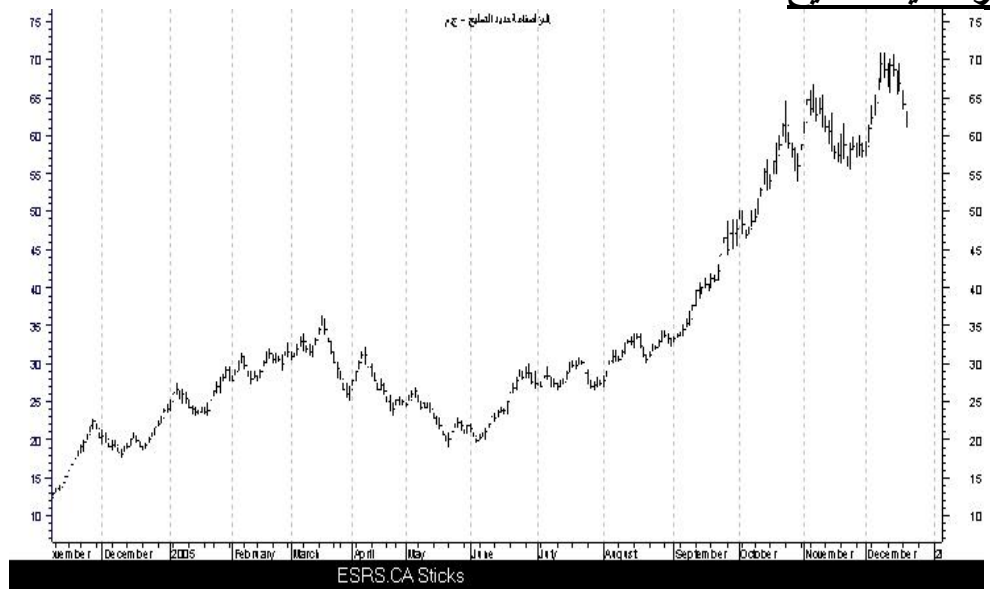
وفية يتم تمثيل سعر الإغلاق (فقط) في نهاية كل يوم بنقطة ، ويتم توصيل تلك النقاط ، وعند إتمام التوصيل سنحصل على منحنى السعر مع الزمن ومثال ذلك لسهم عز لحديد التسليح



(2) رسم القضبان Bar Chart

وفية يتم تمثيل سعر اليوم بخط عمودي يكون حده الأسفل هو أدنى سعر في اليوم ، وحده الأعلى هو أعلى سعر في اليوم ويمثل سعر الفتح بشرطه أفقيه جهة اليسار وسعر الإغلاق بشرطه أفقيه جهة اليمين **ومثال ذلك نسهم**

عز لحديد التسليح



(3) الشموع اليابانية Japanese Candles

اخترع اليابانيون طريقة الشموع في القرن السابع عشر وكانت تستخدم في تجارة الأرز وأصبحت الآن من أكثر الطرق المستخدمة في البورصات العالمية ، ويتم يتكون الشموع عن طريق سعر الفتح وسعر الإغلاق وادني سعر ، واعلي

سعر للسهم ، وبدون سعر الفتح لا يمكن رسم الشموع **ومثال ذلك لسهم عز لحديد التسليح**



يلاحظ على الشكل السابق ما يلي :

- ⊙ إذا كان سعر الإغلاق أعلى من سعر الفتح ففي هذه الحالة يكون نموذج الشمعدان المرسوم مجوفاً ويعبر عنه باللون الأبيض
- ⊙ أما إذا كان سعر الإغلاق اقل من سعر الفتح فعندها يكون نموذج الشمعدان المرسوم ممثلاً ويعبر عن ذلك باللون الأسود
- ⊙ الظلال العلوية تمثل جلسة تداول عالية ، اما الظلال السفلية فتتمثل جلسة تداول منخفضة .
- ⊙ الشموع القصيرة تشير إلى ان حركة التداول كانت في نطاق ضيق بالقرب من سعر الفتح وسعر الإغلاق
- ⊙ الشموع الطويلة تشير إلى ان حركة التداول امتدت بشكل واضح عن سعر الفتح وسعر الإغلاق

كيف أستفيد من الرسوم البيانية ؟

يمكن عن طريق رسم منحنى خط الاتجاه العام للسهم واليك **نفس المثال السابق وهو سهم حديد عز**، وسوف يتم اخذ الفترة من نوفمبر 2004 حتى مارس 2005



© يتم رسم خط الاتجاه العام ويجب ان يكون الخط مستقيماً ويلامس اكبر عدد من النقاط السفلى .

© يدل هذا الخط ان الاتجاه العام للسهم في ارتفاع (بافتراض إننا مازلنا في الفترة ما قبل مارس 2005)

© تستفيد من هذه المعلومة عن طريق :

١. الدخول في السهم باطمئنان لأنه في حالة صعود وما يتضح لنا يوم 2004-12-22 بعد ان ارتد

السهم لأعلى حيث استطعنا في هذا الوقت أن نرسم هذا الخط

٢. الفائدة الثانية والأكثر أهمية هي أننا أصبحنا نعرف بصورة مبدئية متى نخرج من السهم وهي

ببساطة عندما يكسر هذا الخط لأسفل فهذا يكون قد انهي اتجاهه الصعودي (غالباً) ليدخل في

اتجاه هبوطي

ملحوظة هامة جداً جداً

الهبوط لسهم حديد عز كان يخالف التحليل الاساسي للسهم حيث ظهرت الميزانية في 2004

وقد أظهرت ربح قدره 200 مليون وكان فيها تعويض عن الخسائر السابقة والسؤال هل معنى

ذلك ان التحليل الفني اقوي من التحليل الاساسي ؟

والإجابة ببساطة ان التحليل الفني يفيد في المدى القصير والمتوسط للأسهم للمضاربة على

سعر السهم وتحقيق مكاسب رأسمالية سريعة نتيجة الفروق بين سعر الشراء وسعر البيع إما

التحليل الاساسي فيقول لك ان هذا السهم قوى وان إمام السهم فترة من الانتعاش ولعل ما

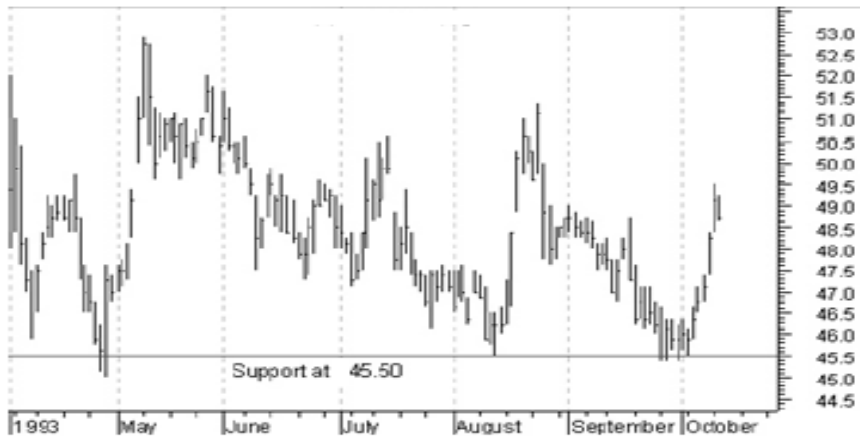
حدث من صعود سعر السهم بعد ذلك يدل على هذا حيث وصل إلى ما يقارب 80 جنية

للسهم ويمكن أن نصل إلى نتيجة هامة ان التحليل الاساسي والتحليل الفني لا يغني أحدهما

عن الآخر وكلاهما مكمل لبعضهما البعض

نقاط الدعم والمقاومة

وهى من المفاهيم الأساسية فى التحليل الفني ومن المعروف أن سعر السهم هو نتاج بين البائع والمشتري وفى السوق الأمريكية يسمى البائع (الدب) ويسمى المشتري (الثور) ، والمشتري دائما ما يدفع السعر إلى الأعلى بالشراء ويقابله البائع بان ينزل السعر إلى أسفل بالبيع وبهذا فان السعر يتجه لمن يكسب من هذين المتبارزين . فان تغلب البيع على الشراء فان السعر سوف ينخفض ، وان تغلب الشراء على البيع فان السعر سوف يرتفع . ويمكن توضيح ذلك في الشكل التالي لأحد الأسهم



كان الصراع بين البائعين والمشتريين حيث ان السعر ما ان يصل إلى 45 جنية تقريبا يأتى المشتريين لشراء السهم بكثافة لأنهم يعتقدون بأنه أصبح جيدا للشراء عند هذا السعر وكذلك البائعون يرفضون البيع عند هذا السعر المتدني بالنسبة لهم وهذه النقطة هنا تسمى **نقطة الدعم** إي ان المشترون عندما يصل الى هذه النقطة يدعمونه بالشراء مما يحول دون نزوله الى اقل من هذا السعر ، ونفس الشئ يحدث بالنسبة للمقاومة حيث أن **نقطة المقاومة** وهى التي يصل فيها السعر الى أعلى نقطة وصلها من قبل أى 51 جنية ثم ارتد كما هو واضح من الشكل التالي



وبالاحظ دائما انه عندما يصل السعر الى هذه النقطة يتغلب البائعون على المشترون مما يمنع السهم من الارتفاع أكثر من ثم يبدأ في التذبذب والانخفاض .
والسعر كما قلنا هو نتاج اتفاق بين البائع والمشتري وذلك يمثل إجماع على توقعات كل منهما حيث أن المشتري يتوقع ارتفاع السهم لذا هو يشتريه ، والبائع يتوقع انخفاض السهم ولذلك هو يبيعه لذلك يمكن تعريف نقطة الدعم والمقاومة وهي :

- ① نقطة الدعم هي النقطة التي اعتقد أغلبية المستثمرين عندها بان السعر سوف يرتفع
- ② نقطة المقاومة هي النقطة التي اعتقد أغلبية المستثمرين عندها ان السعر سوف ينخفض .

(2) تقييم السعر الحقيقي للأوراق المالية

السؤال الذي يشغل دائما عقل وفكر المستثمرين هو هل سعر الورقة المالية المتداولة حاليا حقيقي، أم مغالى فيه إي أكثر من ثمنها الحقيقي ، ويوجد عدد من أساليب تقييم السعر الحقيقي للورقة المالية سواء السهم أو السند ولن نستطيع أن نحصر كل الطرق المستخدمة في التقييم وذلك نظر لكثرة الأساليب المستخدمة ، بالإضافة إلى خروجه عن الهدف من هذه الكتيب ولمن أرد زيادة في الطرق المستخدمة فعليه الرجوع إلى كتب تحليل وتقييم الأسهم والسندات -وما أكثرها- وسيجد القاري في نهاية الكتاب ملحق ببعض الكتب التي يمكن الرجوع إليها ، وسوف نكتفي هنا بما يتناسب مع الهدف من الكتيب .

د تقييم السندات

يمكن تقييم السندات ذات الدخل الثابت عن طريق معرفه معدل العائد الحقيقي الذي يعطيه السند وليس المعدل الاسمي، ويعرف المعدل الحقيقي وهو خارج قسمة قيمة العائد الذي يقوم السند بصرفه على القيمة السوقية التي سوف اشترى به السند .

$$\text{معدل العائد الحقيقي للسند} = \frac{\text{قيمة الكوبون (العائد الموزع)}}{\text{القيمة السوقية للسند}} \times 100$$

ولتقريب الموضوع أكثر يمكن إعطاء هذه المثال

✎ إذا كان هناك سند القيمة الاسمية له 1000 جم ، ومعدل الكوبون 15 % فما هو معدل العائد الحقيقي على السند

$$\text{معدل العائد الحقيقي} = 150 = (15 \% \times 1000) \div 1000 = 15 \%$$

✎ بعد مرور سنة انخفض معدل الفائدة في السوق وكانت 10 % ، وعند شراء السند وجد أن قيمة السند قد وصلت إلى 1200 جم فما هو معدل العائد الحقيقي للسند

$$\text{معدل العائد الحقيقي للسند} = 150 = 1200 \div 12.5 \%$$

✎ بعد مرور ستة أشهر ارتفع سعر السند وأصبح 1368.31 ، هل من الأفضل شرا السند أو الاستثمار في البنك بنسبة 10 %

$$\text{معدل العائد الحقيقي للسند} = 150 = 1368.31 \div 10 \%$$

النتيجة

ظل سعر الفائدة كما هو عند 15 % من بداية الإصدار ، ولكن الذي اختلف هو معدل الفائدة في السوق ، وكذلك سعر السند وهما المحركان الرئيسيين في سعر السند واختيار السند للشراء أو لا فعندما وصل سعر السند إلى 1200

جنية وانخفض الفائدة في السوق إلى 10 % ظل سعر السند يغيرى على الشراء لأنه يعطى فائدة اعلي من البنوك ، وعندما زاد سعر السند إلى 1368.31 جنية أصبح سعر الفائدة الحقيقي مساوي لسعر الفائدة في السوق فأصبح الاختيار للعميل .

د تقييم الأسهم العادية

يختلف تقييم الأسهم العادية عن تقييم السندات حيث تكون التدفقات للسندات معروفة وبدرجة نسبية مؤكدة أما بالنسبة للأسهم العادية فان التنبؤ بالعوائد والتوزيعات وأسعار الأسهم غالبا ما تكون صعبة بالإضافة إلى ذلك فان ما يزيد الأمر صعوبة أن عوائد الأسهم تحمل في طياتها احتمالات النمو وليس الثبات كما هو الحال بالنسبة لعوائد السندات .

و يوجد عدد من نماذج تقييم السعر وسوف يتم الاكتفاء هنا فقط بنموذج رسمة التوزيعات (نموذج جوردون)
وذلك في حالتين وهما حالة التوزيعات الثابتة ، وحالة التوزيعات ذات النمو الثابت وكذلك مضاعفة الربحية
لأنه من التقييمات المعروفة جداً

أولاً: قيمة السهم في حالة التوزيعات الثابتة

عند تقييم السهم يتم استخدام المعادلة الآتية

$$\text{قيمة السهم} = \frac{\text{قيمة التوزيعات}}{\text{معدل العائد المطلوب}}$$

مثال :

شركة سوف تقوم بتوزيع مبلغ 1.17 جنية للسهم ، ومعدل العائد المطلوب من المستثمرين على هذا النوع من الاستثمارات 14 % فما هو قيمة السهم الذي يتم الشراء عنده

$$\text{قيمة السهم} = \frac{1.17}{0.14} = 8.35 \text{ جنية}$$

إذا كان سعر السهم في السوق اقل من 8.35 جنية فانه اقل من القيمة الحقيقية للسهم وينصح بشراء هذا السهم .

إذا كان سعر السهم في السوق اكبر من 8.35 جنية اكبر من القيمة الحقيقية للسهم فلا ينصح بشراء ذلك السهم .

ثانياً: قيمة السهم في حالة التوزيعات ذات النمو الثابت

عند تقييم السهم يتم استخدام المعادلة الآتية

$$\text{قيمة السهم} = \frac{\text{قيمة التوزيعات} \times \text{معدل النمو}}{\text{معدل العائد المطلوب} - \text{معدل النمو}}$$

مثال :

شركة سوف تقوم بتوزيع مبلغ 1.17 جنية للسهم ، ومعدل العائد المطلوب من المستثمرين على هذا النوع من الاستثمارات 14 % ، ومعدل النمو السنوي المتوقع هو 8 % ، فما هو قيمة السهم الذي يتم الشراء عنده

$$\text{قيمة السهم} = \frac{1.17 \times 8\%}{0.14 - 0.8} = 21.06 \text{ جنية}$$

- فإذا كان سعر السهم في السوق اقل من 21.06 جنية فانه اقل من القيمة الحقيقية للسهم وينصح بشراء هذا السهم .
- إما إذا كان سعر السهم في السوق اكبر من 21.06 جنية اكبر من القيمة الحقيقية للسهم فلا ينصح بشراء ذلك السهم .

ثالثا: مضاعف الربحية :

يربط هذا النموذج بين سعر السهم وربحيته حيث تمثل نتيجة هذا المضاعف في عدد مرات السعر للربح المتوقع

$$\text{مضاعف الربحية } P/EPS = \frac{\text{سعر السهم السوقي}}{\text{العائد للسهم}}$$

وفقا لهذا المضاعف فان المستثمر يتمكن من تقدير السعر الذى يدفع في السهم بناء على توقعاته عن ربح او نصيب السهم من الربح في المنشأة فإذا كان المستثمر مستعد لدفع سعر يعادل 10 مرات ربح السهم فأنة في هذه الحالة يبنى توقعاته عن ربح السهم خلال السنة القادمة

مثال 1

إذا كان هناك شركتين شركة س وسعر السهم هو 50 جم ، والعائد على السهم كان 10 جم ، وكان سهم ص بسعر 50 جنية وربحية السهم 5 جنية كيف يمكن المفاضلة بين السهمين من خلال مضاعف الربحية

الحل

$$\text{مضاعف الربحية للشركة س} = 50 \div 10 = 5 \text{ مرات}$$

$$\text{مضاعف الربحية للشركة ص} = 50 \div 5 = 10 \text{ مرات}$$

والاختيار الان

مع عدم الأخذ في الاعتبار عوامل السوق والتحليل المالي الأخرى ، نحد ان سهم الشركة س يمثل فرصة استثمارية أفضل من سهم الشركة ص في حالة الرغبة في الاستثمار

مثال 2

إذا كان المستثمر يتوقع أن يكون معدل توزيع الأرباح 40 % في العام القادم ، ومعدل العائد المطلوب 14 % ، بينما معدل النمو في الشركة 9 % فما هو مضاعف السعر

الحل

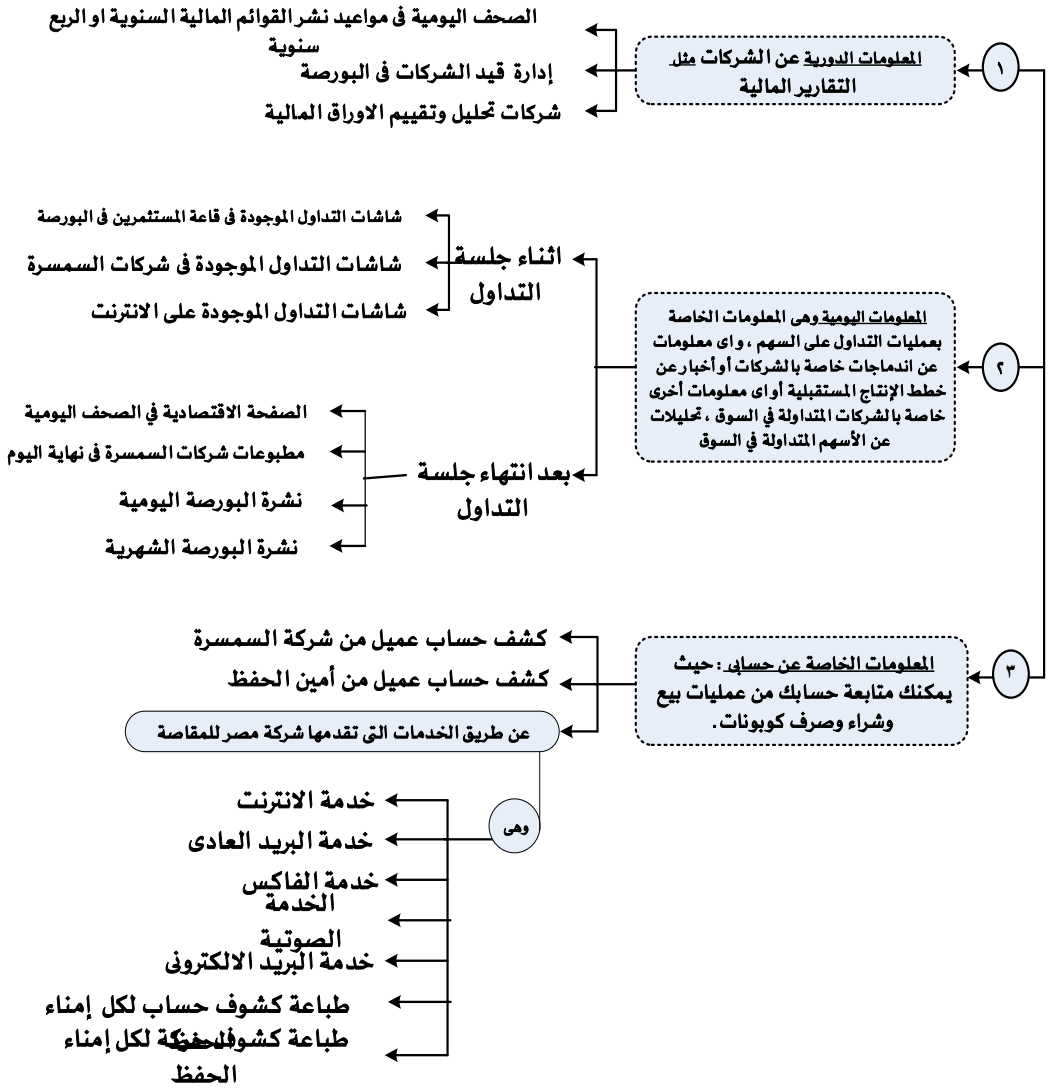
$$\text{مضاعف السعر} = 0.4 \div 0.14 - 0.09 = 8 \text{ مرات}$$

كيف يمكنك متابعة الأسهم



كيف يمكن للمستثمر أن يتابع حركة الأسهم صعوداً وهبوطاً ؟ ، ودراسة حركة الشركة المستثمر فيها من حيث حجم ونشاط الشركة ؟ والتقارير المالية للشركات ؟ والتقييم المالي للشركة ؟ وأسئلة أخرى تتعلق كلها بكيفية متابعة والحصول على الإخبار الصحيحة عن الشركات المتداولة في البورصة ، وعن متابعة حركة الحساب الشخصي من بيع وشراء .

الشكل التالي يحاول أن يجيب عن هذه الأسئلة ويوضح أشكال وأماكن الحصول على المعلومة



شكل يوضح نوع المعلومة المراد الحصول عليها وأين يجدها المستثمر

لن نتطرق إلى المعلومات الدورية لأنها متاحة في الصحف اليومية وإدارة الشركات في البورصة وكذلك شركات التقييم والتحليل وسبق إيضاح أشكال القوائم المالية وكيفيه تحليل تلك القوائم ولكن سوف يكون التركيز على المعلومات اليومية أثناء التداول ، وفي نهاية اليوم ، والمعلومات الخاصة بحساب العميل الشخصي

أولاً: المعلومات اليومية

وهي المعلومات التي يحتاج أن يعرفها المساهم بصورة يومية مثل حركة السهم ، وأسعار الأسهم المتداولة ، وأي أخبار أخرى عن الشركة تظهر في أوقات جلسته التداول التي من شأنها أن تؤثر على حركة السهم . ويمكن تقسيم هذه المعلومات إلى جزئين وهما:

☒ المعلومات في أثناء جلسة التداول

☒ المعلومات بعد انتهاء جلسة التداول

(1) المعلومات أثناء جلسة التداول

لا تكون المعلومات متاحة أثناء انعقاد جلسة التداول إلا من خلال الشاشات الالكترونية والمواقع الالكترونية التي توفر مثل هذه الخدمة وهي مثل :

☞ شاشة التداول الموجودة في بورصة الأوراق المالية

قامت بورصة الأوراق المالية بتجهيز قاعة للمستثمرين مجهزة بشاشة للتداول حتى يتمكن المستثمرين من متابعة التداول لحظي ، وهي مفتوحة منذ بداية الجلسة الصباحية حتى انتهاء مواعيد الجلسة في الثالثة والنصف ، ويمكن للمستثمر الجلوس في هذه القاعات وهي موجودة في شارع علوي خلف البنك الأهلي المصري فرع شريف

☞ شاشة التداول الموجودة في شركات السمسرة :

تختلف شركات السمسرة في الشاشة الموجودة لديها وذلك طبقاً لمقدم للخدمة التي تشترك فيها فبعض الشركات تشترك في خدمة مباشر ، والبعض الآخر يشترك في خدمة مصر للمعلومات (ميسر) ، والبعض الآخر يشترك في خدمة رويترز ولكن إي كان مزود الخدمة فان شاشات التداول لا تختلف إلا في بعض التفاصيل الصغيرة التي لا تؤثر على متابعة الأسعار اللحظية . والشكل التالي هو أحد أشكال الشاشات وهي شاشة مباشر

٥٨ موقع البورصة المصرية على الانترنت (خدمة مجانية)

وهو الموقع الرسمي لبورصة الأوراق المالية بالقاهرة والإسكندرية وفيه تقوم البورصة بعرض كافة المعلومات المتاحة لديها عن الشركات وأي إخبار جديدة تظهر في أثناء التداول بالبورصة ولكن الموقع لا يعرض الأسعار لحظيا على شاشته ، ويقوم بعرض الأسعار متأخر 20 دقيقة والصورة التالية هي صورة الصفحة الرئيسية لموقع البورصة المصرية



الصفحة الرئيسية لموقع البورصة المصرية

٥٩ موقع مباشر

هو احد التي تقدم خدمة نقل حركات التعامل على الأسهم والسندات لحظياً من خلال شبكة الانترنت ولكن هذه الخدمة ليس مجانية حيث لا بد من الاشتراك في الخدمة عن طريق الشركة مقدمة الخدمة ، ويعطى لك كلمة سر للدخول إلى الشاشة الرئيسية ومرفق صورتين من الموقع احدهما هي المجانية والتي توضح أعلى الشركات نشاطاً وأكثرها انخفاضاً والشاشة الأخرى هي الشاشة التي يتم الاشتراك فيها وتوضح حركة الأسعار على الأسهم لحظيا ، بالإضافة إلى المعلومات الهامة والتحليلات للأسهم وعلى أداء السهم خلال فترة معينة



صورة الصفحة الأولى من موقع مباشر وهي المجانية

Mubasher - Microsoft Internet Explorer									
أخبار الشركات									
الوقت	الشركة	الرمز	الاسم	السعر	الكمية	القيمة	القيمة	القيمة	القيمة
15/03 11:11	ABRD	4	701	2,821,488	4,981,638				
15/03 11:10									
15/03 11:06									
14/03 16:12									
30/06/2006 12:15									
بنهاية إشرافك في									
0.00 (% 0.00) 5,892.73 CASE 30 11:12:09 2006/03/15 فتح									
الرمز	الاسم	السعر	الكمية	القيمة	القيمة	القيمة	القيمة	القيمة	القيمة
ICGC	البنك الدولي للإنشاء والتعمير	0.00	12,065	25,000	15,300	651	9,380	777,655	311
AICR	إيه أي سي	2.62	2,62	19,500	2,34	74,29	1,000	2,64	2,60
AMOC	البنك الدولي للإنشاء والتعمير	0.00	70,02	250	74,29	1,000	74,29	1,000	0.00
EABK	البنك الدولي للإنشاء والتعمير	0.00	43,00	100	49,49	1,000	49,49	1,000	0.00
EKHO	البنك الدولي للإنشاء والتعمير	0.00	3,03	1,145	3,13	6,000	3,13	6,000	0.00
EMOB	البنك الدولي للإنشاء والتعمير	0.00	155,00	45	185,50	25	185,50	25	0.00
ETEL	البنك الدولي للإنشاء والتعمير	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
HCPI	البنك الدولي للإنشاء والتعمير	1.38	1,38	119,100	1,39	20,681	1,39	20,681	1.25
IRHO	البنك الدولي للإنشاء والتعمير	0.00	43,00	900	49,40	500	49,40	500	0.00
MBSC	البنك الدولي للإنشاء والتعمير	0.00	0.00	0.00	106,39	500	106,39	500	0.00
ICEM	البنك الدولي للإنشاء والتعمير	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ICGC	البنك الدولي للإنشاء والتعمير	0.00	444	300	5.58	10,000	5.58	10,000	0.00
أيه أي سي لشركات									
الرمز	الاسم	السعر	الكمية	القيمة	القيمة	القيمة	القيمة	القيمة	القيمة
2,655	2.64	19,600	2.62	3	9,380	2.64	1	19,500	2.62

صورة صفحة الاسعار من موقع مباشر خلال جلسة التداول

شبكة مصر للمعلومات (ميست)

هي احد موفري خدمة التداول لحظياً ، ويمكن للإفراد الاشتراك فيها ، وعن طريق الانترنت يمكن الدخول إلى الموقع ولكن من خلال أرقام خاصة بهم



احد الصفحات الخاصة بشركة مصر للمعلومات (ميست) وتقوم بعرض الاسعار لحظياً

(2) المعلومات بعد انتهاء جلسة التداول

نشرة الأسعار اليومية المنشورة في الصحف

يوجد في الصحف اليومية صفحة مخصصة عن الاقتصاد عامة ، وعن البورصة خاصة والمتمثلة في نشرة الأسعار اليومية ، وتتنقسم نشرة الأسعار إلى 5 أجزاء رئيسية كل جزء يوضح ما حدث في البورصة أمس (حيث المنشور هو ملخص لجلسة أمس) وسوف يتم عرض كل جزء من النشرة كما يلي :

الجزء الأول : أسعار التداول اليومية على الأسهم المدرجة في الجدول الرسمي

وهو الجزء الأول من النشرة حيث يتم فيها نشر أسعار التداول على الأسهم والسندات المقيدة في الجدول الرسمي ويتم توضيح فيها اسم الورقة المالية ، وسعر الفتح ، وسعر الإقفال ، وأعلى سعر في اليوم ، وأقل سعر في اليوم من حيث التنفيذ ، وكمية التداول المنفذة ، وقيمة هذه التداول ، وآخر كوبون تم صرفه وكذلك متى تم صرفه

[illegible]

الجزء الثاني من نشرة الاسعار الذي يوضح الاسهم خارج المقصورة

الجزء الثالث: جزء خاص بالمتعاملون الرئيسيون

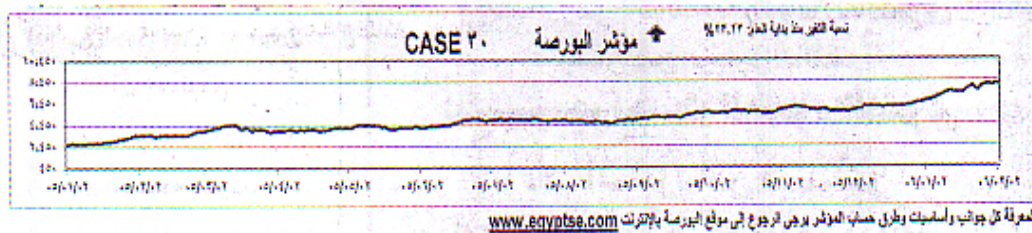
المتعاملون الرئيسيون هو عنوان الجزء الثالث من النشرة والمتعاملون الرئيسيون عبارة عن 13 بنك ويتم التعامل في سوق السندات وذلك من أجل زيادة سيولتها مع تقليل تكلفة الاقتراض الحكومي، مع توفير أدوات مالية تسهل على البنك المركزي التدخل في السوق السنوي من خلال عمليات السوق المفتوح.

المتعاملون الرئيسيون				
نسبة الدين على المبيعات	نسبة الدين على المبيعات	نسبة الدين على المبيعات	نسبة الدين على المبيعات	نسبة الدين على المبيعات
2010	2009	2008	2007	2006
2010	2009	2008	2007	2006

الجزء الثالث من نشرة الاسعارالذى يوضح نشاط المتعاملون الرئيسيون

الجزء الرابع : خاص بمؤشر البورصة Case 30

وهو جزء هام ويعنى بحركة مؤشر أسعار البورصة المصرية المسمى **Case 30** وهو لأكثر ثلاثين شركة نشطة في السوق (وسيتأتى شرح المؤشرات وكيفية متابعتها في الفصل اللاحق)



الجزء الرابع من نشرة الاسعارالذى يوضح مؤشر البورصة المصرية

الجزء الخامس: وهو إجماليات وإحصائيات عن السوق من حيث النسبة المئوية للبيع والشراء للأجانب والمصريين

هذا الجزء الأخير من نشرة الأسعار هو عبارة عن إحصائيات للسوق عن المتعاملين (إفراد اجانب ومصريين) والسوق الخارج (سوق الأوامر ، سوق الطلبات) الى آخره والسؤال الذى قد يتبادر الى ذهن المستثمر ماذا سوف استفيد من هذه النسب ؟ والإجابة هى :

- نسبة الأجانب تدل على إقبال أو إحجام المستثمر الأجنبي على/عن الدخول فى السوق المصري و بالتالى تعكس مدى جاذبية المناخ العام على تلقى الاستثمار الأجنبي
- تفيد نسبة الأفراد والمؤسسات فى معرفة دوافع الطلب أو العرض ذو الأحجام الكبيرة هل هي نتيجة إقبال المستثمرين على الشراء أو البيع أم أن هذه العملية تمت بناءا على دفع مؤسسي (كبير الحجم بطبيعته)

النسبة المئوية لتداول المصريين والأجانب (بيون المتعاملون الرئيسيون)							
نوع	مصريين		أجانب		إجمالي		مؤشر
	شراء	بيع	شراء	بيع	شراء	بيع	
نسبة مئوية	٧٢,٧٠	٧٦,٨٩	٢٧,٢٩	٢٣,١٠	٨١,٩١	٧٩,٣٩	٢٠,٦٠
قيمة نقدية	١,٠٧٠,٠٦٥,٠٢٩	١,١٣١,٧٧٠,٩٢١	٤٠,١,٨٢٠,٨٤	٣٣٩,٦٧٦,١٩٦	١,١٢٠,٥٦٦,٨٤٠,٥	١,١٦٨,٥٦٧,٠٨٨	٣٠,٣,٢٣٠,٠٢٦
مؤشر CASE ٣٠							
مؤشر قيمة سوق المال	٢,٦١٩,٤١	٨,٠٠٧,٧٦	٢,٥٨٢,٧٨	٧,٧٩٤,٠٤	٥,١,٠٢	٨,٠٠٧,٧٦	٧,٧٢٢,٦٥
إجماليات السوق							
سوق الأوراق المالية المقيدة	١١٩	٣٢,٠٧٤	٢٧١,٠٥٧,٣٤٠	١,٤٧١,٧٤٧,١١٤			
الأسهم							
أصناف							
الصندوق							
سوق الأوراق المالية غير المقيدة							
خارج المقصورة (السندات)	١	١	٤١٤	٢,٣٨٠,٥٠٠			
خارج المقصورة (سوق نقل الملكية)	٧	٢٥	٢٥,٢٠٢	٦,٠٧١,٤٩٩			
خارج المقصورة (سوق الأوراق)	٧	١,٧٢٢	٥,٤٦٠,٧٥٢	١٥,٩٥٧,٢٨٥			
إجمالي السوق	١٢٣	٣٣,٨٠١	٢٧٦,٥١٧,٠٨٨	١,٤٧٧,٧٤٧,١١٤			

الجزء الخامس من نشرة الاسعارالذى يوضح احصائيات السوق عن التداول كنسبة وقيمة التداول للمصريين والأجانب

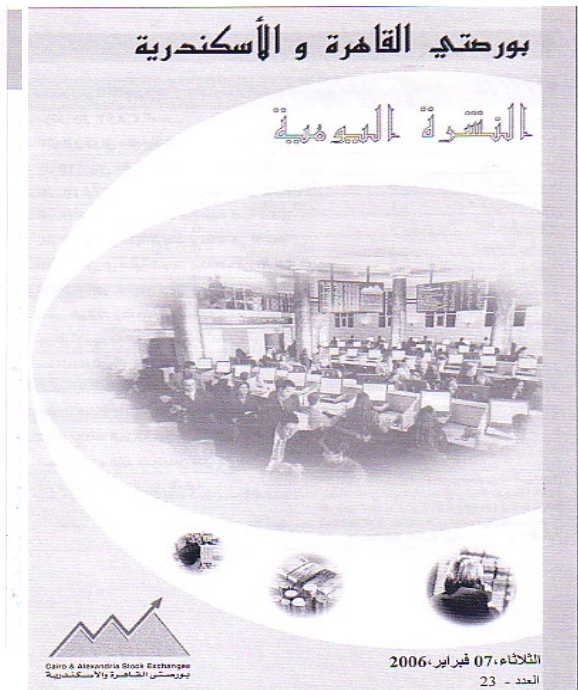
➤ نشرة البورصة اليومية

هي نشرة يومية تحتوي على بيانات خاصة بمؤشر البورصة **CASE 30** ، أكبر وأقل 10 شركات من حيث قيمة التداول، بعض مؤشرات التداول الرئيسية لسوق الأوراق النشطة (**CASE 50**) ، حركة التداول اليومي للشركات، تعاملات شهادات الإيداع، تداول خارج المقصورة وتصدر باللغتين العربية والإنجليزية ، ويمكن الحصول على هذه التقرير من خلال البريد الالكتروني وأسعار الاشتراك هي

الطلبة (ج.م)	مستثمر مصري (ج.م)	مستثمر أجنبي(\$)	العميل
1	2.5	1.5	عدد واحد
25	55	25	شهر واحد
120	600	300	3 أشهر
150	310	600	6 أشهر
300	650	1200	عام

المحتويات

- ملخص حركة تداول الأوراق المالية في السوق .
- مؤشر CASE 30 لتسعر .
- أكثر 10 أوراق مالية نشاطا من حيث قيمة التداول .
- أقل 10 أوراق مالية نشاطا من حيث قيمة التداول .
- أكثر 10 أوراق مالية نشاطا من حيث كمية التداول .
- أقل 10 أوراق مالية نشاطا من حيث كمية التداول .
- أكثر 10 أوراق مالية شهدت ارتفاعا في الأسعار .
- أكثر 10 أوراق مالية شهدت انخفاضاً في الأسعار .
- تعاملات الأجانب والأفراد والشركات .
- بعض البيانات والمؤشرات المالية للخمسين شركة الأكثر تداولاً .
- حركة الأسهم المتداولة بالجنه المصري .
- بيانات بحركة التداول للأوراق المالية غير المقيدة - خارج المقصورة .
- أسعار إقبال شهادات الإيداع الدولية .
- تداول سندات الإسكان والتنمية والشركات .
- تداول سندات الخزينة عن طريق نظام المتعاملون الرئيسيين .
- أسماء وكلاء القيد المعتمدون لدى البورصة .
- قرارات لجنة قيد الأوراق المالية .



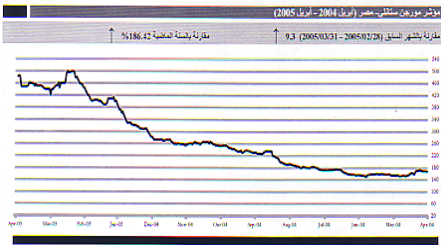
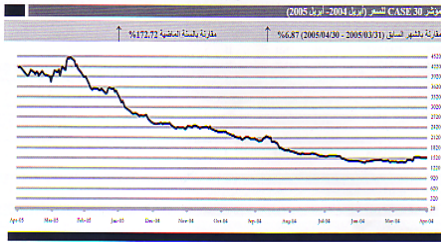
شكل يوضح الغلاف وصفحة المحتويات للنشرة اليومية للبورصة

﴿ نشرة البورصة الشهرية ﴾

تحتوي النشرة الشهرية على الكثير من البيانات المتعلقة بالسوق بالإضافة إلى بيانات التداول مثل بعض المؤشرات الاقتصادية، معلومات عن الشركات المقيدة، أداء بعض مؤشرات الأسعار مثل **S&P/IFCG** للسوق المصري بالمقارنة بالأسواق الناشئة الأخرى، تصنيف الشركات المقيدة حسب نوع الجدول، الشركات التي تم قيدها أو شطبها خلال الشهر، السندات الحكومية وسندات الشركات المقيدة خلال الشهر، القرارات الخاصة بالمساهمين مثل التوزيعات النقدية، الأسهم المجانية، تجزئة الأسهم .. الخ، رأس المال السوقي حسب القطاع، أكبر 30 شركة حسب رأس المال السوقي، إجمالي القيمة المتداولة خلال الشهر للأوراق المالية المقيدة، ولسوق خارج المقصورة ً، أكثر 10 شركات نشاطاً من حيث الكمية والقيمة المتداولة وعدد العمليات، أعلى وأقل 10 شركات من حيث تغيير السعر، القيمة المتداولة مصنفة حسب تداول الأفراد والمؤسسات وحسب المصريين والأجانب، آخر تقرير للخصخصة وفقاً لبيانات وزارة قطاع الأعمال العام، بيان عن الشركات التي ارتفعت أو انخفضت أسعار أفعالها عن أسعار الطرح، دراسة مقارنة عن تأثير التغير في ربحية الشركات التي تم خصصتها بالكامل أو طرح جزء منها للجمهور على أسعار تلك الشركات، التطور السعري لشهادات الإيداع المصرية خلال الشهر، بعض المؤشرات المالية مثل مضاعف الربحية وعائد الكوبون لخمسين شركة الأكثر نشاطاً، نسبة التغير في ربحية الشركات الأكثر نشاطاً (شركة) العائد على بعض الأدوات الاستثمارية المختلفة وتصدر النشرة بالعتين العربية والانجليزية

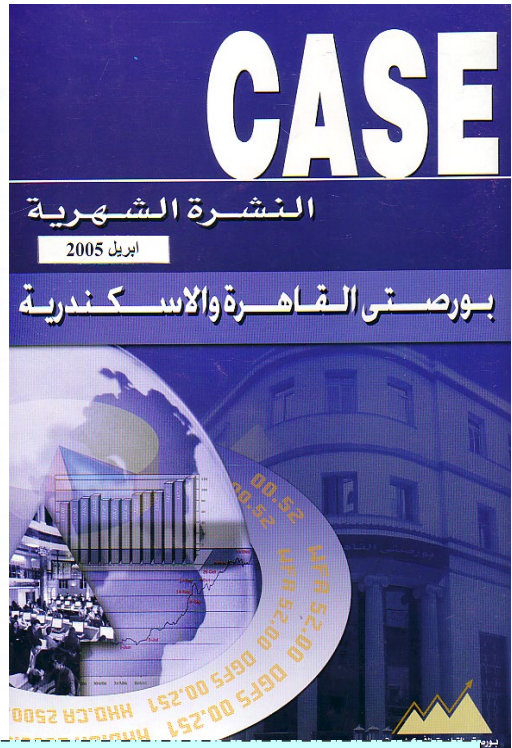
العميل	مستثمر أجنبي(\$)	مستثمر مصري (ج.م)	الطلبة (ج.م).
الأسعار	15	25	10

إحصائيات التداول



مؤشرات مؤشرات الأسعار المختلفة (المصري)

الرمز	2005/04/30	2004/12/30	تغير النسبة %
CASE 30	2,507.99	1,180.87	61.04
مؤشر مورين مستقلب	282.92	482.185	70.43
مؤشر داو جونز	12,289.69	16,312.00	57.40
مؤشر داو جونز الصناعي	23,293.10	36,259.88	51.22
مؤشر داو جونز التكنولوجي	136.53	142.08	33.63
مؤشر داو جونز المالي	164.71	174.71	5.15



غلاف النشرة الشهرية الصادرة عن البورصة

مجلة الأهرام الاقتصادي:

وهي أقدم المجلات المتخصصة في الاقتصاد حيث صدر العدد الأول منها في ديسمبر 1950 وهي تعنى بشئون الاقتصاد ، ويصدر معها ملحق مخصص للبورصة ، وهي تصدر يوم الاثنين من كل أسبوع وملحق البورصة يهتم بإخبار الشركات المصدرة ، وكذلك بعض التقارير الإخبارية ، والتحقيقات للموضوعات التي تهم المستثمر في الأوراق المالية ، ثم قياس مؤشر صناديق الاستثمار حيث أن المجلة قامت بإعداد مؤشر عن صناديق الاستثمار وتقوم بقياس ذلك المؤشر أسبوعياً.



صورة من الملف: ملحق مجلة الهرام الاقتصادي الأسبوعية (ملحق اليومية)

ملحق الأهرام الاقتصادي الأسبوعي :

وهو ملحق أسبوعي يصدر مع جريدة الأهرام اليومية يوم الأحد من كل أسبوع ، ويحتوى هذه الملحق على تقارير اقتصادية عن السوق والمؤشرات الأسبوعية والمتوقع عن حركة التداول ، وكذلك صناديق استثمار وأخبار مصرفية وموضوعات اقتصادية عامة وللملحق موقع على الانترنت ويتم الدخول عليها من خلال

بوابة جريدة الأهرام اليومية



صورة من موقع الملحق الاقتصادي لجريدة الاهرام اليومية يصدر يوم الاحد من كل اسبوع

جريدة العالم اليوم اليومية الاقتصادية:

هي جريدة يومية متخصصة في شئون الاقتصاد ، ويصدر فيها التحليلات وملخص التعامل في الأسهم والإخبار الجديدة عن الشركات والعدد الأسبوعي لها يصدر يوم الاثنين ، ويوجد للجريدة موقع على الانترنت



صورة من موقع جريدة العالم اليوم والمنشور على الانترنت

جريدة المال الأسبوعية :

وهي جريدة أسبوعية متخصصة في شئون الاقتصاد وتصدر يوم الأحد من كل اسبوع وفيها ملخص للعمليات المنفذة خلال الأسبوع المنصرف ، بالإضافة الى اقفالات الأسبوع بالكامل ، واعلي سعر خلال السنة واقل سعر خلال السنة



إصدارات أخرى لبورصة الأوراق المالية

٥٨ التقرير السنوي للبورصة (كتاب الحقائق) (باللغتين العربية والإنجليزية)

يتم إصدار ذلك التقرير بصفة سنوية ويشتمل على بعض المعلومات الأساسية عن الاقتصاد العالمي، البورصات العالمية، الاقتصاد المصري، سوق رأس المال المصري، الاستثمارات الدولية المباشرة (FDI) المتدفقة على الدول المتقدمة والدول الناشئة، رؤوس الأموال الأجنبية المتدفقة على مصر، أداء أسواق رأس المال في مختلف دول العالم، دراسة مقارنة للمؤشر الدولي لهيئة التمويل الدولية للأسواق الناشئة، التطورات السنوية الخاصة ببورصتي القاهرة والإسكندرية متضمنة القيد والتداول والمقاصة والتسوية، معلومات عن شهادات الإيداع المصرية، معلومات أساسية عن القطاعات الرئيسية في الاقتصاد المصري مثل البترول والاتصالات والأسمت والبنوك... الخ، معلومات عن الخصخصة في مختلف دول العالم وبرنامج الخصخصة في مصر، نبذة عن الشركات المقيدة، وطروحات الأسهم والسندات، والمؤشرات الرئيسية لسوق المال المصري .. الخ.

أسعار التقرير

هذه الأسعار خاصة بالنسخة الأخيرة للتقرير والتي تم إصدارها في سبتمبر 2003 ، أما بالنسبة للتقارير عن السنوات السابقة فهي بسعر 25 جنيه مصري للنسخة بالنسبة للمستثمرين المصريين و15 جنيه مصري للطلبة و17 دولار أمريكي للنسخة للمستثمرين الأجانب.

العميل	مستثمر أجنبي (\$)	مستثمر مصري (ج.م)	الطلبة (ج.م)
الأسعار	35	75	25

٥٩ دليل المائة شركة الأكثر نشاطا (باللغتين العربية والإنجليزية)

كتيب يحتوى على البيانات الأساسية للشركات الأكثر نشاطا في البورصة.

أسعار التقرير

العميل	مستثمر أجنبي (\$)	مستثمر مصري (ج.م)	(.الطلبة ج.م)
عدد واحد	15	25	10

٦٠ كتاب الإفصاح (باللغتين العربية والإنجليزية)

كتاب يحتوى على البيانات الأساسية، أعضاء مجلس الإدارة وإدارة العليا للشركة، هيكل المساهمين، القوائم المالية وبعض المؤشرات المالية لثلاثة سنوات ماضية لأكثر 50 شركة نشاطا في البورصة.

العميل	مستثمر أجنبي (\$)	مستثمر مصري (ج.م)	(.الطلبة ج.م)
عدد واحد	35	70	25

من أين تحصل على مطبوعات البورصة

الاتصال بإدارة التسويق والأعلام، بورصتي القاهرة والإسكندرية

5 شارع شريف الصغير، متفرع من شارع الشرفيين، وسط البلد، القاهرة.

تليفون: 3911286 / 3931462

فاكس: 3961502

ثانياً: معلومات حسابي الخاص

ينقسم هذه الشق إلى شقين في الحقيقة وهما :

[x] البيع والشراء ، وما تبقى في حسابي من أموال أستطيع أن اشتري بها مجدداً ، أو وجود عجز في حسابي

عن القيام بسداده . وهو ما تقوم به شركات السمرة من خلال **كشوف حساب العميل**

[x] والشق الآخر يتعلق بمعرفتي بإتمام البيع ، أو بإتمام الشراء فعلاً في البورصة ، هل أنا مستحق لصرف

الكوبونات وكنت امالك السهم في تاريخ الاستحقاق أم لا ،الى آخره. ويمكن تقديم هذه

الخدمة من خلال خدمات مصر للمقاصة

(1) كشف الحساب عند السمسار :

يوضح كشف الحساب الخاص بالعميل متى تم الشراء وقيمة عملية الشراء ، ومتى تم البيع وقيمة البيع، وهل العميل

دائن أو مدين للشركة وجميع الحركات التي تتم على حساب العميل

كشف حساب عميل مقوم

تاريخ الطباعة: ٢٠٠٥-١٠-١٠

صفحة ١ / ١

في الفترة من ٢٠٠٥-١٠-١٠ إلى ٢٠٠٥-١٠-١٠

يوضح هنا أسم العميل صاحب الحساب

اسم العميل

رصيد أول المدة ١٠٣٧٠,٥٩ دالين

التاريخ	رقم الفيد	نوع الحركة	رقم المستند	وصف الحركة	حق يوم	مدين	دالين	الرصيد
٢٠٠٥-٠٨-١٠	٥٤٠٥	قواتير بيع	٢٥٣	بيع ٥٠ سيدي كبرير الليزويكيماويات(ف٥٠٠٨٠٠٦)	٢٠٠٥-٠٨-١٦		٤,٧٤٦,٥٦	١٥,١١٧,١٥ دالين
٢٠٠٥-٠٨-١٠	٥٤٠٥	قواتير بيع	٢٥٣	بيع ٧٥ البنك المصري الأمريكي(ف٥٠٠٨٠٣١)	٢٠٠٥-٠٨-١٦		٥,٠٠٣,٥٤	٢٠,١٢٠,٦٩ دالين
٢٠٠٥-٠٨-١١	٥٤٢٤	صرف نقدية	١٧٣١١	سحب من الرصيد ا ص	٢٠٠٥-٠٨-١١	١,٠٠٠,٠٠		١٠,١٢٠,٦٩ دالين
٢٠٠٥-٠٨-١١	٥٤٢٥	يومية	١٧١٣	م. دفعه عن ا ص نقدي	٢٠٠٥-٠٨-١١	٠,٤٠		١٠,١٢٠,٢٩ دالين
٢٠٠٥-٠٨-١٤	٥٤١٧	صرف نقدية	١٧٣١٩	سحب من الرصيد ا ص	٢٠٠٥-٠٨-١٤	١,٠١١٩,٨٩		٠,٤٠ دالين
٢٠٠٥-٠٨-١٤	٥٤٥٠	يومية	١٧٢٢	م. دفعه عن ا ص نقدي	٢٠٠٥-٠٨-١٤	٠,٤٠		٠,٠٠ دالين
٢٠٠٥-٠٨-١٦	٥٥١٠	قواتير شراء	٢٥٤	شراء ٥٠ البنك المصري الأمريكي(ف٥٠٠٨٦٦٧)	٢٠٠٥-٠٨-١٦	٣,٢١٩,٩٤		٣,٢١٩,٩٤ مدين
٢٠٠٥-٠٨-١٦	٥٥١١	قواتير بيع	٢٥٨	بيع ٥٠ بنك مصر الدولي(ف٥٠٠٨٢٣٥)	٢٠٠٥-٠٨-٢٢		٢,١٢٣,٧١	١٠,٩٦,٢٣ مدين
٢٠٠٥-٠٩-١٩	٦٥٣٧	استلام نقدية	١٥٦٦٩	توريد نقدي مسئ قبض	٢٠٠٥-٠٨-١٩		٣,٠٠٠,٠٠	١,٩٦,٢٣ دالين
٢٠٠٥-٠٩-١٩	٦٦٠٥	قواتير بيع	٢٩٣	بيع ٥٠ البنك المصري الأمريكي(ف٥٠٠٩١٢٩)	٢٠٠٥-٠٩-٢٥		٣,١٨٠,٠٦	٥,٠٨٣,٨٣ دالين

اجمالي الحركات خلال الفترة

٢٣,٣٤٠,١٣

١٨,٠٥٣,٨٧

رصيد آخر المدة

٥,٠٨٣,٨٣ دالين

نتيجة حركة الشراء او السحب توضح في المدين

نتيجة حركة البيع او الايداع توضح في الدائن

هو نتيجة الحركة اي هل انا مت مدين للشركة او دائن لها

الفترة الزمنية المطبوع عنها الكشف

وصف الحركة فإذا كانت شراء مثلا ما هي الورقة المالية المشتراه ، والكمية

نوع الحركة التي تمت بيع أو شراء ...

التاريخ الذي تم فيه الحركة

شكل يوضح كشف حساب لأحد المستثمرين في شركة سمسرة وقد يختلف شكل الكشف من شركة الى اخر ولكن لا يختلف في المحتوى

(2) خدمات مصر للمقاصة للمستثمرين:

تقدم شركة مصر للمقاصة مجموعة من الخدمات المتنوعة وذلك بهدف خدمة العميل ، ويمكن تقسيم الخدمات الى خدمات لا تحتاج الى اشتراكات وهي مثل خدمة طباعة كشوف الحساب كل اماناء الحفظ ، وكذلك طباعة كشوف الحركة لكل اماناء الحفظ ، أو تقسيم التركات في حالة الورثة ، وخدمات أخرى تحتاج الى الاشتراك فيها ، وخدمات أخرى مجانية ويوضح الشكل التالي الخدمات التي تقدم من مصر للمقاصة للمستثمرين



شكل يوضح الخدمات التي تقدمها مصر للمقاصة ، والخدمات المقدمة داخل كل خدمة

كيف يمكن الاشتراك فى الخدمة ؟

- ✗ عن طريق الحضور إلى مقر الشركة 70 شارع الجمهورية - إدارة خدمة العملاء فى القاهرة ، أو فى 4 ابن الصايغ - الإسكندرية ، حيث يحضر المستثمر طالب الخدمة استثمار الاشتراك وسداد الرسوم المطلوبة
- ✗ عن طريق فروع الصرف التي يوجد بها منفذ صرف الكوبونات لمصر للمقاصة المنتشرة على مستوى الجمهورية والتي تتولى صرف إرباح الأسهم حيث يحضر المستثمر طالب الخدمة استمارة اشتراك وسداد الرسوم المطلوبة **فيما عدا** خدمة استخراج كشوف الحساب ، واستخراج كشوف الحركة فيتم تقديمها فقط في المركز الرئيسي في القاهرة أو الإسكندرية .

شكل الخدمات التي تقدم

يمكن توضيح شكل الخدمة التي تقدم ولنأخذ مثال ذلك الخدمة المقدمة من خلال التليفون المحمول :
ترسل البيانات للمستثمرين المشتركين في الخدمة عند حدوث حركة بيع أو شراء خاصة بالعميل في هذه الحالة يتم إرسال البيانات الآتية له على التليفون

مثال	
SUBJ: buy	١. شراء أو بيع
MSG_NO : 12	٢. رقم الرسالة المرسلة للعميل
DATE: 20/06/2005	٣. تاريخ الجلسة
EGS30341C019	٤. الكود الدولي للورقة المالية
BRK: 01035	٥. كود السمسار
QNTY: 6037	٦. الكمية

الرسالة تقول
الرسالة رقم ١٢ تم بيع ٦٠٣٧ سهم من مطاحن شرق الدلتا
في جلسة ٢٠/٦/٢٠٠٥ عن طريق القرعونية للسمسرة

تدوين أسعار الأسهم

من الصعب جدا على إي مستثمر أن يحفظ
أسعار عدد من الأسهم لمدة طويلة لذا لابد
من التدوين لمعرفة معدل الارتفاع
والانخفاض خلال الفترات المختلفة واليك
إحدى الطرق الممكنة في التدوين وهي
ليست الوحيدة ويمكنك أن تختار وتحدد ما
يناسبك من الإشكال



نصيحة لكل مستثمر عليك بتدوين أسعار الأسهم يوميا أو
أسبوعيا أو شهرية لمتابيع أعمالك ومقدار الارتفاعات
والانخفاضات في الأسهم

أسم السهم	مطاحن شرق	مطاحن وسط وغرب	اوراسكوم تيليكوم	العز - الدخيلة	موبنيل	فوافون	الإعلامي	العربية لحليج الأقطان	هيرميس القابضة
2005/1/1									
2005/1/2									
2005/1/5									

الشركات الموجودة هي على سبيل المثال ويرجع ذلك لاختيارك

المؤشرات المالية



تعريف المؤشر :

هو عبارة عن قيمة عددية لقياس التغيرات التي تحدث في الأسواق المالية، وفي بداية حساب المؤشر تحدد سنة الأساس وعندها توضع قيمة محددة لبداية قياسه لمقارنتها بأي تغييرات تحدث في نقطة محددة.

الغرض من المؤشر :

يتم استخدام مؤشرات الأسعار في أسواق المال بصفة عامة بغرض قياس أداء السوق من ارتفاع أو انخفاض، حيث أن ارتفاع أو انخفاض مؤشرات الأسعار يرتبط بصورة رئيسية بارتفاع أسعار الأوراق المالية وانخفاضها الاستخدامات الأساسية لمؤشرات البورصة

١. متابعة أداء محافظ الاستثمارات المالية : يعكس التغير الذي يطرأ على مؤشرات

الأسعار كافة التحركات في أسعار الأسهم المتداولة ببورصة الأوراق المالية أو لمجموعة كبيرة منها وبالتالي يعكس أداء مؤشر الأسهم أداء محافظ الاستثمارات المالية المتنوعة تنوعاً جيداً وبالتالي يمكن المستثمر الفرد أن يقارن بين العائد على محفظة الاستثمارات التي يحتفظ بها وبين العائد السوقي

٢. التنبؤ بحركة أسعار الأسهم بالبورصة : يمكن التنبؤ من خلال استخدام المؤشر

بأسعار الأسهم في البورصة مع استخدام أدوات التحليل الفني والذي يبنى على اعتقاد أساسي مفاده أن التغيرات السعرية التاريخية يمكن عن طريقها التنبؤ بالاتجاهات السعرية المستقبلية للأسعار الأسهم

٣. تقدير مخاطر محافظ الاستثمار ومعامل المخاطرة المنتظمة . يمكن

بعض المؤشرات من حساب معالم المخاطرة المنتظمة والمعروف باسم بيتا (β) ويشترط في هذه المؤشرات إن تكون متنوعة تنوعاً جيداً

كيفية إعداد المؤشر

تختلف طريقة إعداد المؤشر حسب الهدف من تكوين هذا المؤشر فإذا أردنا عمل مؤشر للشركات الصناعية فيضم الشركات الصناعية دون بقية الشركات، وإذا أردنا مؤشر للشركات الأكثر نشاطاً فلن يدخل في حساب المؤشر الشركات الأقل نشاطاً، إما إذا أردنا عمل مؤشر عام للسوق فسيضم في هذه الحالة كافة الشركات المتداولة في البورصة، وهناك محددات لتكوين المؤشر وهي دون الدخول في تفاصيل - ومن أرد الزيادة في المعرفة فليرجع إلى احد كتب أسواق المال- ما يلي :

١. مدى تغطية العينة التي يتكون منها المؤشر للشركات المتداولة حيث أن الأهم هو قدرة

العينة على تمثيل الأوراق المالية أفضل تمثيل وليس كبر حجم العينة .

٢. أسلوب الترجيح المستخدم : والمقصود هنا الوزن النسبي أو الأهمية النسبية التي

تغطي لكل ورقة مالية من الأوراق المالية المكونة للعينة ويوجد أنواع من أساليب الترجيح وهي الترجيح وفقاً للسعر السائد في السوق ، الترجيح وفقاً لقيمة رأس المال السوقي ، الترجيح وفقاً للأوزان المتساوية ، الترجيح بنسبة التداول الحر ،

٣. طريقة حساب المؤشر فيمكن احتساب قيم المؤشرات إما عن طريق أسلوب المتوسطات

سواء أكانت البسيطة أو المرجحة ، أو عن طريق الأرقام القياسية

كيف تفهم المؤشر ؟ وكيف يمكن متابعته ؟

وهو السؤال الذي يلح دائما وهو ما معنى إن المؤشر قد ارتفع 5 نقاط (بنط) أو انخفض بمقدار 4 نقاط (بنط) ولكي تستطيع إن تتابع المؤشر يجب عليك أن تعرف النقاط التالية :

١. هل المؤشر هو مؤشر عام ، أو مؤشر لأكثر الشركات نشاطا ، أو مؤشر للشركات الصناعية ، أو

مؤشر للخصخصة

٢. معرفة بداية النقط في المؤشر إي بمعنى ما هي البداية التي يحسب على أساسها المؤشر

٣. معرفه الشركات الداخلة في حساب المؤشر إي ما هي الشركات التي يقوم المؤشر عليها ؟

ولمزيد من الإيضاح سيتم توضيح ذلك بمثال عملي عن متابعة المؤشر

نفرض إن البورصة تتكون من 4 شركات وهم شركة الحمد للمطاحن عدد أسهم الشركة هو 5000 سهم قامت بطرح 1000 سهم للاكتتاب العام فقط ، وسعر السهم في البورصة هو 20 جم ، وشركة الشكر للمحمول عدد الأسهم للشركة هي 4000 سهم قامت الشركة بطرح 50% من الأسهم للاكتتاب العام والباقي لا يتم التداول عليه وسعر السهم في السوق هو 30 جم ، وشركة الفضل للأدوية عدد أسهم الشركة والمطروحة بالكامل في البورصة هو 2000 سهم ، وسعر السهم هو 10 جم ، وشركة الثناء للحديد عدد الأسهم المطروحة بالكامل في البورصة هو 2500 سهم ، وسعر السهم هو 40 جم ، ونرغب في عمل مؤشر لهذا السوق اعتبار من 2006/1/1 وسيتم في هذه الحالة الاعتماد على مدخل الترجيح وفقا لقيمة رأس المال السوقي لكل سهم مع الأخذ في الاعتبار أن المؤشر سوف يحسب على نسبة التداول الحر ، الى الكمية المطروحة للاكتتاب العام فقط وعليه فان:

نقطة البداية هي حساب رأس المال السوقي = (حاصل ضرب القيمة السوقية للسهم × عدد الأسهم للشركة) لكل الأسهم

الداخل في المؤشر وهى كما يلي

رأس المال السوقي لشركة الحمد للمطاحن = 20×1000 = 20000 جم

رأس المال السوقي لشركة الشكر للمحمول = 30×2000 = 60000 جم

رأس المال السوقي لشركة الثناء للحديد = 40×2500 = 100000 جم

رأس المال السوقي لشركة الفضل للأدوية = 10×2000 = 20000 جم

إجمالي رأس المال السوقي = 200000 جم

وعليه فان المؤشر بداء في 2006/1/1 بقيمة رأس المال السوقي هي 200000 جم وسنعتبر أن نقطة البداية هي 100 مثل (قيمة اختيارية ويمكن البدء ب 1000 نقط) ا وتبدأ المتابعة اليومية لأسعار الأسهم في البورصة ولمعرفة التغير

في قيمة المؤشر

في يوم 2006/1/2 كانت أسعار الأسهم كما يلي :

زاد سعر الحمد للمطاحن إلى 22 جم ، وزاد سعر الشكر للمحمول إلى 35 جم ، وانخفض سعر سهم الثناء لحمد إلى 38 جنية ، ظل سعر سهم الفضل كما هو إذا يتم حساب التغير في سعر المؤشر كما يلي :

$$\begin{aligned}
 \text{رأس المال السوقي لشركة الحمد للمطاحن} &= 22 \times 1000 = 22000 \text{ جم} \\
 \text{رأس المال السوقي لشركة الشكر للمحمول} &= 35 \times 2000 = 70000 \text{ جم} \\
 \text{رأس المال السوقي لشركة الثناء للحديد} &= 38 \times 2500 = 95000 \text{ جم} \\
 \text{رأس المال السوقي لشركة الفضل للأدوية} &= 10 \times 2000 = 20000 \text{ جم} \\
 \text{إجمالي رأس المال السوقي} &= 207000 \text{ جم}
 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned}
 &\text{حساب التغير في المؤشر} = \frac{\text{القيمة السوقية الحالية لأسهم المؤشر}}{\text{القيمة السوقية لأسهم المؤشر في فترة الأساس}} \times 100 \\
 &= \frac{207000}{200000} \times 100 = 103.5
 \end{aligned}$$

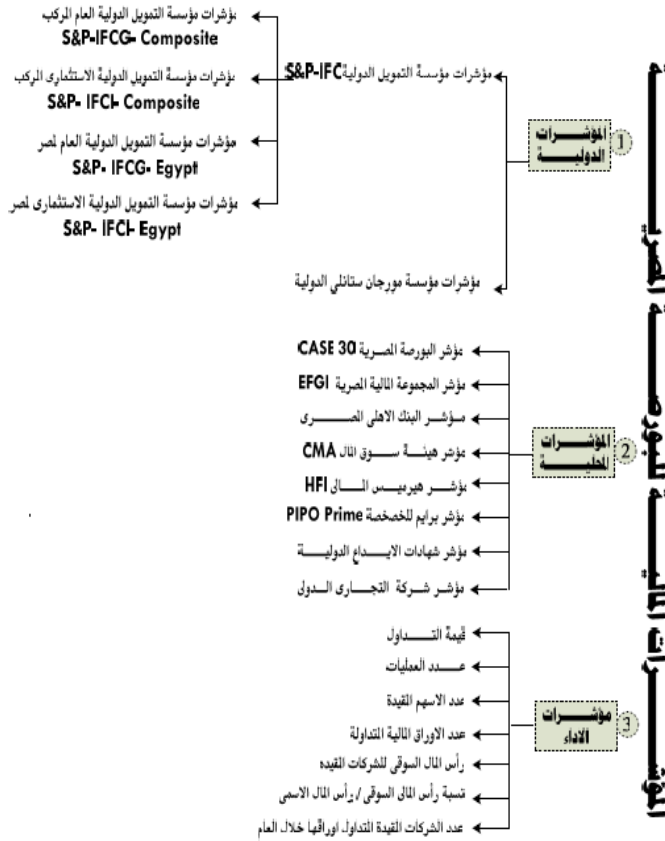
إي أن المؤشر قد زاد بنسبة 3.5 نقطة عن اليوم السابق ، فإذا ارتفعت إجمالي القيمة السوقية في اليوم التالي إلى 220000 جم إذا فقد ارتفع المؤشر بمعدل 6.5 نقطة عن أمس وارتفع بمقدار 10 نقاط عن بداية المؤشر

المؤشرات التي تقيس التغيرات في البورصة المصرية :

يوجد عدد من المؤشرات التي تقيس البورصة المصرية ومن هذه المؤشرات ما هو محلي ، وما هو دولي ويوضح الشكل التالي المؤشرات الموجودة



هناك مؤشر تعتزم البورصة المصرية إصداره بالتعاون مع شركة داو جونز وسوف يضم هذا المؤشر أنشط عشرين شركة في السوق من حيث قيمة رأس المال السوقي المرجح بنسبة التداول الحر وقيمة المبيعات والإيرادات وصافي الدخل ، ويسمى مؤشر داو جونز للأسهم المصرية



أولاً: المؤشرات الدولية

يعتبر إدراج البورصة المصرية ضمن مكونات المؤشرات الدولية عاملاً إيجابياً يدل على نجاح إدارة سوق المال المصري في جذب أنظار المستثمرين الأجانب ، وانضمام احد الأسواق إلى هذه المؤشرات ليس بالأمر الهين لان هناك معايير محددة ومواصفات خاصة تقرها المؤسسات الدولية في سوق المال ليكون احد أعضاء عائلة المؤشرات الدولية

(1) مؤشرات مؤسسة التمويل الدولية S&P-IFC

○ مؤشر مؤسسة التمويل الدولية العام المركب **S&P-IFCG- Composite**

بدأ احتساب هذا المؤشر اعتباراً من يناير 1987 بقيمة أساس تقدر بنحو 100 نقطة ، وذلك بغرض قياس تحركات أسعار الأسهم النشطة في الأسواق المالية الناشئة والتي تمثل من 60 % إلى 70 % من أجمالي رأس المال السوقي

لأسواق الناشئة ، ويعتمد أساس احتساب هذا المؤشر على رأس المال السوقي ، وقد تم ضم السوق المصري اعتباراً من يناير 1997 من خلال عينة تضم 96 شركة وقد بلغ الوزن النسبي للسوق المصري في يناير 2000 نحو 0.83 % من إجمالي الأوزان النسبية للمؤشر

○ مؤشر مؤسسة التمويل الدولية الاستثماري المركب **S&P- IFCI- Composite**

بدأ احتساب هذا المؤشر اعتباراً من مارس 1993 بقيمة أساس تقدر بنحو 100 نقطة ، ويضم الشركات في الأسواق الناشئة الأكثر جاذبية للمستثمر الأجنبي ، حيث يهدف إلى قياس العائد المحقق على استثمارات الأجانب من خلال الاستثمار في هذه الأسواق المالية الناشئة ويعتمد في احتساب هذا المؤشر على رأس المال السوقي المرجح للشركات المكونة للمؤشر ، وقد تم ضم السوق المصري اعتباراً من نوفمبر 1997 من خلال عينة تضم 36 شركة وقد بلغ الوزن النسبي للسوق المالي المصري في يناير 2000 نحو 1.02 % من إجمالي الأوزان النسبية للمؤشر

○ مؤشر مؤسسة التمويل الدولية العام لمصر **S&P- IFCG- Egypt**

بدأ احتساب هذه المؤشر اعتباراً من يناير 1996 بقيمة أساس تقدر بنحو 100 نقطة وذلك بغرض قياس تحركات أسعار الأسهم النشطة في سوق المال المصري والتي تمثل من 60% إلى 70% من إجمالي رأس المال السوقي للسوق المصري ، ويتم مراجعة مكونات المؤشر كل ثلاثة شهور ، ويعتبر المتوسط المرجح لرأس المال السوقي للشركات هو أساس احتساب هذه المؤشر

○ مؤشر مؤسسة التمويل الدولية الاستثماري لمصر **S&P- IFCI- Egypt**

بدأ احتساب هذه المؤشر اعتباراً من فبراير 1997 ، بقيمة أساس تقدر بنحو 100 نقطة يهدف إلى قياس العائد المحقق على الاستثمار للمستثمرين الأجانب ، حيث يضم هذا المؤشر الشركات الأكثر جاذبية للاستثمار من قبل المستثمرين الأجانب ، ويتم مراجعة مكونات المؤشر كل ثلاثة شهور ، ويعتبر المتوسط المرجح لرأس المال السوقي للشركات هو الأساس الذي على أساسه يتم احتساب هذه المؤشر

(2) مؤشرات مؤسسة مورجان ستانلي الدولية

○ مؤشر مؤسسة مورجان ستانلي الدولية (MSCI-EMFI)

تم أدرج البورصة المصرية في 31 مايو 2001 وقد بلغ الوزن النسبي للسوق المصري حوالي 0.28 %

○ مؤشر مؤسسة مورجان ستانلي الدولية **ACWI**

تم أدرج البورصة المصرية في 31 مايو 2001 وقد بلغ الوزن النسبي للسوق المصري حوالي 0.015 %

ويشترك المؤشران في أنه يتم حساب الوزن النسبي على أساس نسبة الأسهم حرة التداول وبالتالي يكون رأس المال السوق للشركة محتسباً على أساس نسبة الأسهم حرة التداول فقط وتعرف باسم عامل الضم (IF) = نسبة رأس المال السوقي للأسهم حرة التداول إلى إجمالي رأس المال السوقي للشركة

ثانياً : المؤشرات المحلية

○ المؤشر العام لسوق المال المصري CMA

وتعد هذا المؤشر الهيئة العامة لسوق المال وهو مؤشراً يعبر عن أسعار الأسهم المقيدة في بورصتي القاهرة والإسكندرية لكل يوم من أيام التعامل يسمى مؤشر سوق المال المصري ويشمل المؤشر جميع الأسهم المقيدة بالجنبة المصري سواء من خلال الاكتتاب العام أو الاكتتاب المغلق وقد بدء احتسابه في الثاني من يناير 1992 ويتم احتسابه بالاعتماد على رأس المال السوقي المرجح للشركات في المؤشر بإضافة لهذه المؤشر العام يتم إعداد المؤشرات الفرعية التالية

○ مؤشر (رقم قياسي) للأسهم المصدرة بالجنبة المصري لشركات الاكتتاب العام يسمى " مؤشر السوق لشركات الاكتتاب العام "

○ مؤشر (رقم قياسي) للأسهم المصدرة بالجنبة المصري لشركات الاكتتاب المغلق يسمى " مؤشر السوق لشركات الاكتتاب المغلق "

○ مؤشرات (أرقام قياسية) للأسهم المصدرة بالجنبة المصري لكل قطاع من القطاعات الاقتصادية مبنية وفقاً لتبويب هيئة التمويل الدولية IFC للأنشطة الاقتصادية ولكل نوع من أنواع الاكتتابات

○ مؤشر المجموعة المالية المصرية EFGI

بدأ الإعلان عن مؤشر المجموعة المالية المصرية اعتباراً من الثاني من يناير 1993 وذلك بقيمة أساس 1000 نقطة وتتطوي منهجية تكوين مؤشر المجموعة المالية المصرية في تتبع حركة وأداء الشركات من حيث رأس المال السوقي من حيث يضم المؤشر 10 شركات الأكثر نشاطاً وحيث رأس المال السوقي وعدد العمليات وقيمة التداول وإجمالي عدد أيام التداول وذلك على أساس ربع سنوي ويراعى عند تحديد الشركات ذات رأس المال السوقي الأكثر نشاطاً يراعى عدم تضمين الملكية المشتركة فيما بين الشركات المكونة للمؤشر ، ويتم مراجعة المؤشر كل ربع سنة ، ويتم احتساب المؤشر على أساس إجمالي العوائد أخذاً في الاعتبار مقدار التوزيعات المدفوعة وإعادة استثمارها

○ مؤشر هيرميس المالي HFI

بدأ الإعلان عن مؤشر هيرميس المالي اعتباراً من الثاني من يناير 1993 وذلك بقيمة أساسية 1000 نقطة وتتطوي منهجية احتساب مؤشر هيرميس المالي على ذات منهجية احتساب مؤشر المجموعة المالية ولكن على نطاق أوسع وحيث يتكون المؤشر من عينة حجمها 34 شركة ، ويراعى إعطاء وزن نسبي أكبر للشركات ذات أكبر رأس مال سوقي ووزن نسبي أقل للشركات ذات رأس المال السوقي المحدود نسبياً كما يراعى الملكية المشتركة بين الشركات المكونة للعينة ، ويتم احتساب المؤشر على أساس إجمالي العوائد أخذاً في الاعتبار مقدار التوزيعات المدفوعة وإعادة استثمارها

○ مؤشر برايم للخصخصة PIPO Prime

تبنت شركة برايم لإدارة وتكوين محافظ الأوراق المالية تكوين مؤشر مالي يعكس برنامج الخصخصة التي تنتهجها الحكومة منذ بداية التسعينات في القرن الماضي حيث يتضمن ذلك المؤشر مجموعة الشركات التي تم طرحها للاكتتاب العام وشركات قطاع الأعمال العام وقد بدأ المؤشر رسمياً اعتباراً من التاسع من يونيو 1996 وبقيمة أساس 1000 نقطة . ويعتمد تكوين المؤشر على إستراتيجية إعادة التخصيص والتوزيع بحيث يسمح بإضافة

مجموعة شركات إضافية إلى المؤشر دون التأثير على قيمة المؤشر ويعطى المؤشر أوزن نسبية متساوية لجميع الشركات المكونة له

○ مؤشر البورصة المصرية Case 30

وهو أحد المؤشرات التي يتم احتسابها عن طريق نسبة التداول الحر¹ (وهي الأسهم المتاحة للجمهور) وتتجه معظم البورصات المتقدمة أو الناشئة إلى احتساب المؤشرات المالية الخاصة بها عن طريق الترجيح بنسبة التداول الحر لجذب الاستثمارات الأجنبية، وبناء على ذلك فقد تم إعداد مؤشر Case 30 لبورصتي القاهرة والإسكندرية مرجحا بنسبة التداول الحر حتى يتماشى مع التغيرات في المعايير العلمية

ويُقاس مؤشر Case 30 للسعر عن طريق حساب رأس المال السوقي المعدل بعد حساب نسبة الأسهم حرة التداول للأسهم التي يتكون منها المؤشر ويتم حساب رأس المال السوقي المعدل على أساس عدد الأسهم المقيدة مضروباً في أسعار إقفال أسهم كل من الشركات التي يتكون منها المؤشر مضروباً في نسبة التداول الحر وعلى إلا نقل نسبة التداول الحر عن 10 % كحد أدنى ويتم احتساب المؤشر الجديد بأثر رجعي لمدة 5 سنوات ليبدأ اعتبار من 1-1-1998 وبقيمة أساس 1000 نقطة ويتكون مؤشر Case 30 من عينة مقدارها 30 شركة يتم اختيارها من ضمن أفضل 50 شركة من حيث الأداء ورأس المال السوقي وحجم التداول

○ مؤشر شهادات الإيداع الدولية

قامت وزارة الاقتصاد بإصدار مؤشر خاص لمتابعة أداء شهادات الإيداع الدولية المصرية في الأسواق العالمية ويهدف إلى إلقاء الضوء على عدة جوانب منها :

د مستوى واتجاه شهادات الإيداع الدولية المصرية بالأسواق العالمية

د مدى تأثير البورصة المحلية بالأزمات التي تمر بها الأسواق العالمية

د ردود أفعال المستثمرين الأجانب تجاه الإجراءات ونظم العمل في السوق المحلية

وقد بدأ المؤشر تحت اسم GDR- 5 حيث كان يتضمن خمسة شهادات فقط ونقطة البداية هي 100 نقطة ، وقد تم تعديل طريقة حساب المؤشر² لكي تصبح معتمدة على أسعار إقفال الشهادات اليومية فقط وهو ما يتماثل مع طريقه احتساب مؤشر داود جونز للشركات الصناعية ، وتعتبر جلسة الأساس هي الأول من أكتوبر 1997 وفقاً لآخر تعديلات وبقيمة تقدر بنحو 220 نقطة وطبقاً للطريقة المتبعة لمؤشر داو جونز فان مؤشر شهادات الإيداع الدولية عبارة عن متوسط غير مرجح لأسعار اقفالات تلك الشهادات مقيمة بالدولار الأمريكية وهذه الشهادات هي :

(1) ويرجع السبب في احتساب نسبة التداول الحر إلى أنه في بعض الحالات قد تكون الشركة مقيدة البورصة ولديها عدد محدود من الأسهم حرة التداول مما يعرض مساهميها إلى مخاطر السيولة ، مما قد يؤدي في بعض الأحيان لعدم توافر سعر حقيقي أو عادل للورقة المالية بالتالي فان وجود بعض الشركات بالمؤشر بالقيمة السوقية الكلية دون اخذ نسبة التداول الحر في حساب المؤشر قد لا يعطي صورة حقيقية للسوق

2 تم التعديل لأنه يمكن تحويل شهادات الإيداع الدولية إلى أسهم محلية كما يمكن تحويل الأسهم العادية إلى شهادات إيداع دولية خلال نفس الجلسة وهو ما يجعل مراقبة الكميات المطروحة من تلك الشهادات أمراً صعباً وبالتالي يكون المؤشر غير سليم

د	البنك التجاري الدولي - مصر
د	شركة السويس للأسمنت
د	شركة الأهرام للمشروبات
د	بنك مصر الدولي
د	شركة باكين
د	شركة العز لحديد التسليح
د	المجموعة المالية - هيرميس القابضة
د	المصرية للاتصالات

ثالثاً: مؤشرات الأداء

مجموعة من المؤشرات التي تقيد في قياس أداء ونشاط سوق التداول في مصر

○ قيمة التداول

ويشير هذا المؤشر إلى إجمالي قيمة الأوراق المالية التي تم التعامل عليها خلال فترة زمنية معينة (يوم / أسبوع / شهر / سنة) بسعر السوق وذلك للأوراق المالية المقيدة والغير مقيدة سواء كانت أسهماً أو سندات . وهذا يمكن استخراج متوسط شهري لقيمة التداول للأوراق المالية التي تم تداولها في بورصتي الأوراق المالية بالقاهرة والإسكندرية من البيانات الشهرية لقيمة التداول خلال أي سنة

○ عدد العمليات

ويشير هذا المؤشر إلى إجمالي عدد العمليات المنفذة داخل البورصة (عمليات التداول) على الأوراق المالية المقيدة والغير مقيدة بها خلال فترة زمنية معينة (يوم / أسبوع / شهر / سنة)

○ عدد الأوراق المالية المتداولة

ويشير هذا المؤشر إلى إجمالي عدد الأوراق المالية التي تم تداولها من أسهم وسندات سواء أكانت تلك الأوراق مقيدة أو غير مقيدة خلال فترة زمنية معينة (يوم / أسبوع / شهر / سنة)

○ رأس المال السوقي للشركات المقيدة

ويشير هذا المؤشر إلى القيمة السوقية لرؤوس أموال الشركات المقيدة في البورصة في تاريخ معين

○ نسبة رأس المال السوقي إلى رأس المال الاسمي

ويشير هذا المؤشر إلى نسبة رأس المال السوقي إلى رأس المال الاسمي لأسهم الشركات المقيدة وكلما ارتفع هذا المؤشر كلما كان ذلك في مصلحة السوق والمتعاملين فيه بشرط إن تكون القيمة السوقية عادلة وتعكس الأداء الحقيقي للشركات والسوق وليس نتيجة أي أسباب أخرى غير صحيحة

○ عدد الشركات المقيدة المتداول أوراقها خلال العام

ويشير هذا المؤشر إلى عدد الشركات المقيدة المتداول أوراقها خلال العام ، وهذا المؤشر يدل على مدى

اتساع السوق

○ عدد الأسهم المقيدة

ويشير هذا المؤشر إلى عدد الأسهم المقيدة في نهاية العام ويعكس هذا المؤشر حجم البضاعة التي يعرضها السوق ويتم التعامل عليها

كيف يمكن متابعه المؤشر ؟

المؤشر مثله مثل أسعار الأسهم ، وكما وضعنا سابقا (راجع الفصل الخاص بمتابعة الأسهم) يوجد جزء خاص بمؤشر البورصة في نشرة الأسعار اليومية في المنشورة في الصحف اليومية ، وكذلك في الصفحة الاقتصادية ، وهذه هي احد المتابعات في الصحف اليومية

ارتفاع المؤشر العام لهيئة سوق المال

مؤشرات سوق المال	متوسط الأسبوع الحالي من ديسمبر ٢٠٠٥ [نقطة]	التغير الأسبوعي (%)	التغير متوسط الشهر السابق (%)
المؤشر العام	٢١٨٣,٤	١,٢	٤,٤
مؤشر هيرمس	٥٣٨٦٠,٩	٢,٤	١٢,٢
مؤشر ستاندرد أند بورز مصر	٢٢٧,٥	٢,٨	٧,٥

صورة من صفحة منشورة في جريدة الاهرام وموضح فيها عدد من المؤشرات المالية

بيانات شركات مؤشر البورصة CASE 30

وحقق مؤشر البورصة CASE 30 ارتفاعاً غير مسبوقاً خلال تعاملات الأسبوع الماضي متخطياً حاجز ٦٠٠٠ نقطة طوال جميع جلسات الأسبوع ليقتل محققاً أعلى مستوياته يوم الخميس الماضي بلغت ٦٢٢٤.٧٠ نقطة

بيانات شركات المؤشر CASE30

اسم الشركة	القيمة المتداولة	القيمة المتداولة	القيمة المتداولة	القيمة المتداولة	القيمة المتداولة	القيمة المتداولة	القيمة المتداولة	القيمة المتداولة	القيمة المتداولة
القيمة المتداولة	القيمة المتداولة	القيمة المتداولة	القيمة المتداولة	القيمة المتداولة	القيمة المتداولة	القيمة المتداولة	القيمة المتداولة	القيمة المتداولة	القيمة المتداولة
مصر للصناعات	397	33,789,247.91	96.04	95.73	99.48	99.49	100.98	99.49	100.98
البنك التجاري الدولي	4,230	66,579,782.62	13.20	13.33	13.00	13.75	13.42	13.75	13.42
المصرية لمدينة الإنتاج الإعلامي	2,865	38,758,812.22	13.53	13.85	13.95	14.32	14.06	14.32	14.06
أوراسكوم تيليكوم القابضة	1,605	215,341,605.75	602.06	601.76	597.57	602.49	603.06	602.49	603.06
إريكسون للخدمات	4,019	115,772,366.31	45.40	45.99	45.90	48.26	49.04	48.26	49.04
المجموعة المالية هيرس القابضة	11,709	1,023,478,601.72	113.59	113.06	111.32	118.92	128.13	118.92	128.13
إريكسون للخدمات المالية	363	13,118,328.12	36.07	35.99	36.13	35.73	35.95	35.73	35.95
أوراسكوم للإنشاء والصناعة	3,451	360,198,733.81	205.72	211.33	212.12	219.44	218.67	219.44	218.67
البنك الدولي المصري	1,899	69,872,298.16	27.49	28.78	28.63	28.23	29.01	28.23	29.01
البنك المصري الأمريكي	1,394	43,107,861.82	57.14	56.39	55.35	55.85	55.50	55.85	55.50
إريكسون للتجارة الدولية	919	56,741,134.36	56.40	57.18	57.58	58.35	58.68	58.35	58.68
البنك الأهلي موبكو جارف	5,364	156,835,976.87	117.42	116.74	102.68	100.85	101.51	100.85	101.51
القاهرة للإنشاء والتعمير	2,575	48,154,961.81	11.18	11.73	12.26	12.87	13.51	12.87	13.51
الشركة المصرية لخدمات الطيران	722	64,464,580.54	194.01	196.21	195.40	198.25	200.35	198.25	200.35
الكابلات الكهربائية المصرية	1,755	35,764,892.04	7.57	7.92	8.17	8.57	8.97	8.57	8.97
الأكاديمية الوطنية للتدريب	1,607	190,563,436.22	1,203.73	1,272.46	1,270.94	1,302.63	1,318.24	1,302.63	1,318.24
مصر للهاتف	502	46,235,623.43	46.27	46.79	46.99	48.25	51.15	48.25	51.15
مصر للتأمينات	748	21,423,380.95	61.85	62.03	60.55	60.40	60.69	60.40	60.69
مصر باني سويل للاستثمار	189	5,193,090.66	86.89	87.03	87.00	88.02	90.61	88.02	90.61
مصر للتأمينات	3,654	54,398,234.43	16.79	17.91	17.66	18.05	18.35	18.05	18.35
مصر للصناعة والهندسة المصرية	502	14,845,675.13	105.45	105.74	104.03	103.88	103.91	103.88	103.91
مصر للصناعات الكيماويات	1,718	31,664,417.57	19.61	21.18	21.04	22.17	22.35	22.17	22.35
مصر للصناعات الكيماوية	61	2,350,752.77	144.67	146.02	145.83	149.78	149.42	149.78	149.42
مصر للصناعات الكيماوية	4,068	202,622,140.81	63.89	65.06	63.65	66.16	69.09	66.16	69.09
مصر للصناعات الكيماوية	158	22,449,160.09	300.05	300.24	302.09	310.06	319.28	310.06	319.28
مصر للصناعات الكيماوية	4,506	83,842,445.53	7.39	7.71	8.06	8.46	8.88	8.46	8.88
مصر للصناعات الكيماوية	49	3,324,473.50	30.45	31.97	33.56	35.23	36.99	35.23	36.99
مصر للصناعات الكيماوية	18,183	760,283,438.53	25.43	25.55	25.30	26.16	25.91	26.16	25.91
مصر للصناعات الكيماوية	32	1,399,889.19	32.59	34.21	35.92	37.71	39.59	37.71	39.59
مصر للصناعات الكيماوية	2,935	147,186,425.80	95.19	93.54	93.77	95.52	94.42	95.52	94.42

..وارتفاع في أسعار شهادات الإيداع الدولية

ارتفعت أسعار معظم شهادات الإيداع الدولية للشركات المصرية المتداولة ببورصة لندن عن مستوياتها في الأسبوع السابق حيث ارتفعت أسعار شهادات إيجيت تراست بنسبة ١,١ كما ارتفعت شهادات بنك مصر الدولي بنحو ١٪ عن مستواها في الأسبوع السابق كذلك ارتفعت أسعار شهادات أوراسكوم تيليكوم بنحو ٠,٥٪ عن مستواها في الأسبوع السابق بينما انخفضت أسعار شهادات السويس للأسمت بحوالي ٠,٣. كما انخفضت أسعار شهادات هيرمس بنحو ٠,٤٪ عن مستوياتها في الأسبوع السابق كما انخفضت أسعار شهادات البنك التجاري الدولي بنسبة ١,٣٪ عن مستواها في الأسبوع السابق.

شهادات الإيداع الدولية	متوسط الأسبوع الحالي من ديسمبر ٢٠٠٥ (أسعار بالدينار المصري)	التغير الأسبوعي (%)	التغير عن متوسط الشهر السابق (%)
هيرمس	٣٨.٧	٤,٥-	٣٢.٨
بنك مصر الدولي	٣,٥٢	١,٠	٥,٢
البنك التجاري الدولي	١٢.٢٥	١,٩	٩,٣
إيجيت تراست	٣٢.٢٥	١,١	٠,٤-
أوراسكوم تيليكوم	٥١.٦٣	٠,٥	٠,١
البنك التجاري الدولي	٩.٧٧	١,٣-	٣,٨-
السويس للأسمت	١٢.٧٥	٥,٣-	١٠,٠

أسئلة شائعة



ما هو دور هيئة سوق المال في الرقابة والإشراف على سوق رأس المال ؟

من المهام الرئيسية التي تقوم بها الهيئة - التنظيم والرقابة على الشركات العاملة في سوق الأوراق المالية لضمان توفير خدمات الاستثمار بفاعلية وكفاءة للمستثمرين وضمان عدم حدوث أي غش أو خداع من جانب الأطراف المتعاملة بالسوق مع اتخاذ الإجراءات والعقوبات اللازمة لمنع تكرار هذه الممارسات في سوق رأس المال.

وأهم أنواع الرقابة التي تقوم بها الهيئة :

(1) الرقابة على عمليات التداول : تسعى الهيئة إلى تطوير الأداء الرقابي على عمليات التداول

من خلال تحليل البيانات ذات العلاقة للوقوف على العمليات التي تتم بالمخالفة لأحكام القوانين واللوائح التي

تحكم التعامل بسوق رأس المال

أمثلة على بعض أنواع المخالفات :

- o قيام شركة السمسرة بتسجيل أوامر شراء أو بيع وهمية أو بإجراء عمليات صوريه تظهر على شاشة التداول بغرض الإيحاء للسوق بوجود نشاط على أسهم محدده وتحديد اتجاه صعودي للسعر أو العكس .
- o قيام الشركة بإتباع سياسة من شأنها الإضرار بالمتعاملين معها والإخلال بحقوقهم وإجراء تعاملات على حساباتهم دون صدور أوامر منهم .
- o قيام الشركة باستخدام أساليب تتطوي على الغش والتدليس في أعمالها وإنشاء حسابات وهمية للتعامل من خلالها .
- o اشتراك الشركة في عمليات تلاعب بالأسعار بغرض التأثير على أسعار السوق .
- o تعامل الشركة أو المديرين أو العاملين بها على أوراق مالية توفرت لديهم معلومات بشأنها أو بيانات عنها غير معلنه في السوق أو غير متاحة لسائر المتعاملين .

(2) متابعة التزام الشركات المصدرة بمبدأ الإفصاح والشفافية : وبصفة خاصة

في حالة انتشار شائعات متعلقة بأحداث جوهرية يكون لها تأثير على حركة التداول لأسهم تلك الشركات

(3) التفتيش الدوري والمفاجئ على الشركات العاملة في مجال الأوراق

المالية: يعد التفتيش أحد الوسائل الفعالة للتحقق من التزام الشركات بإحكام القانون رقم 95 لسنة 92

ولأحتته التنفيذية والقرارات الصادرة تنفيذا لهما ، وتقوم الهيئة بإعداد برنامج التفتيش الدوري لكل عام بحيث يتم

تنفيذ البرنامج من خلال لجان التفتيش المختصة طبقا لمواعيد إجراء التفتيش وإعداد التقارير بالنتائج واتخاذ

الإجراءات التي تعقب التفتيش

ما هي شركة مصر لنشر المعلومات (EGID) ؟

تم إنشاء شركة مصر لنشر المعلومات في يونيو 1999 لزيادة مستويات الشفافية في السوق، وتقوم شركة مصر لنشر المعلومات والمملوكة بالكامل لبورصتي القاهرة والإسكندرية - بنقل بيانات التداول اللحظي محلياً ودولياً. و تستهدف EGID توفير جميع المعلومات الخاصة بالشركات المقيدة ببورصتي القاهرة والإسكندرية، للأطراف المختلفة مثل المستثمرين و المؤسسات المالية و وكالات الأنباء في العالم، مستخدمة قنوات نقل المعلومات المتاحة التي تناسب احتياجات كل طرف.

متى تم إنشاء بورصة القاهرة وبورصة الإسكندرية؟

أنشئت بورصة الإسكندرية رسمياً في عام 1888 تلتها بورصة القاهرة في عام 1903 وكلتا البورصتين نشطتا وأصبح لكل منهما كياناً مستقلاً خلال أربعينات القرن العشرين، حيث صُنفت بورصة الإسكندرية في المركز الخامس على مستوى العالم. وفي عام 1997 أعاد القرار الجمهوري رقم (51/1997) تعريف الهيكل القانوني للبورصات ومن ثم تم معاملة بورصتي القاهرة والإسكندرية ككيان واحد ولديها مجلس إدارة واحد ومقرين أحدهما بالقاهرة والآخر بالإسكندرية.

ما الفرق بين صكوك المديونية وصكوك الملكية ؟

⦿ **صكوك المديونية:** هي صكوك تثبت أن حاملها دائن لجهة معينة بمبلغ محدد ولفترة زمنية محددة، وهذه الصكوك تستحق فائدة ثابتة وتصدر عن جهات حكومية مثل أذون الخزانة أو جهات غير حكومية مثل السندات التي تصدرها الشركات والمؤسسات غير الحكومية لأجل طويلة نسبياً (عشر سنوات أو أكثر).

⦿ **صكوك الملكية:** تتمثل في الأسهم التي تكون في مجموعها رأس مال لشركة سواء تم إصدار هذه الأسهم عند تأسيس الشركة أو عند زيادة رأسمال

ما هو الفرق بين السهم الأسمى والسهم لحامله ؟

السهم الأسمى : هو السهم الذي يسجل اسم صاحبه على صك الملكية وعندما تنتقل ملكية هذا السهم إلى شخص آخر يسجل اسم المالك الجديد في جدول خاص موجود على ظهر السهم أو من خلال الحفظ والإيداع المركزي بشركة مصر للمقاصة والتسوية والحفظ المركزي، ثم تسجل هذه العملية في دفاتر الشركة المصدرة

السهم لحامله: هو السهم الذي لا يكتب اسم صاحبه على صك الملكية وتنتقل ملكية هذا السهم بمجرد تداوله بين الأفراد ولا يجوز للشركة إصدار الأسهم لحامله إلا إذا دفعت قيمتها بالكامل عند الاكتتاب.

ما هو الشراء بالهامش Margin Trading ؟

الشراء بالهامش هو اقتراض العميل لمبلغ من المال من شركة السمسرة التي يتعامل معها بغرض تمويل شراء أسهم، واستخدام استثماره في تلك الأسهم كضمان للمديونية. عادة يقوم المستثمرون باللجوء إلى الشراء بالهامش بغرض زيادة القوة الشرائية المتاحة لهم ليحصلوا على عدد اكبر من الأسهم دون أن يسددوا كامل قيمة تلك الأسهم، وبالتالي تحقيق عائد أعلى على قيمة استثماراتهم النقدية في حالة ارتفاع سعر تلك الأسهم .

ما هو المقصود بالبيع على المكشوف ؟

هى عبارة عن اقتراض ولكن من نوع آخر حيث يقوم العميل باقتراض أوراق مالية من شركة السمسرة وبيعها على أمل إعادة شرائها مرة أخرى بسعر اقل لردها الى شركة السمسرة وتحقيق أرباح من وراء ذلك .

ما معنى الاتجار بالمعلومات الداخلية؟

تمنع أسواق رأس المال على المستوى العالمي المطلعين على الأسرار أو المعلومات الداخلية للشركات سواء العاملين بها (أعضاء مجلس إدارة الشركة والمديرين) أو الأشخاص الخارجيين الذين في إمكانهم الإطلاع على المعلومات الداخلية غير المتاحة للجمهور (مثل: المحاسب القانوني/ المحامي/ المستشارين) من استخدام هذه المعلومات الداخلية في الاتجار بالبيع أو الشراء للأوراق المالية لأن هذا قد يؤدي إلى التأثير على سعر الورقة ولا يحقق الشفافية والإفصاح المطلوبين للسوق .

ما معنى الشفافية والإفصاح بالنسبة للأوراق المالية؟

يقصد بالشفافية الإعلان للجمهور والمجتمع المالي عن المعلومات الخاصة بتداول الأوراق المالية وخاصة أوامر البيع والشراء بهدف توفير التفاعل المطلوب بين جانبي العرض والطلب لتحديد أسعار الورقة المالية. ويقصد أيضا بشفافية التداول الإعلان عن المعلومات المتعلقة بالصفقات التي تعقد فعلا من حيث الحجم والسعر وذلك حتى يتعرف المستثمرون على اتجاهات السوق. أما الإفصاح فهو الإعلان عن كل المعلومات المالية و غير المالية المهمة عن الشركات المساهمة المقيدة بهدف مساعدة المستثمر على اتخاذ قرارات بيع أو شراء ورقة مالية معينة وتقدير السعر المناسب للورقة المالية. ويعتبر الإفصاح روح سوق الأوراق المالية المنظمة وركن أساسي من أركان نجاحها وتطورها ويساهم في تدعيم الثقة بين فئات المستثمرين .

ما هو مبدأ تنويع الاستثمارات ؟

يقصد بالتنويع عملية تقليل المخاطر من خلال توزيع رأس المال المستثمر على عدد كبير من الأصول التى تختلف معدلات العائد عليها كالأسهم والسندات والأرصدة النقدية أو أي أصول أخرى والغرض من ذلك ببساطة ، هو تجنب تركيز الاستثمار فى ورقة مالية واحده أو قطاع واحد مما قد يعرض المستثمر الى خسائر كبيرة فى حالة هبوط أداء هذه الورقة المالية أو هذا القطاع . و التنويع هو الطريقة المثلى للمستثمر لإدارة مخاطره ، وينبغي على كل مستثمر أن يقوم بتوزيع محفظة استثماراته وذلك وفقا لنسب تحددها فى الأساس معاييرها الذاتية التى تحدد درجة تقبله للمخاطر . **فعلى سبيل المثال** تختلف نسب

التنوع التي يقرها مستثمر في العشرين من عمره لديه المتسع من الوقت ليشهد نمو ما يملكه من أصول عن تلك التي يرضى بها مستثمر يناهز الخامسة والسبعين لا يملك رفاهة الانتظار لذلك تختلف استراتيجيات الاستثمار عند كل منهما . فمن الأنسب للمستثمر الأكبر سناً أن يميل بدرجة أكبر إلى الاستثمار في أدوات مالية مضمونة ذات عائد ثابت مع إعطاء وزن أقل للأسهم العادية التي تتسم بطبيعتها بدرجة أعلى من التقلبات السعرية وعلى الجانب الآخر يمكن للمستثمر الشاب أن يوجه الوزن الأكبر في محفظته إلى الاستثمار في الأسهم العادية والوزن الأقل إلى الأدوات ذات العائد الثابت لوجود وقت كاف لديه لمواجهة التقلبات . وكما هو واضح لا توجد طريقة واحدة يمكن استخدامها لتنوع الأصول ، وإنما يتعين على كل مستثمر ، الاهتمام بكيفية تحديد نسب التنوع التي يقبلها للحد من المخاطر ، والمهم أن يعرض المستثمر ما يريده بالضبط من محفظة استثماراته ، وما هي المخاطر التي يقبل تحملها لتحقيق هذه الأهداف . وأخيراً ، يجب على المستثمرين أن يدركوا عواقب اختياراتهم ، وأن تكون لديهم خطة طوارئ ، لأنه بغض النظر عن مدى التنوع ، فقد تأتي ظروف غير متوقعة تؤثر على ما يحققه الاستثمار من عوائد

من هم صانعو السوق ؟

هم أشخاص أو شركات - حصلوا على تراخيص للعمل كصانعي سوق في الأوراق المالية - يلتزمون رسمياً بخلق سوق مستمرة للتداول على ورقة مالية معينة أو أكثر . وهذا يعني المخاطرة برؤوس أموالهم أو رؤوس أموال شركاتهم . ويلتزم صانع السوق في كل يوم من أيام التداول بوضع أسعار معلنه لشراء وبيع ورقة مالية معينة - أو أكثر - وبحيث يفصل هامش صغير بين السعيرين . ، ويتاح للسماسرة - عبر شاشات التداول - متابعة الأسعار المعلنه من كافة صناع السوق - وتكون هذه الأسعار المعلنه بالنسبة للصفقات التي تتم على عدد محدود من الأسهم . إما بالنسبة للصفقات الكبيرة فيكون السعر المعلن قابلاً للتفاوض . وتعقد جميع الصفقات عبر الهاتف مع نشر الأنباء الخاصة بها.

ما هو المقصود بالمالك المستفيد و المالك المسجل ؟

تسجل ملكية الأوراق المالية في كثير من الأسواق المالية باسم شركة السمسرة وليس للمستثمر (المالك المستفيد) الذي تشتري الورقة لحسابه بالفعل . والشركة المصدرة لا تعرف المالك المستفيد . وفي هذه الحالة يحتفظ مكتب السمسرة أو أمين الحفظ - ويعرف باسم "المالك المسجل" أو "المالك الاسمي" ، بسجلات ملكية الأوراق المالية لعملائه . وحينما يكون هذا المالك شركة سمسرة يقال أن الأوراق باسم السوق . والمالك الاسمي مسئول عن تحصيل الإرباح لصالح المالك المستفيد وأيضا إرسال دعوات حضور الجمعيات العامة للمساهمين والتقارير المالية الأخرى إلى العملاء مباشرة نيابة عن الشركة المصدرة .

ما هي أسباب عدم إتمام عملية المقاصة و التسوية ؟

(1) عدم اكتمال الإجراءات والمقصود به عدم اكتمال الإجراءات المتبعة لتنفيذ عملية بيع

أوراق مالية بين أمناء الحفظ وشركة السمسرة بالرغم من توافر رصيد العميل ومما يترتب عليه عدم قيام أمناء الحفظ بتحويل الكمية المباعة لشركة السمسرة البائعة وأسباب عدم اكتمال الإجراءات ما يلي :

أ- عدم قيام شركة السمسرة بالحصول على موافقة بيع من أمناء الحفظ قبل تنفيذ عملية البيع .

ب- قيام السمسار بتنفيذ البيع بكمية أكبر من الكمية التي تم أخذ سماح رصيد بها مع وجود رصيد يكفي لتحويل الكمية المباعة بالكامل في حساب العميل البائع.

(2) عدم كفاية الرصيد الورقي لدى أمناء الحفظ

(3) التأكيد الخطأ للعميل : والمقصود به عدم مطابقة أسم العميل المنفذ به عملية التداول مع

أسم العميل لدى أمناء الحفظ ، والإجراء المتبع من قبل شركة السمسرة في حالة التأكيد الخطأ
o تقوم شركة السمسرة بتقديم نموذج تصويب بائع لشركة مصر للمقاصة مرفق به المستندات التالية (البطاقة / كشف الحساب / صوره من برنت التنفيذ / إقرار من الشركة) مع ضرورة اعتماد جميع المستندات

ما هي الطريقة الصحيحة لمعرفة رصيد أسهمي في جميع الشركات ؟

يمكن معرفة الرصيد في جميع الشركات عن طريق:

1. الذهاب الى أمناء الحفظ المركزي المحفوظ عندهم الأوراق المالية وطلب كشف حساب بالرصيد .

2. التوجه إلى مكتب خدمة العملاء بشركة مصر المقاصة الفرع الرئيسي في القاهرة أو الإسكندرية ، وسيتم طبع كشوف حساب فوراً لجميع أمناء الحفظ.

هل لابد من ذهابي بنفسي لطلب كشف الحساب ؟

يمكن إرسال من ينوب عن المستثمر في طلب كشف الحساب أو كشف الحركة مع وجود إثبات ما يدل على انه موكل من قبل العميل (توكيل عام أو خاص - تفويض)

ما المقصود بالتسوية في اليوم مثلا (T) أو (T+2) ؟

المقصود باليوم T هو اليوم الذي تم فيه إجراء البيع أو الشراء ببورصة الأوراق المالية . وتتم التسوية في مصر في اليوم T + 4 للأوراق المالية المادية (الأوراق المالية التي لم تدخل الحفظ المركزي) أما بالنسبة للأوراق المالية التي تم إيداعها الحفظ المركزي فتتم التسوية في اليوم T + 3 أو في اليوم (T + 2) أنشط شركات فقط (والمقصود بالتسوية عموماً هو نقل الأرصدة (أرصدة الأوراق المالية) من البائع إلى المشتري بالإضافة إلى تسوية الأرصدة المالية للسمسار البائع

والسمسار المشتري.

ما هو الطرح العام الأولي، والطرح الخاص ؟

د الطرح العام : عندما تقوم الشركة بطرح بعض أسهمها للمرة الأولى للجمهور رغبة

منها في زيادة رأس المال فان هذا الطرح يسمى طرح عام .

د الطرح الخاص : تقوم الشركة بطرح أسهمها طرح خاص أو عندما تخص مجموعة

من المستثمرين الإستراتيجيين لشراء حصة معينة من الأسهم.

ما معنى مضاعف الربحية ؟

يمثل السعر السوقي للسهم مقسوم على ربحية السهم . يوضح مضاعف الربحية قابلية المستثمر للدفع مقابل كل جنيه من أرباح الشركة . وترجع أهمية حساب مضاعف الربحية لمقارنة عدة شركات ينتمون إلى نفس القطاع، وللمسوق بوجه عام، أو لمقارنة مضاعف ربحية الشركة خلال فترة زمنية معينة.

كيف يمكنني أن احصل على معلومات عن الشركات المقيدة بالبورصة

يوجد عدة وسائل للحصول على معلومات الشركات المقيدة بالبورصة أحدها موقع البورصة الإلكتروني www.egyptse.com الذي يحتوي على الكثير من المعلومات عن الشركات المقيدة. كما انه يمكن الحصول على المعلومات عن طريق مواقع الشركات على شبكة الإنترنت حيث أن معظم الشركات الكبرى بالبورصة لديها مواقعها الخاصة على شبكة الإنترنت. هذا بالإضافة إلى شركات الوساطة التي تمد عملائها بالمعلومات والدراسات والأبحاث عن الشركات المقيدة والقطاعات التي تعمل بها.

ما هي شهادات الإيداع الدولية؟

شهادات الإيداع هي أداة مالية قابلة للتداول في أسواق المال الدولية، ويقوم بإصدارها أحد المؤسسات أو البنوك الدولية مثل (بنك أوف نيويورك Bank of New York أو دويتش بنك Deutsche Bank) بالدولار الأمريكي أو أي من العملات الأجنبية الأخرى المتداولة بالسوق الحرة مقابل الاحتفاظ بغطاء يقابلها من الأسهم المحلية، وذلك بناء على اتفاق مع شركة مصدرة محلية. ويتم إيداع الأوراق المالية لتلك الشركة لدى وكيل بنك الإيداع أو بنك الإصدار (فى المعتاد يكون بنك محلى) ومن ثم فإن الشهادات يتم تداولها كبديل عن الأوراق المالية الأصلية فى أسواق المال الدولية مثل بورصة لندن ولأن مالِك شهادات الإيداع هو فى حقيقة الحال مالِك الأسهم المحلية المقابلة لها (حسب نسبة تحويل متفق عليها) فإن له الحقوق المترتبة لمالك السهم المحلى من حيث التوزيعات النقدية والعينية وبيع الأسهم.

ما هو المقصود بتصنيف السندات ؟

يعكس التصنيف الائتماني رأى جهة معينة متخصصة يطلق عليها وكالة تصنيف فى احتمال التزام الشركة او المؤسسة المصدرة للسند بدفع الفوائد ورد أصل قيمة الإصدار فى نهاية فتره الاستحقاق ولا

يعتبر التصنيف ضمانا بأي حال من الأحوال ، بل هو أحد المؤشرات الإرشادية العديدة التي يستخدمها المستثمرون لتحديد المخاطر النسبية لمختلف الإصدارات من السندات . ومن ثم العائد الذي يطلبونه. وكما هو الحال بالنسبة للأدوات المالية الأخرى كلما زادت المخاطر زادت المكافأة المتوقعة وبالنسبة للسندات كلما زادت المخاطر ارتفعت معدلات الفائدة . وتتولى تصنيف سندات الشركات في مصر الوكالات المحلية التي ترخص لها هيئة سوق المال بمزاولة نشاط تصنيف الجدارة الائتمانية. كما تقوم به الوكالات الدولية التي يعتمدها مجلس إدارة الهيئة .

وهناك نوعان من التصنيف – محلي ودولي – لا يمكن المقارنة بينهما. فأى إصدار من السندات يباع في الأسواق العالمية يحصل على تصنيف دولي يمكن مقارنته بمثيله من الإصدارات حول العالم. وعلى نفس المنوال يتم تصنيف السندات السيادية التي تصدرها حكومات الدول المختلفة. ومن بينها مصر التي قامت بإصدار سندات سيادية مؤخرا. أما على الصعيد الداخلي فإن السندات تحصل على تصنيف محلي يتم مقارنته مع السندات المماثلة فى نفس البلد. وتعتبر وكالتا ستاندرد آند بورز ، وموديز Standard & Poor's and Moody's ، هما أهم وكالتين للتصنيف الائتماني على المستوى العالم. . وتقوم كل منهما بوضع مستويات للتصنيف على النحو التالي :

موديز	ستاندرد وپورز	التفسير
Aaa	AAA	سندات ممتازة جدا مخاطرها متدنية جدا
Aa	AA	سندات عالية الجودة أيضا إلا أن مخاطرها طويلة الأجل
A	A	عالية الى متوسطة الجودة ذات سمات قوية ولكنها عرضة للتأثر بالتغيرات فى الأحوال الاقتصادية
Baa	BBB	متوسطة الجودة ، جيدة حاليا ولكن يحتمل ان تكون عرضة للتذبذب على المدى الطويل
Ba	BB	توجد فيها بعض عناصر المضاربة
B	B	تستطيع أن تدفع الان وهناك مخاطر فى عدم القدرة على الدفع مستقبلا
Caa	CCC	نوعية غير جيدة تنطوي على مخاطر عدم الدفع
Ca	CC	نوعية عالية المخاطر ، غالبا عاجزة عن الدفع
C	C	ادنى تصنيف ، احتمالات الدفع ضعيفة
-	D	معسرة

تعتبر التصنيفات **Aaa/AAA** وحتى **Baa/BBB** -والتي وضعتها موديز وستاندرد أند بورز على التوالي - عن درجة أو مستوى الاستثمار . إما تصنيفات **Ca/CC** الى **D** فهي تعتبر سندات عالية المخاطر وتصنيف السندات السيادية المصرية حاليا **BB+** من قبل ستاندرد أند بورز و **Ba** من قبل موديز .

ما معنى ضم الكوادر ؟

الضم هو عملية نقل رصيد عميل من كود (غير سليم) الى كود آخر (سليم) وذلك قد يكون لأكثر من سبب مثل عدم اكتمال بيانات الكود المنقول منه الى الكود الصحيح

أين يتم الضم ؟

على العميل التوجه الى أمين الحفظ المتعاقد معه ، ومعه المستندات المطلوبة وتقديم طلب بنقل الرصيد من الكود القديم الى الكود الجديد

ما هي المستندات المطلوبة للضم ؟

يوجد عدد من المستندات المطلوب لإتمام الضم وهي :

١ . كشف حساب قديم بالكود القديم أو فاتورة شراء قديمة، أو طلب الاكتتاب في الأسهم المراد ضمها.

٢ . الكود الجديد المطلوب الضم عليه .

ما هو معنى تحديث البيانات ؟

عند عمل الكود للعميل في البورصة أول مرة يتم إدخال كافة بيانات المساهم من رقم مستند الشخصية ، ونوعها ، تاريخ الميلاد ، العنوان بالإضافة الى اسم العميل وعندما يكون احد هذه البيانات غير موجودة على العميل أن يقوم باستكمال هذه البيانات في البورصة ، ويكون ذلك من خلال شركات السمسرة أو أمناء الحفظ المركزي المتعاقد معهم العميل

كيف يمكن معرفة الكود الخاص بي ؟

يمكن ذلك عن طريق التوجه الى شركة مصر للمقاصة في المركز الرئيسي (في القاهرة أو الإسكندرية) أو بورصة الأوراق المالية في شارع الشرفيين فرع علوي وعلى المساهم ان يحضر معه إثبات الشخصية القديمة والحديث إذا كان قد تم التأكيد من قبل بمستند إثبات قديم

كيف يمكن معرفة الرصيد للورقة المالية الخاص بي بعد تجزئة السهم او حدوث توزيعات مجانية ؟

في حالة حدوث إي من العمليات المقررة (توزيعات مجانية - تجزئة للسهم -.....) ما على العميل سواء طلب كشف حساب جديد من أمين الحفظ الخاص به ، أو من خلال شركة مصر للمقاصة وسوف يجد فيه رصيد الأوراق المالية بعد إتمام العملية المقررة

ماذا افعل إذا فقد كشف الحساب الخاص بي ؟

في حالة فقد أو تلف كشف الحساب الخاص بالعميل ، ما عليه سواء التوجه الى أمين الحفظ الخاص به ، أو شركة مصر للمقاصة لطلب كشف حساب جديد.

كيف يتم تقسيم التركة ؟

في حالة الوفاء يتم التوجه الى شركة مصر للمقاصة - إدارة الشئون القانونية بالمستندات الدال على الوفاء ومن هم مستحقين للتركة (الورثة الشرعيين) ، والكود الخاص بكل وريث ، ويتم كتابة طلب تقسيم للتركة ودفع الرسوم الخاصة بذلك ، وستقوم شركة مصر للمقاصة بتقسيم التركة طبقاً لنصيب كل من الورثة باسمه

ما هي رسوم الحيازة ؟

تقوم مصر للمقاصة بتحصيل رسوم حيازة وهي عبارة عن رسوم نظير حفظ الأسهم لديها وتدفع سنوية كنسبة من القيمة السوقية للأسهم ويتم تحصيلها عبر أمين الحفظ أو في مصر للمقاصة المركز الرئيسي (القاهرة و الإسكندرية) أو من خلال منافذ الصرف المختلفة

هل كيف يمكنني تحويل أسهمي من أمين حفظ الى أمين حفظ آخر ؟

من المتاح دائماً أن يقوم العميل بتغيير جهة الحفظ المحفوظة فيها الأوراق المالية، ويتم ذلك دون إبداء أسباب ويتم ذلك عن طريق الخطوات التالية :

1. الذهاب الى البنك المراد التحويل إليه وإحضار خطاب منه يفيد قبوله التحويل إليه
2. الذهاب بهذا الخطاب الى البنك المراد التحويل منه ، وسوف يقوم البنك بتحويل الرصيد في الحال .

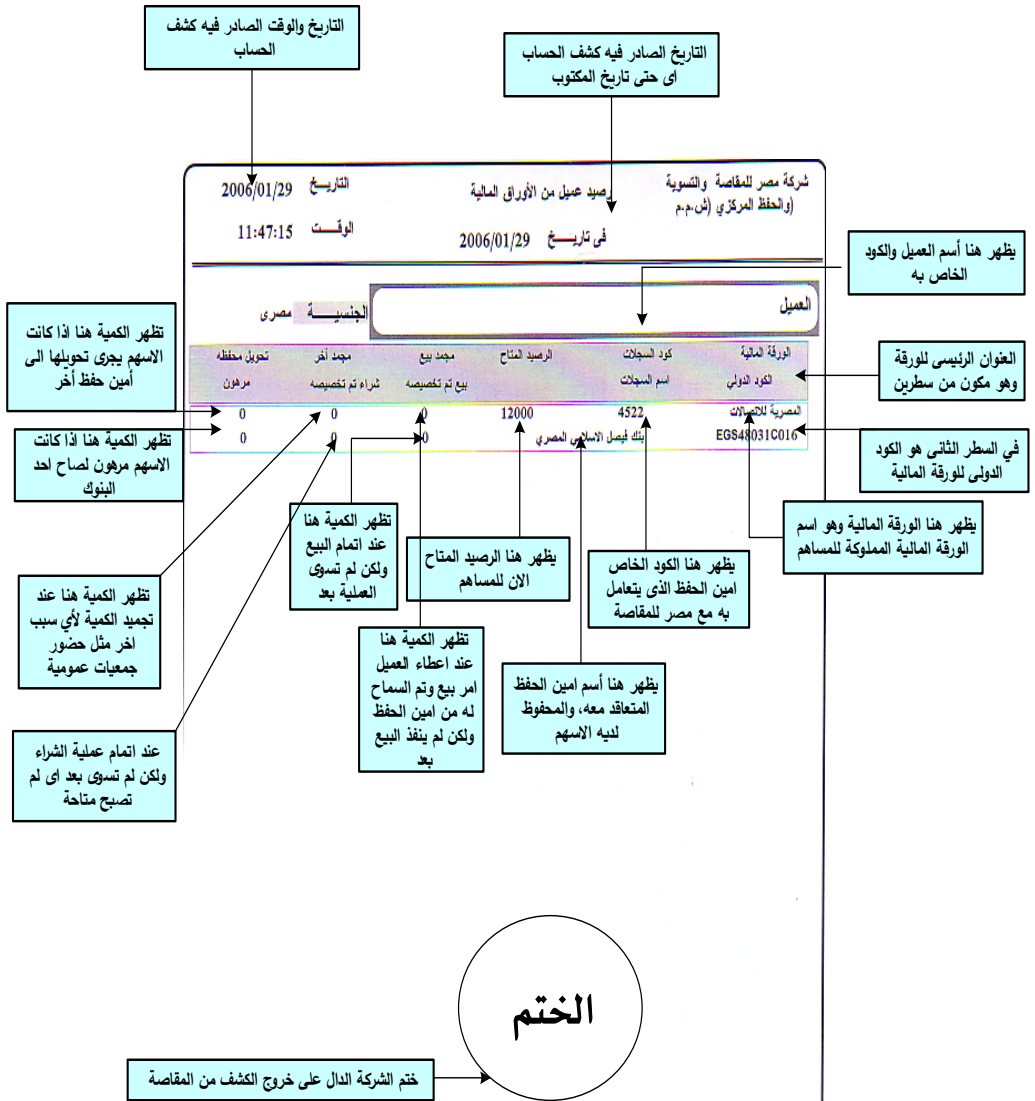
ما هو دور صندوق ضمان التسويات ؟

صندوق ضمان التسويات هو صندوق الهدف منه ضمان إتمام التسويات المالية في مواعيدها المحددة سلفاً ويغطي عدد من المخاطرة وهي :

1. عدم تسليم الأوراق المالية المباعة
2. عدم سداد قيمة الأوراق المالية المشتراة
3. تغطية المخاطر الناتجة عن الالتزامات المالية المترتبة على التداول والتي يعجز الأعضاء في نظام المقاصة والتسوية عن الوفاء بها

كيف يمكنني قراء كشف الحساب ؟

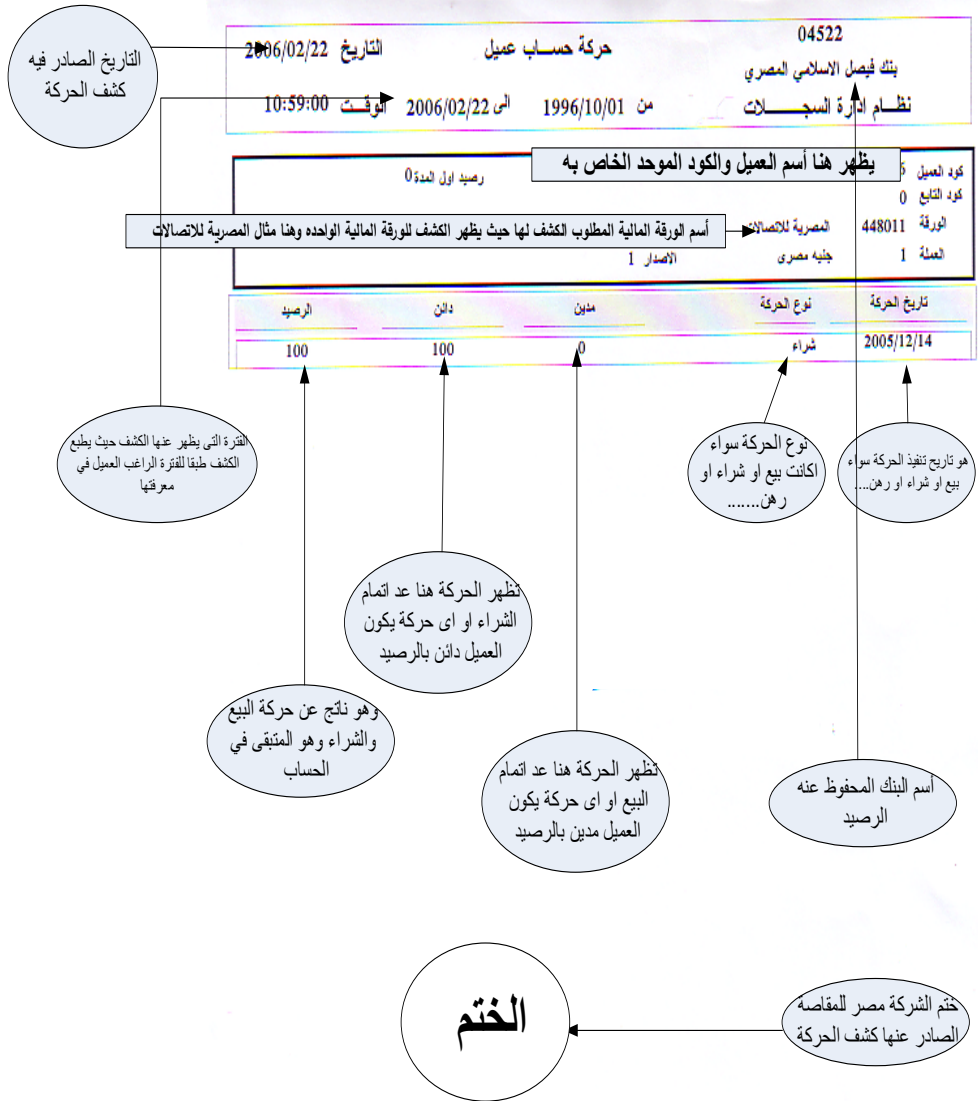
لكي تتضح الصور أكثر سيتم شرح على كشف الحساب المستخرج من سجلات شركة مصر للمقاصة كما يلي



كشف حساب صادر عن شركة مصر للمقاصة ويصدر الكشف الواحد عن الاسهم المحفوظة فى أمين حفظ واحد
فى تاريخ صدور الكشف

كيف يمكننا قراءة كشف الحركة ؟

لكي لكي نتضح الصور أكثر سيتم شرح على كشف الحركة المستخرج من سجلات شركة مصر للمقاصة كما :



كشف حركة حساب صادر عن شركة مصر للمقاصة ويصدر الكشف بورقة مالية واحدة وعن فترة ، وأمين حفظ واحد فقط

ما معنى التأمين ضد أخطار شركات السمسرة ؟

التأمين هو إجراء يتم إتباعه لحماية المستثمرين من بعض المخاطر التي قد تواجه شركات السمسرة مثل ضياع الأسهم أو الإفلاس

لماذا ينخفض السعر مباشرة بعد عملية توزيع كوبونات الأرباح؟

سعر السهم الآن = سعر السهم + التوزيعات المتوقعة , بعد التوزيع ينخفض السعر بقيمة التوزيعات أو أكثر أو أقل حسب حركة السوق

هل التغير في أسعار المعادن والسلع و البترول يؤثر على مستوى المؤشر العام للسوق و هل هذا التأثير يختلف من دولة لأخرى؟

نعم ، فالسلع التي تدخل كموايد خام في الصناعة (كالمعادن ، الحبوب وغيرها) أو تستخدم في توليد الطاقة (كالبترول ، الغاز الطبيعي و غيرها) تؤثر على تكلفة السلع أما بالنسبة للذهب فهو عنصر جاذب للسيولة فإن البعض يقوم شراؤه و الاستثمار فيه كنوع من الادخار الآمن في وقت المخاطر .

ما معنى أسهم نشطة ؟

السهم النشط هو سهم لديه كمية تنفيذ اعلي من معدلاتها بالنسبة لغالبية الأسهم بالبورصة خلال فترة محددة.

ما معنى كمية التداول , حجم التداول؟

كمية التداول = عدد الأوراق المالية التي تم التعامل عليها XXX = ورقة
حجم التداول = عدد الأوراق المالية × سعر الورقة XX = جم

ما الذي يبزر الشركة إذا انهار سهمها سعريا؟

إذا أنهار سهم ما سعريا حتما ذلك يؤثر سلبا على قدرة الشركة على جذب مزيد من الاستثمارات الرخيصة (رأس المال المتولد عن إصدار و طرح الأسهم الجديدة) و بذلك تضطر إلى استخدام وسائل التمويل الأعلى في عرف التمويل (القروض و السندات)

ما هو صندوق الاستثمار الإسلامي ؟

لا يختلف الصندوق الإسلامي عن أى صندوق آخر سوى أنه لا يتعامل بالسندات و لا الأسهم ذات الطبيعة غير الإسلامية بمعنى أسهم الشركات التي تتعامل في المحرمات (الخمور)

هل يؤثر سعر الفائدة على التعامل بالبورصة ؟

نعم فمثلا انخفاض سعر الفائدة يزيد عدد المتعاملين في البورصة بحثا عن عائد أعلى و إن كانت المخاطرة أعلى أيضا

ما هو السن القانونية لبدأ التعامل بالبيع و الشراء في البورصة؟

يجب أن يكون المتعامل في البورصة بلغ سن الرشد القانونية و لا توجد عليه أي موانع للقيام بالأعمال التجارية ، ولكن يمكن للقصر أن يتم التعامل بأسماءهم من خلال الوالي الطبيعي (الأب) ، أو الوصي الشرعي عليهم

ما هو الحد الأدنى للمبلغ المستثمر فى البورصة ؟

لا يوجد حد أدنى للمبالغ المستثمرة فى البورصة و على الحد الأدنى سعر الشراء + العمولة + م التسجيل (إن وجدت)

هل ممكن أن أتعامل مع أكثر من شركة سمسرة فى وقت واحد؟

بإمكانك أن تتعامل مع أكثر من شركة من شركات السمسرة و سيظل كونك الموحد ثابت مع اختلاف كود السمسار

ما هى السندات القابلة للتحويل الى أسهم ؟

يمكن للشركة أن تصدر سندات قابلة للتحويل إلى أسهم ، وبمقتضاها يكون المستثمر فى السند دائناً للشركة مثله مثل حامل السند العادي ولكن مع تمتعه بميزة إضافية ، وهى إمكانية تحويل السند الى سهم فى الشركة وفقاً لشروط معينة وهذا الأسلوب مناسب لمن يفضل أن يظل دائناً للشركة لفترة ما لحين تحققه من حسن أدائها قبل ان يصبح مساهماً فيها

ما هى مواعيد جلسة التداول ؟

من 9.45 صباحاً حتى الساعة 11.15 صباحاً الجلسة الأولى التداول خارج المقصورة (سوق الأوامر)

من 11.15 صباحاً حتى الساعة 11.30 صباحاً فترة راحة

من الساعة 11.30 صباحاً حتى الساعة 3.30 ظهراً الجلسة الرئيسية التداول داخل المقصورة (للأسهم المقيدة)

ماذا افعل إذا كان مازال معي أسهم مادية فى حوزتي ؟

إذا كان معك أسهم مادية ورقية، وقامت الشركة المصدرة بإيداع أسهمها فى الحفظ المركزي ، يجب عليك فى هذه الحالة إيداع أسهمك فى الإيداع المركزي ويتم ذلك عن طريق الذهاب الى احد إمناء الحفظ المركزي والتعاقد معه ، ويقوم أمين الحفظ بإتمام توكيد اسمك فى البورصة، واستلام الأسهم الورقية منك مقابل إيصال استلام تلك الأوراق ، وسوف يقوم هو بإتمام إجراءات الإيداع وما عليك بعد ذلك إلا استلام كشف حساب

يوضع هنا أسم أمين الحفظ

إيصال استلام أوراق مالية للإيداع بالحفظ المركزي

التاريخ :

..... : مقدمة المؤلف

بيان فئات أوراق مالية

[illegible]

صورة ايصال استلام اوراق مادية لقيام امين الحفظ بإتمام عملية الايداع ويوضح الشكل فئة الاوراق المالية المسلسلة وكذلك احمالي الاوراق وذلك من احد امناء الحفظ المركزي

هل كل سهم مصري يباع في الخارج (GDR) يساوي سهم في السوق المحلي ؟

لا يشترط تساوى شهادة (GDR) للأسهم المحلية مع نفس العدد من الأسهم الذى يتم التداول عليها فى السوق

المحلى فهناك نسبة لكل سهم فى شهادة الإيداع الدولية (GDR) وهذا النسب هى كما يلى:

م	عدد الأسهم لكل شهادة GDR	السهم
1	3	البويات والصناعات الكيماوية
2	1	البنك التجاري الدولي
3	1	السويس للأسمنت
4	0.33	العز لحديد التسليح
5	0.5	المجموعة المالية هيرميس القابضة
6	5	المصرية للاتصالات
7	2	اوراسكوم تيليكوم
8	0.5	اوراسكوم للإنشاء والصناعة
9	2	مصر الدولي

ما هى الشركات التى يتم تسويتها بعد يومين ؟

يوجد 44 شركة حتى هذه التاريخ يتم التسوية بعد يومين وهم كما يلي :

أسم الشركة	أسم الشركة	أسم الشركة	أسم الشركة
الشركة المصرية لخدمات التليفون المحمول (موبنيل)	اوراسكوم تيليكوم القابضة	اوراسكوم للإنشاء والصناعة	المصرية لمدينة للإنتاج الاعلامى
البنك التجاري الدولي - مصر	البنك المصري الأمريكي	مدينة نصر للإسكان والتعمير	البويات والصناعات الكيماوية - باكين
البنك الوطني المصري	البنك المصري لتنمية الصادرات	الشرقية للدخان	المصرية الدولية للصناعات الدوائية - ابيكو
العربية وبولفيار لغزل والنسيج	مصر لصناعة الكيماويات	المجموعة المالية - هيرميس القابضة	القابضة المصرية الكويتية
أسمنت سينا	العربية لحليج الأقطان	العامة للصوامع والتخزين	اولمبيك جروب للاستثمارات المالية
العز للسيراميك والبورسلين - الجوهرة	اوراسكوم للفنادق والتنمية	مطاحن مصر العليا	مطاحن شرق الدلتا
مطاحن ومخابز شمال القاهرة	المالية والصناعية المصرية	النساجون الشرقيون	الإسكندرية الوطنية للحديد والصلب
البنك المصري الخليجي	البنك الاهلى سويتية جنرال	مصر بني سويف للاسمنت	فودافون مصر للاتصالات
سيدي كرير للبتروكيماويات	الإسكندرية للزيوت المعدنية - أموك	الشركة المصرية للاتصالات	القاهرة للإسكان والتعمير
النيل لحليج الأقطان	العز لصناعة حديد التسليح	مطاحن وسط وغرب الدلتا	الشمس للإسكان والتعمير
راية القابضة للتكنولوجيا والاتصالات	بنك التعمير والإسكان	المتحدة للإسكان والتعمير	مصر للاسمنت قنا

ما هى الشركات التى يتم التداول عليها والتسوية فى نفس الجلسة ؟ وما هو النظام البديل اذا لم يرغب العميل فى البيع فى نفس الجلسة ؟

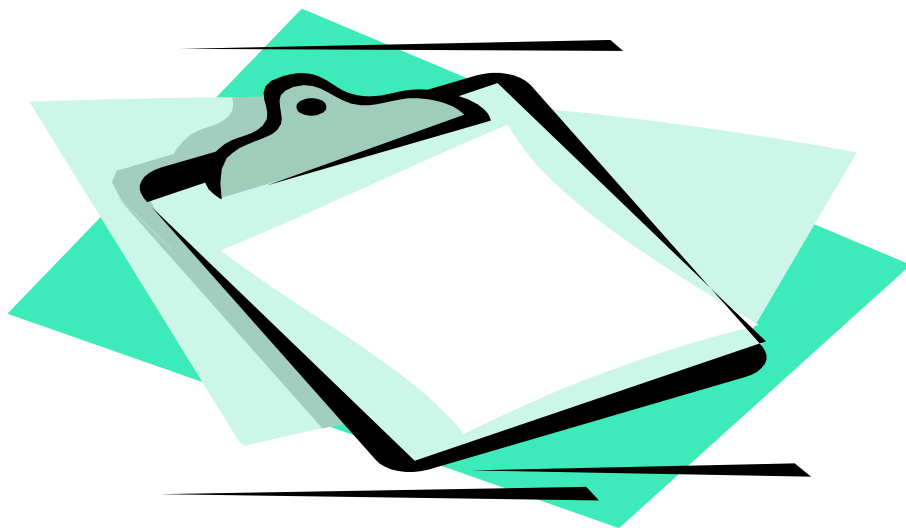
أسم الشركة	الحدود المسموح بها للأسهم	النظام البديل إذا لم يتباع فى نفس الجلسة
إسكندرية الوطنية للحدي والصلب	1366 سهم	T+2
البنك التجاري الدولي - مصر	13000 سهم	T+2
البنك المصري الامريكى	6480 سهم	T+2
البنك الوطني المصري	5000 سهم	T+2
العربية وبوليفارا للغزل والنسيج	4684 سهم	T+2
العربية لحليج الأقطان	9258 سهم	T+2
العز للسيراميك والبورسلين الجوهرة	3620 سهم	T+2
المجموعة المالية هيرميس القابضة	8107 سهم	T+2
المصرية لخدمات التليفون المحمول	10000 سهم	T+2
المصرية لمدينة الإنتاج الاعلامى	17200 سهم	T+2
النساجون الشرقيون	4000 سهم	T+2
اوراسكوم تيليكوم القابضة	11000 سهم	T+2
اوراسكوم للإنشاء والصناعة	19057 سهم	T+2
اوراسكوم للفنادق والتنمية	7614 سهم	T+2
فودافون للاتصالات	24000 سهم	T+2
مصر لصناعة الكيماويات	3200 سهم	T+2

بعد إتمام عملية الشراء أو البيع هل احصل على فاتورة ؟

نعم بعد إتمام عملية الشراء أو البيع يحصل العميل على فاتورة بكل عملية وهى بخلاف كشف الحساب الذي تم توضيحه من قبل ويكون شكل الفاتورة كما يلي



المصطلحات المستخدمة



المقاصة

وهو نشاط المقصود به القيام بدور الوسيط بين شركات السمسرة البائعة والمشتريّة عن طريق تسليم الأسهم للشركة المشتريّة وتسليم القيمة النقدية للشركة البائعة وهي تضمن بذلك عملية انتقال الملكية من البائع إلى المشتري والتسوية المالية المتعلقة بها دون حدوث عقبات

التسوية

هي نقل الأرصدة (أرصدة الأوراق المالية) من البائع إلى المشتري بالإضافة إلى تسوية الأرصدة المالية للسمسار البائع والسمسار المشتري ، تتم التسوية في السوق المصرية بالنسبة للأوراق المالية المادية في يوم T+4، و في T+3 للأوراق المالية التي تم إيداعها في نظام الحفظ المركزي وفي T+2 بالنسبة للأسهم المرفوعة عنها الحدود السعرية أو في T+1 وذلك بالنسبة للسندات الحكومية ، أو في نفس جلسة التداول (التسوية في نفس اليوم)

الحفظ المركزي

وهو عبارة عن حفظ الأوراق المادية المصدرة والمطبوعة في خزائن مؤمنة في مقابل فتح حسابات تثبيت ملكية العملاء لدى شركة الحفظ المركزي ويتم التعامل على الأسهم وهي داخل الحفظ المركزي واقرب تشبيه لذلك هو إيداع الأموال في البنوك والتعامل من خلال الشيكات ولكن في الحفظ التعامل من خلال كشوف الحساب سواء في عمليات البيع والشراء أو في أي عمليات مقررّة أخرى أي عن طريق القيد الدفترى فقط

أمناء الحفظ

وهي البنوك التي تقوم بحفظ سجلات العملاء لديها والأرصدة الخاصة بها ولكل عميل لديها سجل خاص ، وهي التي تقوم بإجراءات الحفظ في مصر للمقاصة نيابة عن العملاء ، وتعطى السماح بعملية البيع والشراء

الاكتتاب العام

عند قيام الشركة بإصدار أسهم لأول مرة ، أو عند الزيادة في رأس المال قد يكون الاكتتاب عام أي يسمح بالاكتتاب وشراء الورقة المالية لكافة المستثمرين (الراغبين في الشراء)

الاكتتاب الخاص

في هذه الحالة يختلف الطرح ولا يكون لكل الراغبين في الشراء بل يتم طرح الأسهم لفئة لها خصائص محددة ،قد يحدد مثلا أن الاكتتاب فقط للمساهمين القدامى ، أو للمؤسسات المالية أو لبنوك الاستثمار ، أو لمستثمر رئيسي

المقصورة (الكوربيه)

هي القاعة التي يلتقي فيها سمسرة الأوراق المالية، وتتم فيه حركة التداول من بيع وشراء

الضم

هي عملية يقصد بها نقل الرصيد للعميل من كود إلى كود آخر لنفس العميل

التكويـد	المقصود بها قيام تسجيل العميل في قاعدة بيانات البورصة ويتم التسجيل من خلال شركات السمسرة أو أمناء الحفظ
الكود الموحد	بعد عملية التكويـد في البورصة يحصل العميل على ما يسمى الكود الموحد وهو رقم لا يتشابه مع رقم عميل آخر ويتم التعامل بهذا الكود من بيع وشراء واستخراج كشوف حساب
الفوائد المستحقة	يتم احتساب الفوائد المستحقة علي السندات كالتالي (القيمة الاسمية للسند x معدل العائد على السند x عدد الأيام الفعلية من تاريخ سداد آخر كوبون حتى تاريخ التسوية ÷ 365)
أرباح رأس مالية	هو الربح الناتج عن فروق أسعار بيع وشراء الأوراق المالية
أسهم الخزينة	هي الأسهم التي تقوم الشركة المصدرة بإعادة شرائها من السوق عن طريق عملية شراء من خلال بورصة الأوراق المالية وأسهم الخزينة لا يحق لها توزيعات أو حق التصويت خلال فترة ملكية الشركة لها
الأسهم العادية	هي صكوك ملكية تعطي لحاملها الحق في حضور الجمعية العامة السنوية، والحصول علي توزيعات إذا ما حققت الشركة أرباحا، وقرر مجلس إدارة الشركة توزيع جزء منها أو كلها. وفي حالة تصفية الشركة يتم صرف مستحقات حملة الأسهم العادية بعد صرف مستحقات حملة السندات وحملة الأسهم الممتازة
الأسهم المجانية	هي توزيعات تقوم بها الشركة تقضي بحصول حامل السهم علي نصيبه من التوزيعات في صورة أسهم عادية .وتعتبر التوزيعات في شكل أسهم زيادة في رأس مال الشركة
الأسهم الغير مقيدة	هي الأسهم التي لم تتقدم بطلب قيدها بالبورصة أو لا تستوفى معايير وشروط القيد بالبورصة(خارج الجدول)
الأسهم المقيدة	و تعنى أسهم الشركة المقيدة جداول القيد في البورصة وجميع البورصات العالمية لديها قواعد وشروط قيد يجب علي الشركات الالتزام بها ليتم قيدها بتلك الجداول .يوجد ملخص لشروط وقواعد القيد ببورصتي القاهرة والإسكندرية بالصفحة الخاصة بالأوراق المالية المقيدة علي الموقع الالكتروني للبورصة المصرية
الأسهم الممتازة	فئة من الأسهم التي تمنح لمالكها حقوق إضافية لا يتمتع بها صاحب السهم العادي مثل

حصول مالكيها علي أسبقية عن حملة الأسهم العادية في الحصول علي نسبة من أرباح الشركة كما إنهم يتمتعون بأولوية في الحصول علي حقوقهم عند تصفية الشركة قبل حملة الأسهم العادية وبعد حملة السندات

الأسهم المميزة

هي أسهم الشركات ذات الجودة والمصداقية والقدرة علي تحقيق نتائج جيدة في معظم الأوقات هو شراء شركة ما لأغلبية أسهم شركة أخرى وبالتالي فالشركة الأولى تسيطر على الشركة الثانية

الاستحواذ

هو الاتفاق بين شركتين أو أكثر للاندماج وتكوين كيان اقتصادي جديد

الاندماج

هي كل ما تملكه الشركة من استثمارات مالية ، وعقارية، مادية .

الأصول

هي أصول الشركة التي يمكن تحويلها إلي نقدية أو التي يتم استهلاكها في خلال عام واحد

الأصول المتداولة

هي كل الالتزامات علي الشركة. الالتزامات قصيرة الأجل تتضمن أوراق دفع، أجور واجبة الدفع، الضرائب المستحقة. أما الالتزامات طويلة الأجل فتتضمن قروض بنوك طويلة الأجل، وسندات مرهونة... الخ

الالتزامات (الخصوم)

هي التزامات قصيرة الأجل وواجب علي الشركة القيام بالوفاء بها خلال سنة مثل الأجور المستحقة، دائنو التوزيعات .. الخ

الخصوم المتداولة

هي العمليات الكبيرة التي تكون كمية الأسهم 10,000 سهم أو أكثر

الأوامر ذات الكميات الكبيرة

يتضمن وتحليل الشركة من حيث الأصول، الربحية، الإدارة.. الخ بالإضافة إلى تحليل القطاع الذي تنتمي إليه الشركة و أيضا يتضمن التحليل الأساسي أخذ المؤشرات الاقتصادية في الاعتبار مثل إجمالي الناتج المحلي، أسعار الفائدة، معدلات البطالة والمدخرات .. الخ

التحليل الأساسي

هو دراسة حركة أسعار الأسهم، حجم التداول و اتجاهات السوق الماضية لتوقع اتجاهات الأسعار وكمية العرض والطلب في المستقبل

التحليل الفني

يتم استبعاد مالكي الأسهم سواء كانوا مؤسسات أو أفراد أو بنوك أو صناديق استثمار قطاع

التداول الحر لشركات مؤشر الثلاثين

عام أو قطاع خاص والذين يمتلكون أكثر من 5% من أسهم الشركة (مساهمين استراتيجيين) من نسبة التداول الحر للشركة. وأيضاً يتم استبعاد ملكية كل من بنوك القطاع العام ، شركات التأمين إذا كانت قطاع عام وشركات ومؤسسات القطاع العام، والشركات القابضة واتحاد العاملين المساهمين من نسبة التداول الحر . هذا بالإضافة إلي استبعاد ملكية المؤسسين بغض النظر عن نسبة ملكيتهم، من نسبة التداول الحر حيث انه طبقاً للقانون غير مصرح لهم بالتداول في أول سنتين من نشاط الشركة . أما بالنسبة لملكية أي صندوق استثمار قطاع عام (صناديق استثمار بنوك وشركات تأمين قطاع عام (أقل من 5% فهي تعتبر من ضمن التداول الحر لأنه يتم إدارتها من قبل شركات خاصة لإدارة صناديق الاستثمار

التنوع

هو التنوع في محفظة الاستثمار فيما بين استثمارات قصيرة الأجل و استثمارات طويلة الأجل في أوراق مالية متنوعة وشركات متعددة في قطاعات مختلفة

التوزيعات

توزيعات الأرباح التي يقررها مجلس إدارة الشركة والتي توزع بالتناسب بين الأسهم . وترتبط التوزيعات بالنسبة للأسهم العادية بربحية الشركة والسيولة النقدية المتوفرة لديها حيث يمكن أن يقرر مجلس الإدارة عدم القيام بتوزيع أرباح وإعادة استثمارها في مشروعات توسعية أو شراء أصول أخرى أو تكوين احتياطات هامة .

التقرير السنوي

تصدر الشركات المقيدة بالبورصة تقريراً سنوياً يتضمن القوائم المالية للسنة المنقضية. ويوضح التقرير الأصول، الخصوم، الإيرادات، المصاريف، الدخل، يوضح أيضاً المركز المالي للشركة في نهاية السنة المنقضية وأيضاً بعض المعلومات الهامة لحاملي الأسهم

السعر الصافي للسندات

هو سعر السند مطروح منه الفوائد المستحقة منذ تاريخ آخر كوبون منصرف حتى تاريخ التسوية

السعر المجمع للسندات

هو سعر السند محمل بالفوائد المستحقة منذ آخر كوبون منصرف حتى تاريخ التسوية

السوق الأولية

تسمى بسوق الإصدارات . هو النظام الذي تتبعه الشركات لتمويل مشروعاتها عن طريق إصدار أسهم لأول مرة للمستثمرين

السوق الثانوي

هو سوق تداول الأوراق المالية بين مختلف البائعين و المشترين حيث يؤول العائد من عمليات البيع و الشراء إلى مختلف البائعين و المشترين وليس إلى الشركة مصدرة الأوراق المالية كما هو الحال في السوق الأولية .

الشركة القابضة

هي الشركة الأم التي تمتلك اغلب أسهم الشركات التابعة لها مما يتيح لها حق التصويت والسيطرة على شركاتها التابعة .

الركود

هو حالة الاقتصاد خلال فترات عدم النمو أو النمو المتناقص وزيادة نسبة البطالة

العائد الجاري للسندات

العائد الجاري علي السند يساوي قيمة الكوبون المنصرف مقسوماً علي السعر النظيف للسند

العائد حتى الاستحقاق

هو إجمالي العائد الذي سيتلقاه المستثمر نظير احتفاظه بالسند حتى تاريخ الاستحقاق .والعائد حتى الاستحقاق يعادل كافة الفوائد (الكوبونات) التي يتلقاها المستثمر من وقت شراء السند حتى تاريخ الاستحقاق بالإضافة إلي أي أرباح أو خسارة رأس مالية

العائد علي الأصول

هو صافي الربح بعد الضريبة مقسوم علي أجمال أصول الشركة

العائد علي الكوبون

هو الأرباح الموزعة أو الكوبون لكل سهم مقسوم علي السعر السوقي للسهم

العائد علي حقوق الملكية

هو صافي الربح بعد الضريبة مقسوماً علي أجمال حقوق الملكية

العرض والطلب

هو السعر المعروض في السوق لكل ورقة مالية، وهو السعر الذي يرغب حامل الورقة المالية البيع به، و هو عكس سعر الطلب، أي السعر الذي يرغب المستثمر دفعه لشراء ورقة مالية

المؤسسات المالية

هي مؤسسات مثل صناديق المعاشات، شركات التأمين، صناديق الاستثمار، بنوك الاستثمار..الخ غرضها الأساسي استثمار أموالها أو أموال الغير التي في حوزتها في الاستثمارات المختلفة

السمسار

هو وسيط في بيع وشراء الأوراق المالية، ويتقاضى السمسار عمولة سمسرة مقابل خدماته

السنة المالية

هي السنة المحاسبية للشركة .وتختلف فترة حساب السنة المالية من شركة لشركة حسب طبيعة النشاط حيث تبدأ السنة المالية لبعض الشركات من واحد يوليو حتى 30 يونيو وفي شركات أخرى تبدأ السنة المالية من واحد يناير حتى 31ديسمبر

السندات الحكومية

سندات تصدرها الحكومة للإنفاق العام

القيمة الاسمية للسند

هو المبلغ أو القيمة الاسمية للسند الذي سيدفعها المصدر لحامل السند في تاريخ الاستحقاق

تتمثل القيمة الاسمية في القيمة المدونة على الورقة المالية

الميزانية

هي قائمة المركز المالي في نهاية الفترة، توضح طبيعة وقيمة الأصول والخصوم ورأس مال الشركة

القيمة الدفترية للسهم

هو مصطلح محاسبي ويتم تحديد القيمة الدفترية من خلال سجلات الشركة كالتالي (إجمالي قيمة الأصول - إجمالي الالتزامات ÷ عدد الأسهم العادية)

القيمة الاسمية للشركة

هي إجمالي قيمة الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركات وتتضمن قيمة الأسهم العادية والاحتياطات و الأسهم الممتازة إن وجدت

السند

هو صك مديونية تستخدمه الشركات كوسيلة للاقتراض، حيث يتعهد مصدر السند أن يدفع لحامل السند فائدة أو (كوبون) محدد مسبقاً طول مدة السند وأن يرد القيمة الاسمية للسند عند حلول تاريخ الاستحقاق. لذلك حامل السند يعتبر مقرضاً للشركة وليس مساهماً فيها

المؤشر

المؤشر هو قيمة عددية يقاس بها التغيير في الأسواق المالية. ويعبر عن المؤشر كنسبة مئوية للتغيير عند لحظة زمنية بعينها مقارنة بقيمة ما في فترة الأساس أو نقطة البدء. ويقاس المؤشر تحركات أسعار الأسهم أو السندات أو الصناديق... الخ، ارتفاعاً وانخفاضاً، الأمر الذي يعكس سعر السوق واتجاهها. أما عن مؤشر الأسهم فهو بالنسبة للمستثمر معيار لقياس مستوى سوق الأسهم ككل وأيضاً لقياس أداء سهم معين بالنسبة للسوق ككل

ب

بورصة الأوراق المالية

هي سوق منظم ولها قواعد تحكمها وتتم فيها عمليات بيع وشراء الأوراق المالية من خلال شركات السمسرة الأعضاء

معامل بيتا

هو معامل قياس معدل المخاطر المنتظمة المرتبطة بأسهم شركة ما

بنك الاستثمار

هو مروج وضامن الاكتتاب حيث يقوم بدور الوسيط بين المستثمر والشركات التي تريد طرح أوراق مالية للمستثمرين أو لمستثمر رئيسي

بورصتي القاهرة والإسكندرية

وهي البورصة المرخص لها بتداول الأوراق المالية في مصر. تعتبر بورصتي القاهرة

والإسكندرية مؤسسة واحدة ولكن بموقعين مختلفين حيث يتم التداول عن بعد من بورصة الإسكندرية. تستخدم كل من بورصة القاهرة وبورصة الإسكندرية نفس نظم التداول ونفس قاعدة البيانات ولديهم نفس مجلس الإدارة. يتم تعيين رئيس مجلس إدارة بورصتي القاهرة والإسكندرية من قبل رئيس مجلس الوزراء لفترة ثلاثة سنوات قابلة للتجديد. يتم انتخاب ستين في المائة من أعضاء مجلس إدارة البورصة من قبل الشركات المتعاملة في السوق (شركات السمسة، شركات إدارة صناديق الاستثمار، بنوك الاستثمار.....الخ) أما باقي الأعضاء (الأربعين في المائة) فيتم تعيينهم كالتالي: عضو من هيئة سوق المال، عضو من البنك المركزي وعضوين من اتحاد البنوك

ت

تاريخ الاستحقاق

هو التاريخ الذي يستوجب فيه دفع القيمة الاسمية للسند، أو تاريخ من يجمل الحق في توزيع الإرباح وكذلك صرف الأسهم المجانية

تجزئة الأسهم

وينتج عنه زيادة عدد الأسهم المكونة لرأس المال دون أن يترتب على ذلك زيادة في حقوق الملكية، وهو ما ينجم عنه انخفاض في القيمة السوقية للسهم. مثال: إذا قررت شركة ما تجزئة الأسهم بنسبة 2:1 وإذا كان عدد الأسهم قبل التجزئة 1,000,000 سهم و سعر السهم قبل التجزئة 100 جم فسيصبح عدد الأسهم بعد التجزئة 2,000,000 سهم وسعر السهم بعد التجزئة 50 جم

تقرير مراقب الحسابات

يتضمن رأى فني محايد من مراقب الحسابات (المراجع الخارجي) بالنسبة للقوائم المالية للشركات التي يتم مراجعتها

تحديث البيانات

عند وجود إي بيانات للعميل على الكود الموحد الخاص بها غير مكتملة مثل تاريخ الميلاد أو العنوان أو رقم البطاقة القديمة ويراد تحديث تلك البيانات في البورصة

تداول خارج المقصورة

هو سوق تداول الأوراق المالية الغير المقيدة، وينقسم سوق خارج المقصورة إلي سوق الأوامر وسوق نقل الملكية

ح

حق الاكتتاب

في حالة قيام الشركة بزيادة رأس المال وطرح أسهم جديدة تعطي الشركة الحق لحاملي الأسهم الحاليين شراء أسهم الزيادة أولاً قبل أن يتم طرحها لباقي المستثمرين. ويتم البيع لحاملي الأسهم حسب نسبة ملكية كل مساهم وبسعر عادة أقل من سعر السوق. وفي حالة عدم قيام قدامى

المساهمين بالاشتراك في الاكتتاب وتغطيته بالكامل تقوم الشركة ببيع الأسهم لأي مستثمر آخر

حق التصويت

هو الحق الممنوح لحامل السهم العادي في التصويت علي سياسات وقرارات الشركة في اجتماع الجمعية العامة التي تعقد سنويا . ويرتبط عدد الأسهم التي يملكها المستثمر بقدرته على التأثير في قرارات الشركة، فكلما زادت نسبة ملكيته في أسهم الشركة كلما ازداد حقه في التصويت علي قرارات الشركة .

حقوق المساهمين (حقوق الملكية)
تمثل قيمة الأسهم المملوكة للمساهمين في شركة ما وهي تتكون عادة من (رأس المال المدفوع + الاحتياطات + الأرباح المحتجزة)

حملة الأسهم المسجلين
هم حملة الأسهم الذين تم تسجيله في سجلات الملكية الخاصة بالشركات المصدرة للأوراق المالية

س

سعر استهلاك السند
هو سعر الذي سيتم به استهلاك السند في تاريخ الاستحقاق

سعر الأقفال
سعر أقفال أي ورقة مالية متداولة بالبورصة، وهو المتوسط المرجح لأسعار التداول اليومية للورقة والذي يساوي إجمالي قيمة التداول علي الورقة مقسوم علي إجمالي كمية التداول اليومي لنفس الورقة المالية. لكي يتم تغير سعر أقفال اليوم السابق للأسهم يجب أن يتم التداول علي مائة سهم أو أكثر

سعر البيع وسعر الشراء
سعر الشراء هو اعلي سعر مطلوب في السوق لشراء ورقة مالية في وقت ما . أما سعر البيع هو ادني سعر معروض في السوق لبيع ورقة مالية في وقت ما

سعر السوق الحالي
هو آخر سعر تم عليه التداول بالبورصة علي ورقة مالية ما

سند قابل للتحويل
سند يمكن تحويله إلي أسهم عادية طبقا لشروط الإصدار

سندات الشركات
صكوك مديونية تصدر من قبل الشركات

سندات قابلة للاستدعاء
هي سندات تعطي الحق لمصدر السند لاستدعاء جزء أو كل السندات المصدرة قبل تاريخ الاستحقاق

سوق اخذ في الانخفاض
هي حالة السوق عندما تتجه أسعار الأسهم إلي الانخفاض

هي حالة السوق عندما تتجه أسعار الأسهم إلى الارتفاع

سيولة السوق

تشير إلى مدى سرعة تحويل الأوراق المالية إلى نقدية وهي تشير إلى قدرة السوق على استيعاب عمليات كثيرة من البيع والشراء بأسعار مناسبة وغير متفاوتة على أي ورقة مالية . وسيولة السوق من أهم صفات السوق الجيد .

ش

شركات السمسرة

وهي الشركات المنوط بها والمخول لها القيام بنشاط البيع والشراء داخل قاعات التداول في البورصة نيابة عن المستثمرين ، حيث لا يمكن للمستثمر الفرد القيام بعملية البيع أو الشراء بنفسه ، بل لابد من أن يكون ذلك عن طريق شركة سمسرة

شركات الاستثمار

هي شركات تقوم باستثمار أموالها في أوراق مالية متنوعة

شهادات الإيداع الدولية

شهادات الإيداع هي أداة مالية قابلة للتداول في أسواق المال الدولية، ويقوم بإصدارها أحد المؤسسات أو البنوك الدولية مثل (بنك أوف نيويورك **Bank of New York** أو دويتش بنك **Deutsche Bank**) بالدولار الأمريكي أو أي من العملات الأجنبية الأخرى المتداولة بالسوق الحرة مقابل الاحتفاظ بغطاء يقابلها من الأسهم المحلية، وذلك بناء على اتفاق مع شركة مصدرة محلية . ويتم إيداع الأوراق المالية لتلك الشركة لدى وكيل بنك الإيداع في المعتاد يكون بنك محلي (ومن ثم فإن الشهادات يتم تداولها كبديل عن الأوراق المالية الأصلية في أسواق المال الدولية مثل بورصة لندن ولأن مالك شهادات الإيداع هو في حقيقة الحال مالك الأسهم المحلية المقابلة لها) حسب نسبة تحويل متفق عليها (فإن له الحقوق المترتبة لمالك السهم المحلي من حيث التوزيعات النقدية والعينية وبيع الأسهم... الخ

ص

صافي قيمة وثيقة الاستثمار

يتم تحديد قيمة وثيقة الاستثمار يوميا عن طريق جمع القيمة السوقية لأصول الصندوق وطرح جميع التزامات الصندوق و قسمة المتبقي علي عدد الوثائق المطروحة

صناديق الاستثمار

يوجد نوعين من صناديق الاستثمار هما صناديق الاستثمار المفتوحة وصناديق الاستثمار المغلقة . بالنسبة لصناديق الاستثمار المغلقة فهي تصدر وثائق استثمار قابلة للتداول بالبورصة حيث يمكن شرائها أو بيعها عن طريق التداول في البورصة كأى ورقة مالية أخرى أما صناديق الاستثمار المفتوحة فهي وثائق استثمار يتم بيعها للمستثمر بطريقة مباشرة وغير قابلة للتداول

في بورصة و يمكن للمستثمر التنازل عنها عن طريق ردها مباشرة إلي مصدر الصندوق واستهلاكها بذلك .

ط

طرح عام	عندما تقوم الشركة بطرح أسهمها للجمهور
طلب متزايد	هي حالة السوق أو حالة السهم بعد فترات صعود متتالية للأسعار قد تؤدي -في رأي البعض - إلي ارتفاع مبالغ في الأسعار
عرض متزايد	هي حالة السوق أو حالة السهم بعد فترات انخفاض متتالية للأسعار قد تؤدي -في رأي البعض -إلي انخفاض مبالغ في الأسعار
عمليات صغيرة	العمليات المتداولة علي 100 سهم أو اقل

ق

قائمة الدخل	هي قائمة نتائج الأعمال عن الفترة السابقة التي توضح الإيرادات والمصاريف والأرباح والخسائر
--------------------	--

ك

كشف حساب	وهو كشف يوضح فيه للعميل الكمية المتاحة لديه في تاريخ معين والكمية المرهونة والكمية المجمدة من أرصدة الأوراق المالية المملوكة له .
كشف حركة	وهو كشف يوضح فيها حركات البيع والشراء على الورقة المالية من تاريخ الشراء حتى تاريخ صدور الكشف و / أو يمكن صدور الكشف حسب التاريخ الذي يحدده المساهم
كود الترميز الدولي ISIN	هو كود دولي لتعريف الورقة المالية حيث انه لكل ورقة مالية مقيدة بالبورصة كود دولي منفرد

م

مؤشر CASE 30	هو مؤشر الأسعار الذي تصدره بورصتي القاهرة والإسكندرية ، ويتضمن أعلي ثلاثين شركة من حيث السيولة والنشاط .يتم قياس قيمة المؤشر عن طريق حساب رأس المال السوقي المعدل بعد حساب نسبة الأسهم الحرة للأسهم التي يتكون منها المؤشر .يتم حساب رأس المال السوقي كما يلي :عدد الأسهم المقيدة مضروباً في أسعار إقفال أسهم كل من الشركات التي يتكون منها المؤشر مضروباً في نسبة الأسهم الحرة
---------------------	---

مؤشر متحرك لأسعار الأوراق المالية	هو نظام يقوم بعرض لحظي لأخر أسعار وحجم التداول وعمليات بيع وشراء للأوراق المالية
مؤشر مرجح برأس المال السوقي (رسملة السوق)	هو مؤشر أسعار الأسهم حيث تحسب القيمة اليومية للمؤشر بقسمة القيمة الإجمالية للسوق على آخر سعر أقفال مضروبا في عدد الأسهم المقيدة (لكل الشركات التي يتكون منها المؤشر علي قاسم ما)
مجلس الإدارة	يتم انتخاب أعضاء مجلس الإدارة من قبل المساهمين من خلال الجمعية العامة التي تعقد سنويا .ويقوم أعضاء مجلس الإدارة بإدارة الشركة واتخاذ القرارات الإستراتيجية و التي من ضمنها توزيع الأرباح
مجموعة ترويج	مجموعة من بنوك الاستثمار التي تقوم بضمان وترويج طروحات الأوراق المالية بالكامل أو جزء منها
محفظة استثمار	تشكيله من أوراق مالية متنوعة مملوكة لأفراد أو مؤسسات
مضاعف الربحية	هو مقياس يستخدم لمقارنة مستوي أسعار بيع الأسهم .ويحسب بقسمة سعر أقفال السهم علي ربحية السهم
معدل التضخم	هو مؤشر اقتصادي يبين معدل ارتفاع الأسعار للسلع والخدمات .
معدل دوران الأسهم	هي نسبة تحسب بقسمة قيمة الأسهم المتداولة خلال السنة على رأس المال السوقي لجميع الأسهم المقيدة بالبورصة خلال نفس السنة
مقياس تذبذب الأسعار (Volatility)	هو مقياس يبين حجم تذبذب أسعار الأوراق المالية أو ورقة مالية معينة خلال فترة معينة
نسبة التداول الحر	هي نسبة أسهم الشركة المتاحة للتداول للجمهور .(يتم استثناء الملكية الإستراتيجية من قبل أشخاص أو مؤسسات معينة سواء قطاع خاص أو عام) من التداول الحر
نشرة الاكتتاب التفصيلية	هي مستند تصدره الشركات المصدرة التي ستقوم بطرح أوراق مالية جديدة للبيع .و يوضح تفاصيل وأحكام وشروط الطرح ، توضح نشرة الاكتتاب بالتفصيل موقف الشركة المالي وكيفية استغلال الشركة حصيلة الأموال الناتجة عن الطرح ومعلومات مهمة أخرى قد تؤثر علي قرارات المستثمرين

نشرة طرح السندات

هو العقد مبرم بين مصدر السند وحامل السند حيث يبين العقد تاريخ الاستحقاق، الفائدة علي السند وباقي شروط وأحكام الإصدار. وعادة ما يختار حملة السندات الوصي (Trustee) وهي بنك أو شركة تقوم بمتابعة مصدر السندات والتزامه بالوفاء بشروط وأحكام الإصدار، حيث يتأكد الوصي أن المصدر يقوم بدفع الفائدة (الكوبونات) في الأوقات المحددة لها ويحافظ علي نسبة السيولة في الشركة

نقل الملكية

تتم عملية نقل الملكية علي مرحلتين المرحلة الأولى هي تسليم صكوك الأسهم أو الأسهم في الحفظ المركزي من السمسار البائع إلي السمسار المشتري عند التسوية و تتم عملية نقل الملكية بعد عدة أيام. والمرحلة الثانية هي تسجيل مالكي الأسهم الجدد في سجلات الشركات

نقطة الدعم

هو السعر الذي يغري أغلبية المضاربين المتعاملين بالبورصة للشراء و عندها يكون من الصعب أن ينخفض عنه السهم أما إذ أنخفض السهم عن هذا السعر يمكن القول بان السهم غيّر سلوكه و بالتالي يدفع ذلك السهم إلى مزيد من الانحدار كنتيجة مباشرة لقيام غالبية المضاربين ببيع السهم

نقطة المقاومة

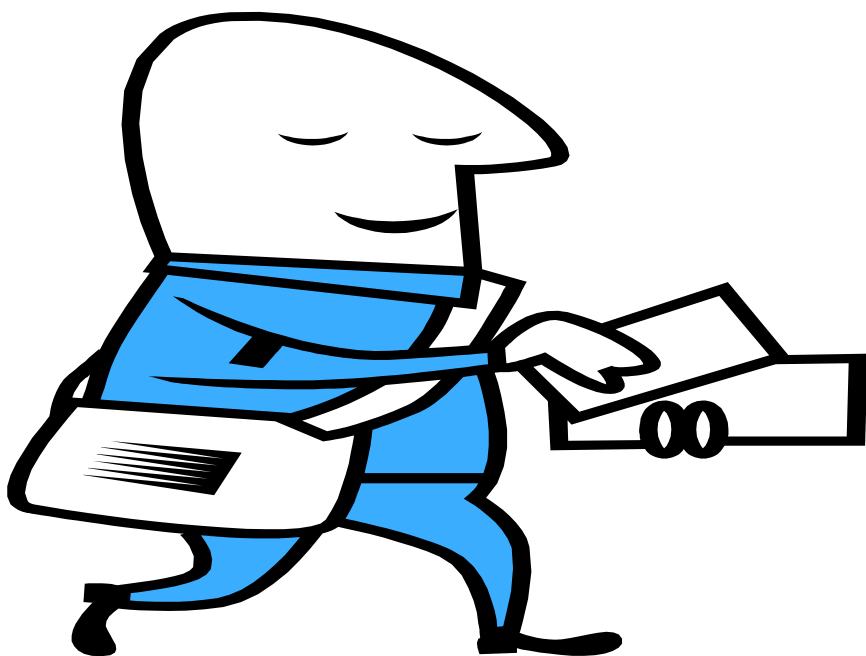
هو السعر الذي يغري أغلبية المضاربين المتعاملين بالبورصة بالبيع و عندها يكون من الصعب أن يرتفع عنه السهم أما إذا أرتفع السهم عن هذا السعر يمكن القول بان السهم غير سلوكه و بالتالي يدفع ذلك السهم إلى مزيد من الارتفاع كنتيجة مباشرة لقيام غالبية المضاربين بشراء السهم

هـ

هيئة سوق المال

هي الجهة المنظمة لسوق المال في مصر وقد تم تأسيس هيئة سوق المال سنة 1980 لتنظيم ومراقبة كافة الشركات المتعاملة في سوق المال التابعة لقانون 95 لسنة 1992

ملاحق الكتاب



يحتوى هذه الملحق على ما يلي :

1	فروع صرف الكوبونات	من صفحة 136	إلى صفحة 139
2	أمناء الحفظ المركزي (إدارات السجلات سابقاً)	من صفحة 140	إلى صفحة 141
3	شركات السمسرة في الأوراق المالية	من صفحة 142	إلى صفحة 151
4	أمناء الحفظ المنقول إليهم الأرصدة التي كانت متواجد عند إدارات السجلات	من صفحة 152	إلى صفحة 154
5	عناوين تهمك	من صفحة 155	إلى صفحة 155
6	مواقع اقتصادية	من صفحة 156	إلى صفحة 158
7	مراجع يمكن تم استخدامها ويمكن الرجوع إليها للاستزادة	من صفحة 159	إلى صفحة 160
8	فهرس المحتويات	من صفحة 161	إلى صفحة 161

فروع العرف لكوبونات الاسهم والسندات واسترداد السندات

منطقة وسط البلد

العنوان	اسم الفرع	اسم البنك	
٢٤ ش شريف	الرئيسي	البنك الاهلي المصري	١
ش هدى شعراوي - خلف جراج البستان	هدى شعراوي	البنك التجاري الدولي	٢
٢٨ ش طلعت حرب - بجوار سينما راديو	القاهرة	البنك العربي	٣
شارع محمد فريد - ميدان محمد فريد	القاهرة	بنك مصر	٤
٣٩ ش عبد الخالق ثروت	ثروت	البنك الاهلي المصري	٥
ش طلعت حرب - بجوار العبد الحلواتي - امام السفارة الفرنسية	البورصة	البنك الوطني للتنمية	٦
١٤ ش الالفى - امام سينما ديانا	الالفى	بنك مصر الدولي	٧
٧٠ ش الجمهورية - امام مستشفى صيدناوي	الجمهورية	البنك المصري الامريكي	٨

منطقة المهندسين

١٣ ش التمار - ج. الدول العربية بجوار م. مصطفى محمود	المهندسين	البنك الوطني المصري	١
٦٦-٦٨ ش محي الدين ابو العز امام ماكدونالد	الصيد	البنك التجاري الدولي	٢
٥٤ ش لبنان - ميدان لبنان	المهندسين	بنك مصر ورمانيا	٣

منطقة حلوان والمعادي

المعادي - ش ٩ امام ماكدونالد	المعادي	البنك التجاري الدولي	١
٧٣ أ ش حيدر - بجوار سينما ماجده امام م. مترو حلوان	حلوان	البنك الوطني للتنمية	٢

Pož.

£ .kk' £ ®k Ú

[illegible]

f

1	موجود	قيداً	3	تعداد اجلا ع شد قرايدان داد
2	موجود	قيداً	21.32	ح جلد ايرن الا
3	موجود	مرددا	107	تعداد مو كذا وضخا مو كذا

MOE

1	صدمك	ليندا	1170	ليندا شينوكس يلاهاك
---	------	-------	------	---------------------

Life _____

© 2011 K&S

£ašm k' £i ƒ £.kk' £ ƒk ú

1

2

kkkkj

1

2

3

4

$f\mathfrak{D}$

1

2

3

ÝÍ ÔŸ

£.kkk' £1f ±

£ .kk' £ ®k Ú

1

2

فروع الصرف لكوبونات الاسهم والسندات واسترداد السندات

محافظة الاسكندرية

العنوان	اسم الفرع	اسم البنك	
٦١ ش السلطان حسين - الازاريطة	الاسكندرية	البنك التجارى الدولى	١
٢٤ ش صلاح سالم	الاسكندرية	البنك الاهلى المصرى	٢
٢٣ ش صفية زغلول	الاسكندرية	بنك مصر الدولى	٣
٧ شارع اديب	الاسكندرية	بنك الاسكندرية التجارى والبحرى	٤
٣ ش السيد كريم	ابو العباس	البنك الاهلى المصرى	٥
ش السلطان حسين - بجوارح الشلالات - الاسكندرية	الشلالات	بنك الدلتا الدولى	٦

ملاحظات هامة

١ فروع البنك التجارى فقط هى التى تقوم بصرف كوبونات الاسهم والسندات الدولارية بالإضافة الى الاسهم والسندات بالجنية المصرى

٢ جميع فروع الصرف من الساعة الثامنة والنصف صباحاً حتى الساعة الثانية ظهراً فيما عدا الفروع داخل نادى الصيد وسبوريتج من الساعة الحادية عشر حتى الساعة الخامسة بما فى ذلك الاجازات والعطلات الرسمية

£... 0 £££

1	بھم لدا	1187	لپینڈا شریووک	خوابور دیاکی نیہما لدا	5749101/4909/4552	دیجی لدا
2	ی لولدا	1113	لپینڈا شریووک	لپینڈا شریووک	5753492-5753484	قیصہ لدا
3	لکنبی تیس	4	لکنبی تیس	لکنبی تیس	7910655-7910641	ر جندلدا
4	بھم لدا	3	بھم لدا	بھم لدا	7359286-7359186	بھم لدا
5	بھم لدا	1187	لپینڈا شریووک	لپینڈا شریووک	5781392-5795369	بھم لدا
6	قرہ لدا	19	لکنبی تیس	لکنبی تیس	3957359-3954659	دھم لدا
7	بھم لدا	28	بھم لدا	بھم لدا	7623168-7623169	بھم لدا
8	بھم لدا	5	بھم لدا	بھم لدا	7945094-7945152/7	بھم لدا
9	بھم لدا	23-21	بھم لدا	بھم لدا	5727311	بھم لدا
10	بھم لدا	70	بھم لدا	بھم لدا	59720279/8/7/6/0	بھم لدا

£... 0 £££

یونان	66/68	زید او بی بی قیلا ارغیو دا	3357095-3377002	یونان
یونان	13	زید دا چمن یونان	33888177-7498898/3	یونان
یونان	60	نیدنه قیلا دا قیلا	3094824/25	یونان
یونان	7/9	قزمر دا قیلا دیش قیلا	7943433	یونان
یونان	61	نیدنه قیلا دا قیلا	0101686631	یونان
یونان	58	زید قیلا دا قیلا	3383628/7/6	یونان
یونان	1	قزمر دا قیلا قیلا	7356062	یونان
یونان	56	نیدنه قیلا دا قیلا	92-7498537/-3354690	یونان
یونان	56	نیدنه قیلا دا قیلا	3350538-7602604	یونان
یونان	108	زید او بی بی قیلا ارغیو دا	3335686-3389651	یونان
یونان	3 ش 26	قزمر قیلا	7872860-7872858	یونان

ثالثاً: شركات السمسرة في الأوراق المالية

م	اسم شركة السمسرة	عنوان الشركة	تليفونات
1	المجموعة المالية للسمسرة في الأوراق المالية	58 ش التحرير - الدقى - الجيزة	3388867/4/59/54
2	العربية للسمسرة في الأوراق المالية	3ش الشورابى - قصر النيل وسط البلد - الدور الرابع	3931142-3924345
3	بركة للسمسرة في الأوراق المالية	1ناصية القاضي الفاضل والمهرانى متفرع من قصر النيل	3956111-3921478
4	الأهرام للسمسرة في الأوراق المالية	4 ش الشورابى - القاهرة	3933543-3924494
5	عكاظ للوساطة المالية والاستثمار	35 ش عماد الدين - القاهرة	5914741-5895321
6	المدنية للسمسرة في الأوراق المالية	4ش الجلاء - مبنى دوحة - ماسبيرو الدور الرابع	-5740998 0127480853
7	السلام للوساطة في الأوراق المالية	44 ش عبد الخالق ثروت - القاهرة	3919215-3913186
8	طيبة للسمسرة في الأوراق المالية	16ش شريف - شقة 71 - عابدين - القاهرة	3924059-3905906
9	العروبة للسمسرة في الأوراق المالية	92 ب شارع محمد فريد - الدور السادس - شقة 23	3924345
10	مصر للسمسرة في الأوراق المالية	6ش البستان - ميدان التحرير	5780401/2/3/4
11	فلمينج المنصور لتداول الأوراق المالية	9ش محمد فهمي - جاردن سيتي - القاهرة	7942471/5

5745427-5761502	106ش محي الدين أبو العز - المهندسين	تربيل آية لتداول الأوراق المالية	12
3935874-39314524	26ش شريف عمارة الايموبليا بلوك ب شقة 544 - القاهرة	العالمية للسمسرة في الأوراق المالية	13
33888876-3388864	58 ش التحرير الدقي - الجيزة	هيرميس للوساطة في الأوراق المالية	14
5732575 5691716	61 ش المحطة - ميدان الجيزة - الجيزة	الجيزة لتداول الأوراق المالية	15
3000301-3472120	31 ش جزيرة العرب - المهندسين	دلتا مصر لتداول الأوراق المالية	16
7481434/84/49	143 ش التحرير - الدقي - الجيزة	الفرانعة لتداول الأوراق المالية	17
4178910-4141215	51 ش بيروت مصر الجديدة - القاهرة	الإيمان للوساطة في الأوراق المالية	18
5781177-229	5 ش قصر النيل - القاهرة	الشروق للوساطة في الأوراق المالية	19
3935995-3920002	5 ش طلعت حرب - القاهرة	الشرق الأوسط للسمسرة في الأوراق المالية	20
7497600/299/265	15ش نادي الصيد	الرواد لتداول الأوراق المالية	21
39422883/7942885	49ش نوبار باب اللوق - الدور السابع - شقة 702	أمان لتداول الأوراق المالية	22
7609356/67/94	41 ش الدقي - ميدان الدقي - الجيزة	القاهرة الوطنية لتداول الأوراق المالية	23
7896008/9	3ش الزهور - المهندسين - الجيزة	إتش سى لتداول الأوراق المالية	24

5767187-5767211	5 أ ش البستان - شقة 25 - الدور السادس	البحر المتوسط لتداول الأوراق المالية	25
5790647-5797082	16ش شامبليون - وسط البلد - القاهرة	المجموعة الاقتصادية المتحدة للمسمرة	26
3368129-7608050	2ش سليمان أباطة - المهندسين - الجيزة	فور تشين لتداول الأوراق المالية	27
3935809-3935200	39ش طلعت حرب - القاهرة	الفرعونية للوساطة في الأوراق المالية	28
3954839-3957265	29ش شريف - شقة 4 - القاهرة	الاتحاد لتداول الأوراق المالية	29
6362748-2418925	18ش محمد شفيق - مصر الجديدة - القاهرة	القاهرة الدولية لتداول الأوراق المالية	30
3934532-3909994	33ش قصر النيل أمام البنك المركزي المصري	يوناتيد للمسمرة في الأوراق المالية	31
5905261-184	54 د شارع الجمهورية العتبة	المجموعة الدولية للمسمرة في الأوراق المالية	32
5913638-5913877	11ش عماد الدين - العتبة	حورس للمسمرة في الأوراق المالية	33
3921378/7	1ش بنك مصر - أمام بنك مصر - عابدين	ميرا كل لتداول الأوراق المالية	34
3368780/1/2/4	31ش عبد المنعم رياض - المهندسين - الجيزة	النور لتداول الأوراق المالية	35
3380569/8	19ش عامر - ميدان المساحة - الدقي	كوريكت لاين للمسمرة في الأوراق المالية	36

3955053/6/7	28ش عدلي وسط البلد - القاهرة	الكنانة لتداول الأوراق المالية	37
5784725/6	13ش قصر النيل - الدور الثالث - القاهرة	اوبتيما لتداول الأوراق المالية	38
5/3961906	39ش قصر النيل - القاهرة	المنار لتداول الأوراق المالية	39
4/6/5920635	33ش عماد الدين - القاهرة	الأقصر لتداول الأوراق المالية	40
5780171-5740074	6ش البستان - التحرير - القاهرة	المروة للسمسرة في الأوراق المالية	41
3053362-3038370	58ش جزيرة العرب المهندسين - الجزيرة	دايناميك لتداول الأوراق المالية	42
3041260-3041270	15ش القدس الشريف - المهندسين - الجزيرة	المجموعة الإستراتيجية لتداول الأوراق المالية	43
5753652-5747052	8ش قصر النيل - القاهرة	كوين لتداول الأوراق المالية	44
3384712-3384717	26ش نادي الصيد - الدقى - الجزيرة	جولدن واي لتداول الأوراق المالية	45
4173597	65عمرات رابعة العدوية - مدينة نصر	الكرمة لسمسرة في الأوراق المالية	46
3033088-3038563	19ش الدكتور حجازي - احمد عرابي - الصحفيين	تامرو لتداول الأوراق المالية	47
4014089-2624260	13ش عمارات العبور - صلاح سالم - الدور الرابع	ستارز لتداول الأوراق المالية	48
3386565-7619351	20ش التحرير - الدور الثالث - الدقى - الجزيرة	المعادى لتداول الأوراق المالية	49

3031578-343663	195ش 26 يوليو - العجوزة	النيل لتداول الأوراق المالية	50
3381811-3381812	8ش الموسيقار على إسماعيل - ميدان المساحة الدقى	بريزما للوساطة في الأوراق المالية	51
4172930	22عمارات النصر المهندسين - مدينة نصر	مينا للسمسة في الأوراق المالية	52
5193975/90	29ش النصر - المعادى الجديدة - القاهرة	النصر للسمسة في الأوراق المالية	53
3904940-3956618	2ش البورصة الجديدة (26 ش قصر النيل) القاهرة	الحرية لتداول الأوراق المالية	54
4183342-4183341	1ش النادي - الدور الرابع - شقة 13 روكسى	السهم الذهبى لتداول الأوراق المالية	55
4148551-4148552	ش فوزي المطيعى - مصر الجديدة	لينك للسمسة في الأوراق المالية	56
6204733/6204734	1ش حسين شفيق متفرع من عبد الحميد بدوى - م الجديدة	القمة لتداول الأوراق المالية	57
6397093-6443799	4ش محمد رمزي وأبو بكر الصديق - مصر الجديدة	سفير الدولية للوساطة في الأوراق المالية	58
5887486-5887476	41 أ ش الثورة عمارة الثورة	القاهرة للسمسة في الأوراق المالية	59
4512030-4503150	5ش الشريف من ش الشيخ أبو النور روكسى م. الجديدة	المجموعة السويسرية لتداول الأوراق المالية	60
3915610-3952515	18ش يوسف الجندي - مركز البستان التجاري الدور العاشر	ايجيبت ترأست لتداول الأوراق المالية	61

5260446-5260447	79 طريق مصر حلوان الزراعي - المعادي	مترو لتداول الأوراق المالية	62
6242288-6242376	9ش ابن المعتز النزهة - مصر الجديدة - القاهرة	الحد لتداول الأوراق المالية	63
7923038-7920373	181ش التحرير عمارة ستراند - باب اللق - القاهرة	الفتح لتداول الأوراق المالية	64
3953041-3953040	5ش طلعت حرب - الدور الرابع - القاهرة	الحد لتداول الأوراق المالية	65
7361410-7368550	47ش مظهر بالزمالك	اكسيون دور لتداول الأوراق المالية	66
7627581-7627580	22ش سوريا - المهندسين الجيزة	بريميير لتداول الأوراق المالية	67
393893-3939291	40ش عبد الخالق ثروت	واديان للسمسرة في الأوراق المالية	68
4554455-4554422	1ش السعادة الدور 3 روكسي - مصر الجديدة	انترناشيونال لتداول الأوراق المالية	69
5699108-7744968	6ش احمد مرسى من ش النيل - الجيزة	المجموعة المتحدة للوساطة في الأوراق المالية	70
3956825-3907939	26ب ش شريف عمارة الايموبيليا الدور 3 - القاهرة	المقطم لتداول الأوراق المالية	71
3912708-3954691	18ش يوسف الجندي - باب اللق - مركز البستان - القاهرة	المصريين لتداول الأوراق المالية	72
3930708-012783883	2ش شريف - عمارة اللواء - الدور الثاني - القاهرة	فرست لتداول الأوراق المالية	73

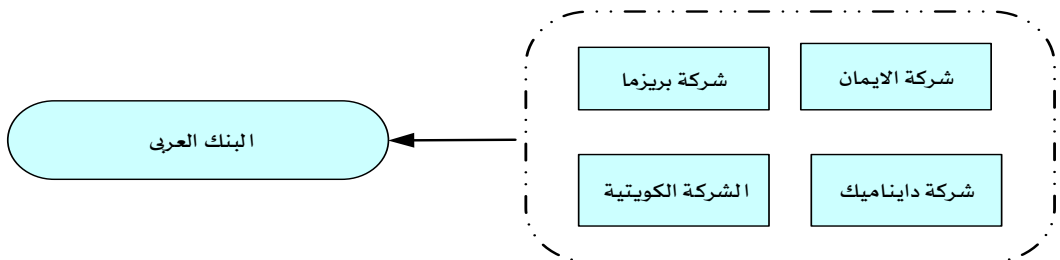
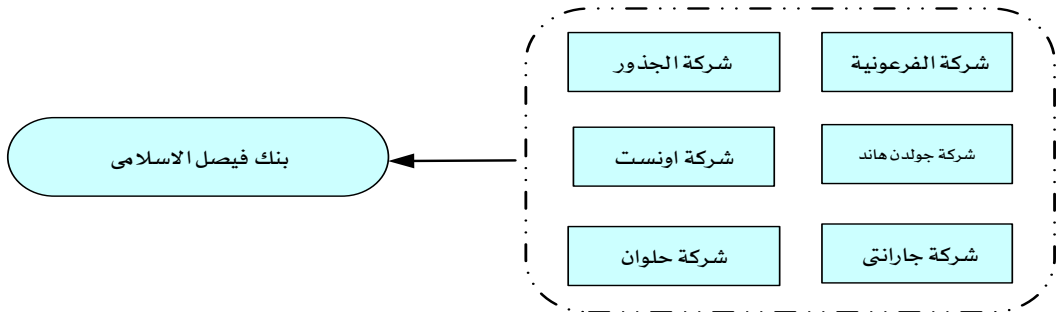
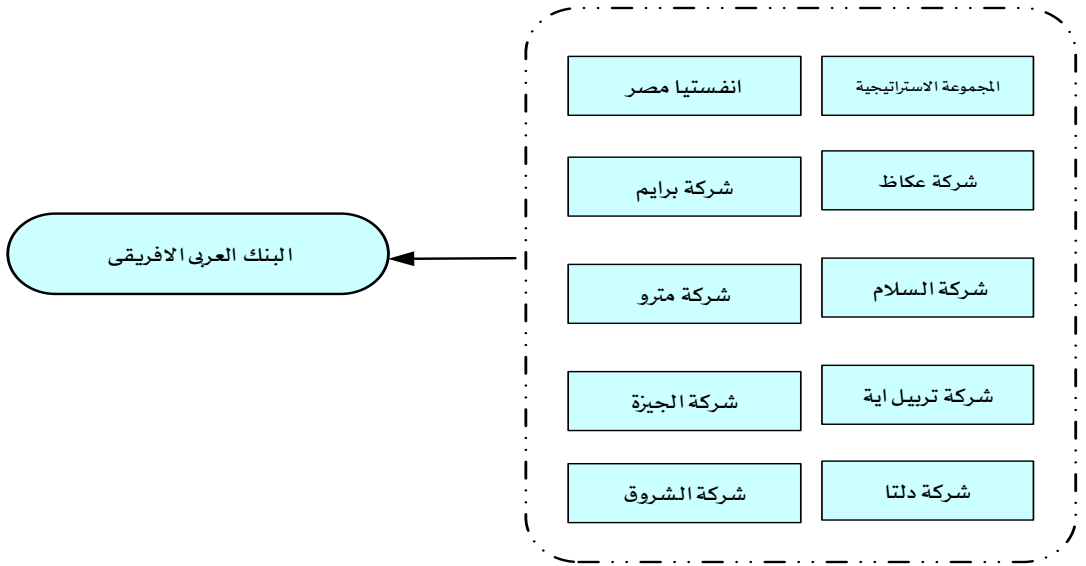
7625811/2/3/4/5/6	46ش محي الدين أبو العز - الدقى - القاهرة	المصرية الأمريكية للوساطة في الأوراق المالية	74
3936794-3953034	6 أ ش شريف - عمارة الايموبيليا الجناح البحري - القاهرة	وول ستريت لتداول الأوراق المالية	75
3958001/1-3959792	44ش طلعت حرب - ممر الأمريكيين - الدور خامس - القاهرة	المستقبل للوساطة في الأوراق المالية	76
7924027/6-7925885	2ش احمد راغب - جاردن سيتي - القاهرة	مجموعة ترأست لتداول الأوراق المالية	77
3041146/7- 3040325/6	59ش شهاب المهندسين - الجيزة	الإخوة المتحدون لسمسرة في الأوراق المالية	78
7920183-7921789	88ش القصر العيني - القاهرة	المجموعة المصرية لتداول الأوراق المالية	79
3950014/5	28ش عدلي - الدور السادس - القاهرة	تروبيكانا لتداول الأوراق المالية	80
7953500-7956363	9ش محمد فهمي - جاردن سيتي - رستم باشا - القاهرة	فلمينج سى أي سي لتداول الأوراق المالية	81
5280772-5254572	1 ميدان الحرية المعادى - القاهرة	يونيفرسال لإعمال السمسرة في الأوراق المالية	82
3935933	33ش شريف - إمام عمارة الايموبيليا	الكمال للسمسرة في الأوراق المالية	83
3925737-3957809	26ش شريف - عمارة الايموبيليا - الدور الثامن شقة 108 - القاهرة	شامبيلون للسمسرة في الأوراق المالية	84

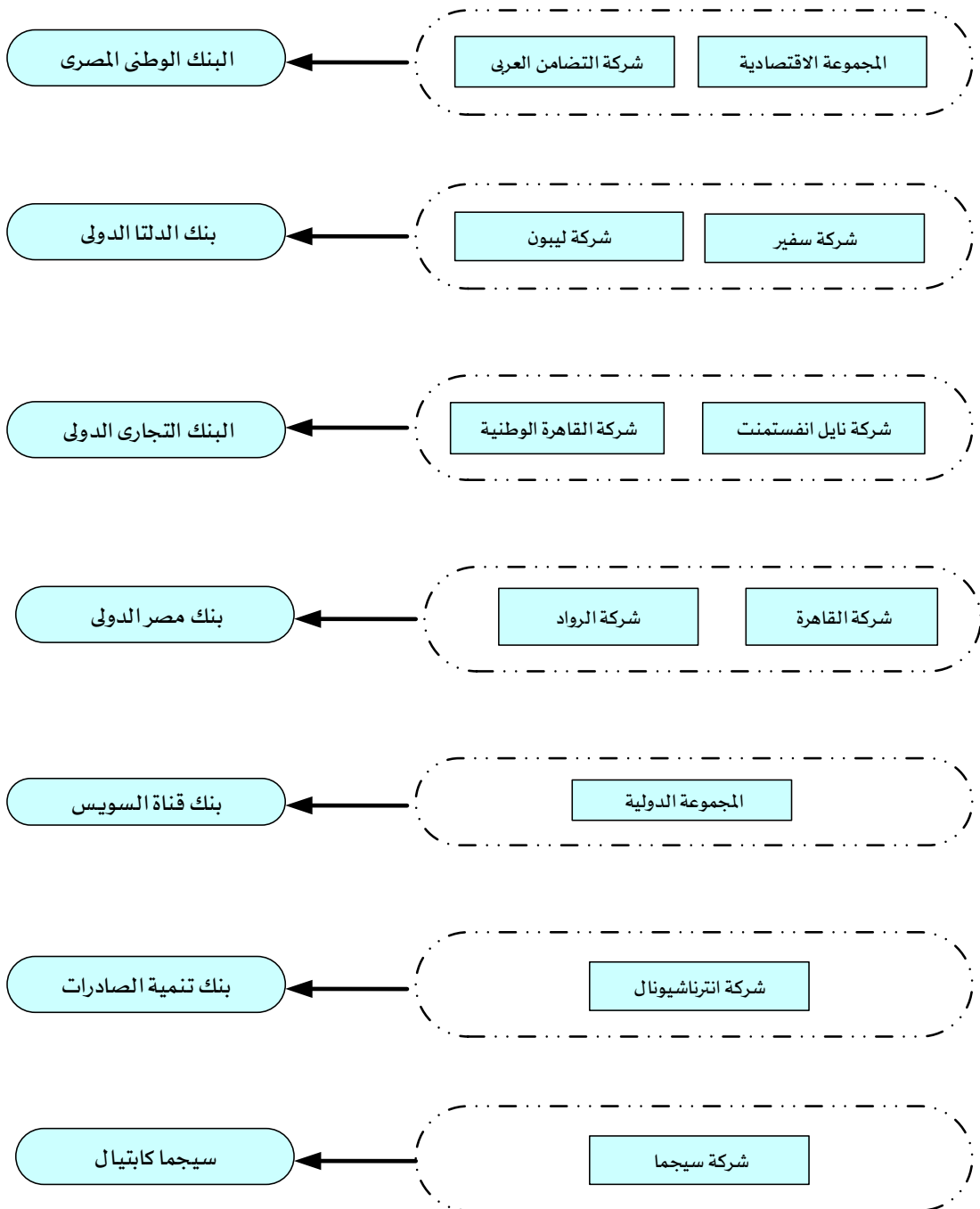
7921200/100	1101 كورنيش النيل - جاردن سيتي - القاهرة	كاو نسل لتداول الأوراق المالية	85
7617686/5- 7617688/7	7ش عبد الهادي صلاح - عمارة النصر - الجيزة	انفستيا مصر رومانيا لتداول الأوراق المالية	86
2726553/4	4ش عباس العقاد - مدينة نصر - القاهرة	بايونيرز لتداول الأوراق المالية	87
3381527/8-7607523	2ش سليمان أباطة - المهندسين - بجوار نادي الصيد	كابتيال لتداول الأوراق المالية	88
3381527/8-7607523	106ش محي الدين أبو العز - الدور الأول - المهندسين - القاهرة	برايم لتداول الأوراق المالية	89
5798553/2/1	5أ ش البستان - التحرير - القاهرة	المصرية الكويتية لتداول الأوراق المالية	90
3023676/84/86	40ش لبنان - المهندسين - الجيزة	نايل انفستمنتز لتداول الأوراق المالية	91
3367065-3369725	47ش جامعة الدول العربية - المهندسين - الجيزة	اجياد لتداول الأوراق المالية	92
3367065-3369725	47ش جامعة الدول العربية - المهندسين - الجيزة	كونتيننتال لتداول الأوراق المالية	93
3914607-3914702	18ش يوسف الجندي - مركز البستان التجاري - الدور 9	ليبون للسمسرة في الأوراق المالية	94
7392038-7392036	3ش أبو الفدا- برج أبو الفدا- الزمالك القاهرة	اتش اس بي سي سيكيوريتيز	95
7925045-7925029	49 ش نوبار برج مكة - الدور الثامن - باب اللوق	ثرى وى لتداول الأوراق المالية	96

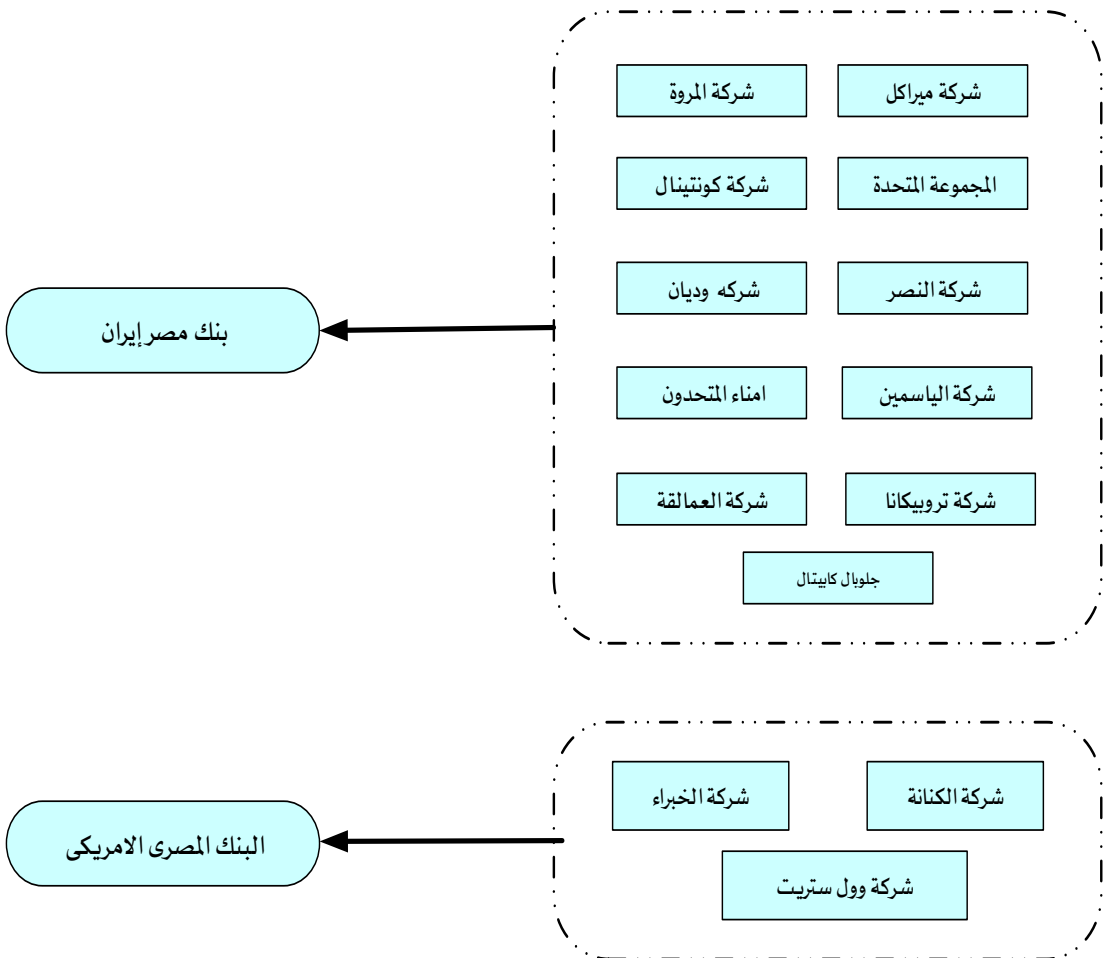
6906856-4187750	13 ش الخليفة المأمون - روكسى - القاهرة	جلوبال كابيتال لتداول الأوراق المالية	97
4531328-4531329	10ش الشواربى - شقة 10 - القاهرة	بنكرز جروب لتداول الاوراق المالية	98
4531329/8/7	9ش السخاوى - روكسى - مصر الجديدة	مجموعة الأسواق العربية لتداول المالية	99
3937715	41ش عبد الخالق ثروت - القاهرة	الكرنك لتداول الاوراق المالية	100
3034266-3034267	320 ش السودان - عمارة العرائس بلوك 6	اوربيت ستوك لتداول الاوراق المالية	101
3959796-3924034	1ش الشريفين - الدور الخامس شقة 21 - عابدين	جولدن هاند لتداول الاوراق المالية	102
3903843	23 ش قصر النيل - الدور الرابع شقة 43 - عابدين	بروفت للاوراق المالية	103
5548838-5548848	40أ ش محمد سيد احمد تقاطع راغب - حلوان	حلوان للمسمرة في الاوراق المالية	104
3385477-3385466	66ش جامعة الدول العربية - المهندسين - القاهرة	التضامن العربي لتداول الاوراق المالية	105
3383906	68/66 ش محي الدين أبو العز - المهندسين	التجاري الدولي للمسمرة في الاوراق المالية	106
3386674/3/2/1/0	76ش جامعة الدول العربية - المهندسين - الجيزة	المجموعة الأوروبية للمسمرة في الاوراق المالية	107
5190111/333/555	13ش 288 من ش الجزائر - المعادي الجديدة	أونست لتداول الاوراق المالية	108

3385195-7617509	برج الشرطة - العجوزة - ش نوال - الجيزة	العلياء للسمسرة في الاوراق المالية	109
3926578-3926579	36ش شريف - القاهرة	جارانتى لتداول الاوراق المالية	110
3047789/32	32ش جامعة الدول العربية - المهندسين - الجيزة	العمالة لتداول الاوراق المالية	111
5899330-5882886	جناح رقم 306 المبنى الادارى لجراج الأوبرا	فينكس جروب لتداول الاوراق المالية	112
7922701/2	21ش جمال الدين أبو المحاسن - جاردن سيتي		113

رابعاً: شركات أدارت السجلات التي ذهبت للبنوك أمناء الحفظ (طبقاً للإعلان المنشورة في جريدة الأهرام)







أسم الجهة	العنوان	مواعيد العمل
١ الهيئة العامة لسوق المال	٢٠ ش عماد الدين - القاهرة ت: ٣٩٢٨٦٩٨ - ٣٩٢١٤٤٧ - ٣٩٢١٤٠٢	من الاحد الى الخميس من كل أسبوع فيما عدا العطلات الرسمية
٢ بورصة الاوراق المالية	<p>فرع القاهرة ٤٤ شارع الشرفين - القاهرة ت: ٣٩٢٨٦٩٨ - ٣٩٢١٤٤٧ - ٣٩٢١٤٠٢</p> <p>فرع الاسكندرية ١١ ش طلعت حرب - الاسكندرية تليفون: ٤٨٣٧٩٦٦ - ٤٨٢١٨٤٢ - ٤٨٢٢٩٧٩</p>	من الاحد الى الخميس من كل أسبوع فيما عدا العطلات الرسمية
٣ شركة مصر للمقاصة والتسوية والحفظ المركزي	<p>فرع القاهرة ٧٠ ش الجمهورية - القاهرة ت: ٥٩٧١٥٢٢ - ٥٩٧١٥٤٦ - ٥٩٧١٤٤</p> <p>فرع الاسكندرية ٤ ش ابن الصايغ - متفرع من الحرية ت: ٤٨٤٠٣٥٥</p>	من الاحد الى الخميس من كل أسبوع فيما عدا العطلات الرسمية من الساعة الثامنة والنصف حتى الساعة الرابعة والنصف كل يوم فيما عدا يوم السبت من الساعة العاشرة صباحاً حتى الساعة الرابعة ظهراً
٤ الجمعية المصرية للأوراق المالية	مبنى اركاديا - كورنيش النيل - البرج السكنى - الدور الاول ت: ٥٧٩٦٩٧٦ - ٥٧٦١٤٤٤	من الاحد الى الخميس من الساعة التاسعة صباحاً إلى الساعة الرابعة ظهراً

عنوان الموقع	أسم الجهة
www.egyptse.com	البورصة المصرية
www.egidegypt.com	شركة مصر لنشر المعلومات (EGID)
www.mcscd.com.eg	شركة مصر للمقاصة والتسوية والحفظ المركزي
www.cma.gov.eg	الهيئة العامة لسوق المال
www.investment.gov.eg	وزارة الاستثمار
www.gafinet.org	الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة
www.cbe.org.eg	البنك المركزي المصري
www.eces.org.eg	المركز المصري للدراسات الاقتصادية
www.erf.org.eg	منتدى البحوث الاقتصادية.
www.economic.idsc.gov.eg	النشرة الاقتصادية المصرية – مركز دعم واتخاذ القرار
www.sfdegypt.org	صندوق التنمية الاجتماعي
www.amcham.org.eg	غرفة التجارة الأمريكية بالقاهرة
www.asea.wananchi.com	منظمة البورصات الأفريقية (ASEA)
www.ifc.org	هيئة التمويل الدولية (IFC)

www.imf.org	صندوق النقد الدولي (IMF)
www.iosco.org	المنظمة الدولية لهيئات سوق المال (IOSCO)
www.issanet.org	الهيئة الدولية لخدمات الأوراق المالية (ISSA)
www.oecd.org	منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية (OECD)
www.world-exchanges.org	اتحاد البورصات العالمية (WFE)
www.adsm.co.ae	سوق أبو ظبي للأوراق المالية، دولة الإمارات
www.ammanstockex.com	بورصة عمان، الأردن
www.bahrainstock.com	بورصة البحرين، البحرين
www.bse.com.lb	بورصة بيروت، لبنان
www.dfm.co.ae	سوق دبي المالي ، دولة الإمارات
www.kse.com.kw	بورصة الكويت، الكويت
www.msm.gov.om	سوق مسقط للأوراق المالية، عمان
www.p-s-e.com	بورصة فلسطين للأوراق المالية، فلسطين

www.nasdaq.com

بورصة ناسداك، الولايات المتحدة الأمريكية

www.tadawul.net

تداول نت (للأسهم الخليجية)

www.mubasher.com

مباشر

www.tdwl.net

شبكة تداول الاقتصادية (لأسهم الخليجية)

www.borsagate.com

منتديات بوابة البورصة

www.borsetmisr.com

منتدى بورصة مصر

www.ecma.org.eg

الجمعية المصرية للأوراق المالية

www.ahram.org.eg/ik

مجلة الأهرام الاقتصادي

www.gu4me.com

جريدة العالم اليوم

سابعاً: مراجع تم استخدامها ويمكنك الرجوع إليها

أولاً: الكتب المستخدمة :

١. احمد سعد عبد اللطيف ، بورصة الأوراق المالية (القاهرة : جامعة القاهرة ، 2002).
٢. إيهاب الدسوقي ، اقتصاديات كفاءة البورصة (القاهرة : دار النهضة العربية ، طبعة 2000).
٣. اشرف محمد السيد ، الإصلاح الاقتصادي وأثره على سوق المال (القاهرة : كتاب الأهرام الاقتصادي ، العدد 214 سبتمبر 2005) .
٤. حسين عبد المطلب الاسرج ، آليات تفعيل البورصة العربية الموحدة (القاهرة : كتاب الأهرام الاقتصادي ، العدد 209 مايو 2005) .
٥. سليمان المنذرى ، الأسواق العربية لرأس المال نشأتها التاريخية ، خصائصها الأساسية ،إمكانيات التكامل فيما بينها (بيروت :دار الرازي ، الطبعة الأولى نوفمبر 1987) .
٦. سعيد توفيق عبيد ، الاستثمار في الأوراق المالية (القاهرة : مكتبة عين شمس ، 1998).
٧. عبد الستار بكرى حسن ، بورصات الأوراق المالية في مصر (الإسكندرية : المؤلف نفسه ، الطبعة الأولى 1999)
٨. عطية فياض ، سوق الأوراق المالية في ميزان الفقه الاسلامى (القاهرة : دار النشر للجامعات ، الطبعة الأولى 1998).
٩. عبد المنعم التهامي ، دراسات في بورصات الأوراق المالية (القاهرة :مكتبة عين شمس ، الطبعة الأولى 2004).
١٠. طارق عبد العال حماد ،إدارة المخاطر - مخاطر الائتمان والاستثمار والمشتقات وأسعار الصرف (القاهرة : الدار الجامعية ، طبعة 2003)
١١. منير إبراهيم هندي ، الاوراق المالية وأسواق رأس المال (الإسكندرية : منشاة المعارف ، طبعة 2002)
١٢. منى قاسم ، صناديق الاستثمار للبنوك والمستثمرين (القاهرة : إصدار مكتبة الأسرة ، 2000).
١٣. محمد عثمان ، التمويل والإدارة المالية فى منظمات الأعمال (القاهرة : دار النهضة العربية ، 1998)
١٤. محمد صالح الحناوى ، تحليل وتقييم الأسهم والسندات (القاهرة : الدار الجامعية ، طبعة 1998)

١٥. ماجد فهد العمري ، مقدمة إلى الشموع اليابانية (السعودية: شبكة إعلانات العرب ، 2005)

ثانياً: الرسائل والبحوث العلمية:

١. اشرف جندية ، شبكات الاتصال ونقل المعلومات ودورها في دعم ومسانده نظام الحفظ المركزي للأوراق المالية ، رسالة دكتوراه ، منشورة بمجلة المال والاقتصاد ، العدد السابع يناير 2002
٢. اشرف جندية ، نظام الربط الالى لعمليات التداول والتسوية فى سوق الاوراق المالية وتأثيره على كفاءة وفاعلية السوق ، رسالة دكتوراه، غير منشورة ، جامعة حلوان ، 2006
٣. عفاف عويس إبراهيم ، المحددات التنظيمية لكفاءة الأسواق المالية "دراسة لبيوت السمسرة " ، رسالة ماجستير ، جامعة القاهرة 1998
٤. محمد عبد الرحيم الشافعي ، تطوير سوق الأوراق المالية في مصر دراسة تطبيقية على السوق المصري للأوراق المالية ، رسالة دكتوراه ، جامعة الأزهر 2000
٥. محمد يعقوب محمد فريد ، فاعلية سوق الأوراق المالية فى نجاح عملية الخصخصة ، رسالة ماجستير ، أكاديمية السادات 2003
٦. ياسر إسماعيل حسن ، بغنوان تنشيط سوق الأوراق المالية في مصر عن طريق تطوير الأدوات المالية (دراسة تطبيقية) ، رسالة دكتوراه ، جامعة الإسكندرية ، 1999

فهرس المحتويات

أسم الموضوع	أرقام الصفحات
المقدمة وتشتمل على	
تقديم الاستاذ محمد سليمان عبد السلام	اذهب الى الصفحة هـ
مقدمة المؤلف	اذهب الى الصفحة و
كيف تستخدم هذا الدليل	اذهب الى الصفحة ح
الخريطة التفصيلية للدليل	اذهب الى الصفحات ط ، ي
١- الفصل الاول : قبل ضربة البداية	اذهب الى الصفحات من ١ الى ١٤
٢- الفصل الثانى : الاستثمار فى صناديق الاستثمار	اذهب الى الصفحات من ١٥ الى ٢١
٣- الفصل الثالث: أستثمر بنفسك	اذهب الى الصفحات من ٢٢ الى ٤٤
٤- الفصل الرابع : كيف تقرأ نشرة الاكتتاب والقوائم المالية	اذهب الى الصفحات من ٤٥ الى ٥٥
٥- الفصل الخامس: كيف يمكنك تحليل القوائم المالية	اذهب الى الصفحات من ٥٦ الى ٧١
٦- الفصل السادس: كيف يمكنك متابعة الاسهم	اذهب الى الصفحات من ٧٢ الى ٩٠
٧- الفصل السابع : مؤشرات السوق	اذهب الى الصفحات من ٩١ الى ١٠١
٨- الفصل الثامن : أسئلة شائعة	اذهب الى الصفحات من ١٠٢ الى ١١٩
٩- الفصل التاسع : مصطلحات مستخدمة	اذهب الى الصفحات من ١٢٠ الى ١٣٣
١٠- ملحق الكتاب	اذهب الى الصفحات من ١٣٤ الى ١٦١